



COMUNE DI CAPANNORI

Provincia di Lucca

Disciplinare contenente le norme e le condizioni per il conferimento dell'incarico per la Direzione dei lavori di realizzazione della Piazza Aldo Moro e ampliamento della Sede Comunale” - C.I.G.: 7625892D25

L'anno 2018 (duemiladiciotto) e questo giorno ____ (____) del mese di _____, presso la Sede Comunale di Capannori, ubicata in Capannori (Lu), capoluogo, Piazza Aldo Moro, 1,

SCRITTURA PRIVATA

da valersi ad ogni effetto di legge fra i Signori:

- 1) **Arch. Stefano Modena** nato a Lucca il 12 dicembre 1957, nella sua qualità di Dirigente del Settore Servizi alla Città del Comune di Capannori (codice fiscale partita I.V.A. n. 00170780464) e domiciliato per la carica presso la Sede Comunale ubicata in Capannori (Lu), capoluogo, Piazza, il quale dichiara di intervenire alla stipula della presente scrittura privata non in proprio, ma in nome e per conto dell'Amministrazione che rappresenta e ciò in forza dell'articolo 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dell'articolo 8, comma 2°, lettera c) del Regolamento sull'Ordinamento Generale dei Servizi e degli Uffici approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 288 del 30 dicembre 2010, esecutiva e sue successive modifiche ed integrazioni e del Decreto Sindacale di nomina n. 05/2018 del 01 marzo 2018 ed il medesimo firma la presente scrittura privata mediante firma digitale rilasciata da ArubaPec S.p.A., la cui validità è stata accertata mediante il sistema di verifica collocato all'indirizzo <http://vol.ca.notariato.it/>, ove risulta la validità dal 07 marzo

2017 al 07 marzo 2023 – numero di serie
70f4c675aefab97c25357fb9dc29e902 – e che il certificato non risulta
revocato alla data odierna.

Il medesimo dichiara inoltre l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di
conflitto di interessi ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge n. 241/90 e
del Decreto del Presidente della Repubblica n. 62/2013;
(di seguito Amministrazione appaltante).

2) **Arch./Ing.** _____ nato _____ il _____ C.F. _____
con studio in via _____ a _____ - Partita IVA _____
ed iscritto all'Ordine degli _____ della Provincia di
_____ al n _____, ed il medesimo firma la presente scrittura
privata con firma digitale rilasciata da _____, la cui validità è stata
accertata mediante il sistema di verifica collocato all'indirizzo
<http://vol.ca.notariato.it/>, ove risulta la validità dal _____ al
_____ - numero di serie _____ e che il certificato non risulta
revocato alla data odierna;
(di seguito _____).

Le parti contraenti si danno inoltre reciprocamente atto che la presente
scrittura privata viene stipulata conformemente a quanto disposto dal
Decreto Legislativo n. 82 del 07 marzo 2005 e dall'articolo 32, comma 14°
del Codice dei Contratti Pubblici approvato con il Decreto Legislativo n. 50
del 18 aprile 2016 e sue successive modifiche ed integrazioni.

PREMESSO

CHE con _____ veniva approvato il progetto esecutivo relativo al

conferimento dell'incarico per la Direzione dei Lavori di realizzazione della Piazza Aldo Moro ed ampliamento della Sede Comunale per un importo di € _____ (euro _____), I.V.A. esclusa;

CHE con _____ veniva stabilito di procedere all'affidamento dell'incarico di cui trattasi mediante gara _____ ai sensi dell'articolo _____ del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 e sue successive modifiche ed integrazioni e che le modalità di gara sarebbero avvenute secondo procedure interamente telematiche per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana (START);

CHE nella date _____ si è svolta la gara _____ per l'aggiudicazione dell'incarico di cui sopra e come risulta dal verbale conclusivo di gara redatto in data _____ è stata proposta l'aggiudicazione dell'incarico a _____, che ha offerto di eseguire l'incarico in parola per l'importo di € _____ (euro _____), I.V.A. esclusa, il tutto come risulta dall'offerta presentata in sede di gara e che in copia, debitamente firmata digitalmente dai contraenti, viene conservata nel fascicolo e, sebbene materialmente non allegata alla presente scrittura privata, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

CHE con _____ si provvedeva all'aggiudicazione ed all'affidamento dell'incarico di cui trattasi a _____;

CHE sono stati acquisiti tutti i documenti necessari a comprovare al capacità giuridica, tecnica, economica e finanziaria del _____;

CHE in attuazione dell'articolo 2 della legge 22 novembre 2002 n. 266 l'INAIL e l'INPS, con il Documento Unico di Regolarità Contabile (D.U.R.C.) emesso in data _____ e con scadenza validità _____,

protocollo documento _____ n. _____, hanno dichiarato la regolarità contributiva del _____;

CHE al finanziamento dell'incarico si provvede con il Capitolo _____, bilancio anno _____.

Quanto sopra premesso fra i su indicati componenti, di comune accordo si conviene e stipula quanto segue:

Art. 1 – PREMESSE

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale della presente scrittura privata

Art. 2 - OGGETTO DELL'INCARICO

L'Amministrazione appaltante, come sopra costituita e generalizzata per mezzo del proprio legale rappresentante, affida all'_____ che accetta, l'incarico per la **Direzione dei Lavori** di realizzazione della Piazza Aldo Moro e ampliamento della Sede Comunale” - C.I.G.: 7625892D25 - C.U.P.: G57H17000730004

Art. 3 - PRESTAZIONI INERENTI ALL'INCARICO

Il _____ dovrà espletare le funzioni di Direttore dei Lavori così come descritte dall'articolo 101 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e sue successive modifiche ed integrazioni e meglio specificate dal Decreto Ministeriale n. 49 del 07 marzo 2018, esplicitate nel Capitolato Speciale d'appalto che disciplina il presente incarico, secondo termini e modalità indicate nel Capitolato Speciale stesso, Capitolato Speciale che in copia, debitamente firmato digitalmente dai contraenti, viene conservato nel fascicolo e, sebbene materialmente non allegato alla presente scrittura privata, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Art. 4 - MODALITÀ OPERATIVE

Il Professionista svolgerà l'incarico d'intesa con il Dirigente ed il Responsabile del Procedimento dai quali riceverà istruzioni.

Sia il Responsabile del Procedimento che il Dirigente si impegnano a fornire al Professionista incaricato dati, documentazione in genere e cartografie in loro possesso che lo stesso Professionista possa ritenere utili all'espletamento dell'incarico. Il Professionista incaricato non può affidare a terzi, persone o società, l'esecuzione dell'incarico.

Art. 5 – DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio avrà la durata dei lavori oggetto di direzione, comprese proroghe e/o varianti suppletive, come indicato nel Capitolato speciale d'appalto che disciplina il presente incarico.

Art. 6 - CONTROLLO

L'espletamento del presente incarico è soggetto al controllo del Responsabile dei Lavori, come previsto dall'art. 93 del Decreto Legislativo n. 81 del 09 aprile 2008 .

Art. 7 - garanzia definitiva e copertura assicurative

7.1. Garanzia per il mancato od inesatto adempimento

_____, ai sensi dell'articolo 103, comma 1° del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni ha costituito una garanzia definitiva pari al _____ (_____ per cento) dell'importo contrattuale, a garanzia di tutte le obbligazioni nascenti dalla presente scrittura privata, del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, mediante polizza fideiussoria per garanzia definitiva contratta in data _____ con la Compagnia di Assicurazione/Istituto di

Credito _____, Agenzia di _____ e portante il n. _____,

per l'importo di € _____ (euro _____), polizza fideiussoria che, debitamente firmata digitalmente dai contraenti, viene conservata nel fascicolo e, sebbene materialmente non allegata alla presente scrittura privata, ne forma parte integrante e sostanziale.

La garanzia definitiva, come stabilito dall'articolo 103, comma 5° del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80% (ottanta per cento) dell'iniziale importo garantito.

Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessita di benestare dell'Amministrazione appaltante, con la sola condizione della preventiva consegna all'Istituto garante, da parte _____, degli stati di avanzamento dei lavori o analogo documento, in originale o copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione.

L'ammontare residuo, pari al 20% (venti per cento) dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente.

Il mancato svincolo nei 15 (quindici giorni dalla consegna degli stati di avanzamento e della documentazione analoga costituisce inadempimento del garante nei confronti di _____ per la quale la garanzia è prestata.

Gli schemi di polizza tipo per le garanzie fideiussorie e le coperture assicurative sono quelli previsti dal Decreto Ministeriale vigente.

7.2. Polizza assicurativa per Responsabilità Civile

Come stabilito dall'articolo 7 del Capitolato Speciale d'Appalto, _____ ha stipulato in data _____ con la Compagnia di Assicurazioni/Istituto di Credito _____, Agenzia di _____, una polizza

assicurativa professionale portante il n. _____ per Responsabilità Civile professionale, valida per tutta la durata dell'incarico con un massimale unico di garanzia di € _____ (euro _____) per sinistro, fermo restando che, restano a carico di _____ eventuali danni non coperti dalla suddetta polizza e/o eventuali franchigie e/o eventuali scoperti.

La copertura prevede l'estensione alla Responsabilità Civile Professionale del personale tecnico, dipendente e non, del _____.

Inoltre la polizza prevede:

- estensione alle perdite patrimoniali, comprese multe, ammende e sanzioni, inflitte a terzi per errori e/o omissioni imputabili a _____ e/o al personale dipendente e non dello stesso;
- rinuncia della rivalsa nei confronti dell'Amministrazione appaltante ai suoi incaricati e/o dipendenti.

Lo schema della polizza tipo è quella prevista dal Decreto Ministeriale vigente.

La suddetta polizza assicurativa professionale, debitamente firmata dai contraenti, viene conservata nel fascicolo e, sebbene materialmente non allegata alla presente scrittura privata, ne forma parte integrante e sostanziale.

Art. 8 - COMPENSI

L'onorario per l'esecuzione dell'incarico di cui sopra viene stabilito nel seguente modo:

- Onorario e spese per tutti gli adempimenti previsti nella presente

convenzione € _____

- C.N.P.A.I.A. (4%) € _____

- I.V.A. (22%) € _____

- Totale complessivo € _____

Art. 9 - LIQUIDAZIONE DEI COMPENSI

Gli onorari relativi alla prestazione professionale verranno corrisposti al _____ incaricato come segue:

- primo acconto del 40% (quaranta per cento) dell'importo netto dell'affidamento dopo l'avvenuta esecuzione e contabilizzazione di almeno il 40% (quaranta per cento) dei lavori, dietro presentazione di regolare fattura elettronica;

- secondo acconto del 40% (quaranta per cento) dell'importo netto dell'affidamento dopo l'avvenuta esecuzione e contabilizzazione di almeno l'80% (ottanta per cento) dei lavori, dietro presentazione di regolare fattura elettronica;

- saldo di quanto dovuto dopo l'approvazione del certificato di collaudo dei lavori.

La programmazione dei pagamenti conseguenti dovrà avvenire nel rispetto delle regole di finanza pubblica previa verifica del rispetto dei vincoli del pareggio di bilancio. Codice IPA per fatturazione elettronica WLUPUQ.

Art. 10 – MODALITA' DI PAGAMENTO E TRACCIABILITA' DEI FLUSSI

FINANZIARI

Gli avvisi di avvenuta emissione degli ordinativo di pagamento saranno inviati al seguente recapito mail: _____ e/o al seguente recapito postale: _____.

I mandati di pagamenti saranno emessi sulla Tesoreria del Comune di Capannori ed il loro pagamento sarà effettuato mediante bonifico bancario presso l'Istituto di Credito _____, Agenzia di _____, codice IBAN n.

_____ che _____ ha dichiarato dedicato ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 con propria nota del _____, protocollo n. _____ del _____ e conservata in atti.

Art. 11 - DEFINIZIONI CONTROVERSIE

Per tutte le controversie che potranno sorgere relativamente alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione e che non si potranno definire, in via amministrativa, il foro competente è quello di Lucca.

Art. 12 – DOMICILIO DEL PROFESSIONISTA

A tutti gli effetti della presente scrittura privata, il _____ elegge speciale domicilio presso il Palazzo Comunale

Art. 13 – SPESE CONTRATTUALI E REGISTRAZIONE

Tutte le spese contrattuali, inerenti e conseguenti alla presente scrittura privata, nessuna esclusa ed eccettuata, sono ad esclusivo carico del _____ senza diritto di rivalsa e dichiara di accettarle.

Della presente scrittura privata, ai sensi dell'articolo 40 del Decreto del Presidente della repubblica 26 aprile 1986 n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione assoggettata all'Imposta sul Valore Aggiunto (I.V.A.).

Art. 14 – NORMA PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE AI

SENSI DELLA LEGGE N. 190 DEL 06 NOVEMBRE 2012

Ai sensi dell'articolo 53, comma 16° ter del Decreto Legislativo n. 165/2011, come modificato dalla Legge n. 190/2012 il _____, sottoscrivendo la presente scrittura privata, attesta di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'Amministrazione appaltante durante il triennio successivo alla cessazione del loro relativo rapporto.

Art. 15 – OBBLIGHI DERIVANTI DAL CODICE DI COMPORTAMENTO

DEL DIPENDENTE PUBBLICO AI SENSI DELL'ARTICOLO 2, COMMA 3à

DEL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA N. 62 DEL 16

APRILE 2013

Il _____ con la firma della presente scrittura privata, si obbliga al rispetto delle disposizioni di cui al Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, per quanto compatibili.

La violazione degli obblighi derivanti dal sopra citato Decreto costituisce causa di risoluzione della presente scrittura privata.

Il _____ si obbliga altresì al rispetto del Codice di Comportamento del Personale dell'Amministrazione appaltante, per quanto compatibile.

Art. 16 – GARANZIA DI PROTEZIONE E RISERVATEZZA DEI DATI

PERSONALI

L'Amministrazione appaltante dichiara che, in esecuzione agli obblighi imposti dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, relativamente alla presente scrittura privata, potrà trattare i dati personali di _____ sia in formato cartaceo che elettronico, per il conseguimento di finalità di natura pubblicistica ed istituzionale, precontrattuale e contrattuale e per i connessi eventuali obblighi di legge.

Il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

In qualsiasi momento potranno essere esercitati i diritti di cui agli articoli 15 e seguenti del regolamento UE n. 679/2016.

Il titolare del trattamento è l'Amministrazione appaltante.

Per maggiori informazioni circa il trattamento dei dati personali, il _____ potrà visitare il sito www.comune.capannori.lu.it – sezione “Tutela dei dati personali”.

Art. 17 - DISPOSIZIONI FINALI

La presente scrittura privata è vincolante per il _____ fino dalla sottoscrizione e lo diventerà per l'Amministrazione appaltante allorché sarà reso esecutivo secondo la legge.

Per quanto espressamente non previsto nella presente scrittura privata e nel Capitolato Speciale d'Appalto si fa riferimento alle norme del Codice Civile, nonché a tutte le altre disposizioni di Legge, Regolamenti e disposizioni attualmente vigenti in materia.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale ai sensi del Decreto Legislativo 07 marzo 2005 n. 82 e dell'articolo 32, comma 14° del Codice dei Contratti Pubblici approvato con il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e sue successive modifiche ed integrazioni, mentre gli allegati, di cui i contraenti dichiarano di aver già preso conoscenza, vengono anch'essi sottoscritti con firma digitali e formano parte integrante e sostanziale della presente scrittura privata anche se ad essa materialmente non allegati e sono conservati nel fascicolo .

Il Dirigente del Settore Servizi alla Città del Comune di Capannori Modena
Arch. Stefano

Il _____