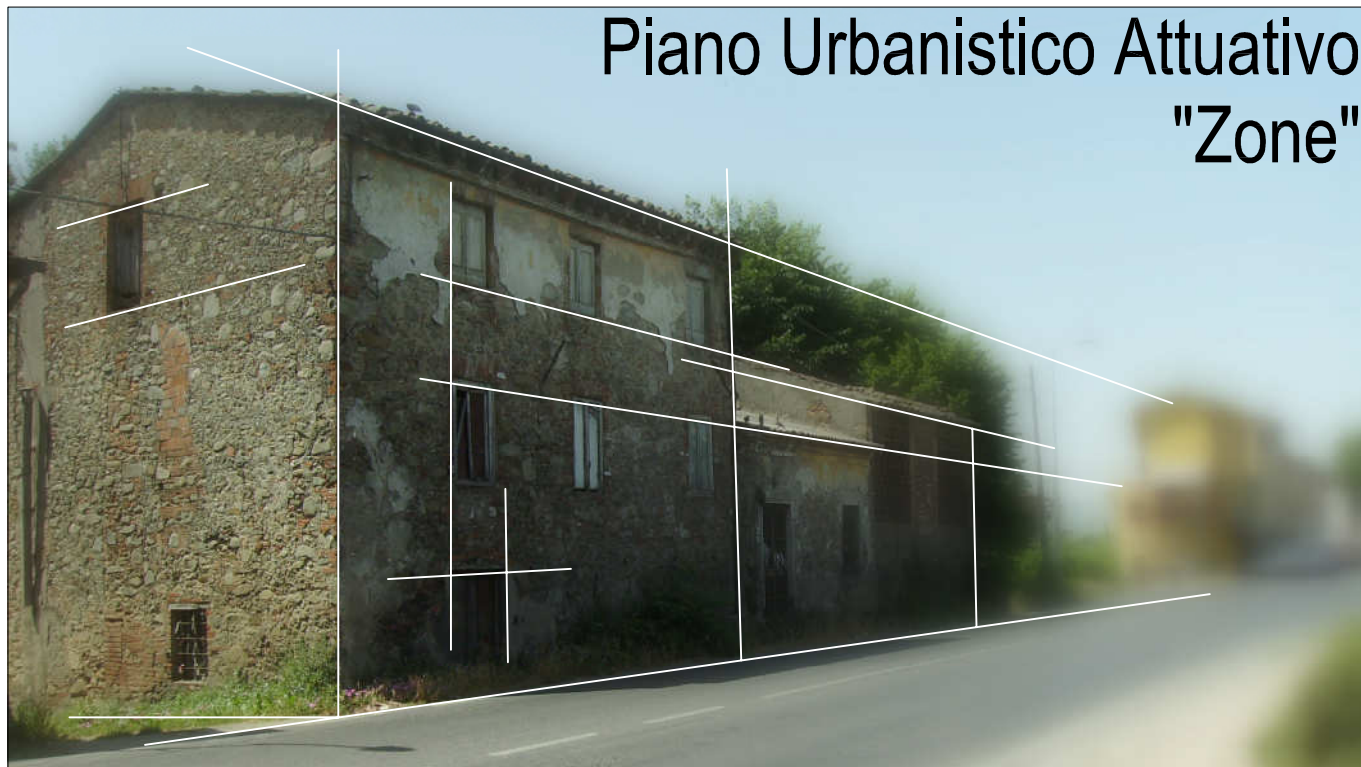


COMUNE DI CAPANNORI

PROVINCIA DI LUCCA

Piano Urbanistico Attuativo "Zone"



PROGETTO:

Dott. Ing. Renzo Bessi

Via Don Aldo Mei, 64/K - 55012 Capannori (LU)

Tel.-fax.:0583-429514; e-mail: info@studiobessi.com

DATA:

Luglio 2017

RICHIEDENTI:

Sig.ra Ida Giorgetti

Sig. Angelo Giorgetti

Sig. Renato Giorgetti

Sig.ra Assunta Rovai
L.R. Assi Immobiliare di Rovai Assunta &
Fioravanti Simonetta s.n.c.

Sig. Simonetta Fioravanti
L.R. Assi Immobiliare di Rovai Assunta &
Fioravanti Simonetta s.n.c.

QP.I

OPERE DI URBANIZZAZIONE:
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
	LAVORI (Cap 1)							
1 16.02 260.4.1.1	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA OBBLIGATA CONTINUA eseguito con mezzi meccanici fino ad una profondità di 1,50 m in terreno di media consistenza con accumulo nell'area di reimpiego nell'ambito del cantiere; eventuali armature sono da valutarsi a parte; e quant'altro necessario a dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. per fognatura bianca parcheggio per posa della linea della pubblica illuminazione per spostamento fognatura nera - nuovo tratto per nuovo cavidotto enel per nuovo cavidotto telecom per fondazione muro parcheggio		30,00 80,00 56,00 35,00 35,00 30,00	0,500 0,300 0,800 0,500 0,500 1,500	0,750 0,300 1,600 0,800 0,800 0,800	11,25 7,20 71,68 14,00 14,00 36,00		
	SOMMANO mc					154,13	6,820	1'051,17
2 13.03 203.6.1.3	RINTERRO o RIEMPIMENTO di scavi o di buche eseguiti con mezzi meccanici con materiale arido di cava scevri di sostanze organiche provenienti dagli scavi o demolizioni del cantiere, compresi: spianamenti, costipazione, pilonatura a strati non superiori a cm 30, bagnatura e necessari ricarichi; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. per raggiungimento quota del piano di posa della fondazione del parcheggio per spostamento fognatura nera - nuovo tratto per nuovo cavidotto enel per nuovo cavidotto telecom	346,00	56,00 35,00 35,00	0,800 0,500 0,500	1,350 1,100 1,100	467,10 49,28 19,25 19,25		
	SOMMANO mc					554,88	25,700	14'260,42
3 1.01 207.1.7.2	Fornitura e posa in opera di CONGLOMERATO CEMENTIZIO C25/30 fluido preconfezionato a prestazione garantita con aggregato diametro massimo 31,5 mm secondo UNI-EN 12620, classe di consistenza S4; da centrale di betonaggio fuori cantiere, con cemento a classificazione controllata secondo UNI ENV 197-1, compreso: garanzia del Fornitore, rispondenza alla Legge 1086/1971, D.P.R.380/01, L.R.01/05 e UNI 9858, prove accertamento resistenza caratteristica, disponibilita' autobetoniera minimo 5 minuti a mc, assistenza al getto dato in opera con sollevamento a mezzo autopompa, costipazione; sono escluse eventuali casseforme e/o ferri d'armatura; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte muro parcheggio muro parcheggio fondazione		30,00 30,00	0,300 1,500	2,200 0,500	19,80 22,50		
	SOMMANO mc					42,30	213,000	9'009,90
4 1.02 207.40.2.1	Fornitura e posa in opera di ACCIAIO ad aderenza migliorata Fe B 450 C controllato presagomato dato in opera compreso legature e sollevamenti, esclusi ponteggi esterni o piattaforme aeree a cella, ma compresi ponti di servizio, anche esterni, mobili e non, per opere di altezza fino a 4,5							
	A RIPORTARE							24'321,49

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							24'321,49
5 1.03 207.30.1.4	m dal piano di calpestio; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte Vedi voce n°3 [mc 42.30] SOMMANO kg CASSEFORME IN LEGNO con tavole a filo sega per opere in elevazione o di fondazione quali travi, pilastri, solette piene, piattabande, murature di vani scala ed ascensori e simili in getti di calcestruzzo, fino ad una altezza di m 4,50 dal piano di appoggio date in opera, compresi puntelli, montaggio, smontaggio e pulitura, esclusi ponteggi esterni o piattaforme aeree a cella, ma compresi ponti di servizio, anche esterni, mobili e non, per opere di altezza fino a 4,5 m dal piano di calpestio; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte, valutata per la superficie a contatto del getto muro parcheggio lati lunghi muro parcheggio lati corti SOMMANO mq				80,000	3'384,00 3'384,00	1,800	6'091,20
		2,00	30,00		2,200	132,00		
		2,00	0,30		2,200	1,32		
						133,32	38,400	5'119,49
6 12.02 277.1.4.3+ 6.1.1.1	Fornitura e posa in opera di PAVIMENTAZIONE MONOCOLORE O BICOLORE con masselli rettangolari dentati AUTOBLOCCANTI 22x11,25x6 cm in calcestruzzo vibrocompresso con strato antiusura al quarzo e colorati, compreso strato uniforme di sabbia di alloggiamento, intasamento giunti e compattazione; escluso eventuali drenaggi e cordoli laterali; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. parcheggi e spazi di manovra marciapiedi SOMMANO mq					225,61 53,19		
						278,80	23,180	6'462,58
7 12.03 30.1.1.3	Fornitura e posa in opera di TESSUTO NON TESSUTO in filo continuo agugliato per strato di separazione e/o con funzione antipunzonante e di ripartizione, in rotoli 100x5m. Il tutto per dare il titolo finito ed a perfetta regola d'arte. parcheggi e spazi di manovra SOMMANO mq					225,61		
						225,61	0,980	221,10
8 12.08 374.1.1.2	Fondazione stradale con STABILIZZATO RICICLATO di spessore non inferiore a 20 cm, compreso l'onere per la rullatura, compattazione e quant'altro necessario a dare il titolo finito e a perfetta regola d'arte. parcheggi e spazi di manovra marciapiedi SOMMANO mc	225,61 53,19			0,200 0,400	45,12 21,28		
						66,40	23,600	1'567,04
9 12.06 279.4.2.3	Fornitura e posa in opera di CORDONATO prefabbricato lavorato, diritto o curvo altezza 12 cm murato con malta cementizia a 350 kg di cemento R 32,5, compresa la stuccatura dei giunti con malta cementizia a 450 kg di cemento R 32,5 compresa fondazione in cls C20/25; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. parcheggi e spazi di manovra, marciapiedi *							
	A RIPORTARE							43'782,90

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							43'782,90
	(lung.=22+10,5+11,5)		44,00			44,00		
	SOMMANO l/m					44,00	27,000	1'188,00
10 14.01 82.28.22.5	Fornitura e messa a dimora di piante ad alto fusto SORBUS AUCUPARIA (sorbo degli uccellatori) in zolla, circonferenza fusto 10-12 cm. Il tutto per dare il titolo finito e a perfetta regola d'arte. sorbo degli uccellatori					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	37,900	265,30
11 14.02 82.28.8.9	Fornitura e messa a dimora di piante ad alto fusto PRUNUS CERASIFERA (mirabolano o ciliegio susino) in zolla, altezza 2-2.5 m. Il tutto per dare il titolo finito e a perfetta regola d'arte. mirabolano o ciliegio susino					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	36,300	254,10
12 14.03 625.30.1.1	SISTEMAZIONE A GIARDINO. Compresa formazione delle pendenze del terreno, rimozione di eventuali arbusti e pulizia generale dell'area, seminagione a spaglio di miscuglio di semi ad alta germinabilità. Il tutto per dare il titolo finito e a perfetta regola d'arte. area verde pubblica					225,20		
	SOMMANO mq					225,20	2,000	450,40
13 14.05 282.2.3.4	Fornitura e posa in opera di SEGNALETICA ORIZZONTALE eseguita con vernice spartitraffico rifrangente di colore bianco o giallo, in strisce continue o discontinue e per scritte, strisce, frecce, zebature, compreso l'onere dell'esecuzione in presenza di traffico e del tracciamento; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. scritte e frecce zebature linee parcheggi	61,00	3,40	0,800 0,120		9,00 2,72 7,32		
	SOMMANO mq					19,04	3,830	72,92
14 15.02 269.3.5.4	Fornitura e posa in opera di TUBAZIONI CORRUGATE A DOPPIA PARETE in PEAD, DN 250 SN8, strutturate e coestruse per fognature pluviali, a doppia parete corrugata esternamente e liscia internamente, secondo norma EN 13476-1 tipo B e UNI 10968/1 tipo B, lunghezza 6 m, posate su letto di sabbione e materiale sciolto con sp. minimo 20 cm compreso nel prezzo; quant'altro necessario a dare il titolo compiuto ed a perfetta regola d'arte. parcheggio		30,00			30,00		
	SOMMANO ml					30,00	21,500	645,00
15 15.03 271.4.1.3	Fornitura e posa in opera di POZZETTI PER FOGNATURA BIANCA dimensioni interne 40x40xh40 cm. Compreso, rinterro, pareti laterali in muratura di mattoni pieni per il raggiungimento delle quote dei piazzali, o getto di cls sp. 25cm, rinfianco e quant'altro necessario a dare il titolo finito e a perfetta							
	A RIPORTARE							46'658,62

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							46'658,62
	regola d'arte. parcheggio					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	56,730	113,46
16 15.05 272.1.3.6	Fornitura e posa in opera di GRIGLIA concava o chiusino piano classe C 40x40 (resistenza 250 kN) rispondente alla Norma UNI EN 124 in ghisa grigia a grafite lamellare perlitica, secondo UNI ISO 185, a telaio intero dimensioni interne 400x400 mm, con rinfianco perimetrale sezione minima 20x20 cm, in cls C15/20 armato con tondino ad aderenza migliorata FeB 450 C diametro 10 e murato a malta cementizia; compreso trasporti, cali e/o sollevamenti, telaio; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Vedi voce n° 15 [cad 2.00]					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	157,900	315,80
17 15.07 269.3.5.1	Fornitura e posa in opera di CAVIDOTTO PER ELETTRODOTTO ENEL. Diametro 160mm Tubazione in polietilene ad alta densita' con diametro 160 mm, a parete singola corrugata, colorata, protettiva, isolante, flessibile non autoestinguente, in rotoli per cavidotti compresa l'incidenza dei manicotti e delle guarnizioni di giunzione a tenuta stagna poste in opera su letto di sabbia dello spessore non inferiore a 10 cm e con rinfianco ai lati e sopra l'estradosso sempre con sabbia e con spessore minimo di 10 cm; esclusi scavi e relativi rinterrati; compresi altresì i pozzetti per l'infilaggio dei cavi e la successiva chiusura degli stessi; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte nuovo cavidotto di collegamento al contatore		35,00			35,00		
	SOMMANO ml					35,00	11,000	385,00
18 15.08 269.3.5.1	Fornitura e posa in opera di CAVIDOTTO per linee TELECOMUNICAZIONI. Diametro 140mm Tubazione in polietilene ad alta densita' con diametro 140 mm, a parete singola corrugata, colorata, protettiva, isolante, flessibile non autoestinguente, in rotoli per cavidotti compresa l'incidenza dei manicotti e delle guarnizioni di giunzione a tenuta stagna poste in opera su letto di sabbia dello spessore non inferiore a 10 cm e con rinfianco ai lati e sopra l'estradosso sempre con sabbia e con spessore minimo di 10 cm; esclusi scavi e relativi rinterrati; compresi altresì i pozzetti per l'infilaggio dei cavi e la successiva chiusura degli stessi; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte nuovo cavidotto di collegamento al contatore		35,00			35,00		
	SOMMANO ml					35,00	21,500	752,50
19 15.14 319.2.1.4	Fornitura e posa in opera di TUBAZIONE PER FOGNA NERA non in pressione. Tubazione in PVC rigido con giunto a bicchiere ed anello elastomerico, diametro 200mm compreso letto di fondazione in sabbia sp. 20cm, rinfianco e strato superiore di sabbia sp. 20cm ciascuno, curve, gomiti,							
	A R I P O R T A R E							48'225,38

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							48'225,38
	tagli, sfridi. Il tutto per dare il titolo finito e a perfetta regola d'arte nuovo tratto fognatura nera		80,00			80,00		
	SOMMANO ml					80,00	33,500	2'680,00
20 15.04 271.4.1.11	Fornitura e posa in opera di POZZETTI PER FOGNATURA NERA dimensioni interne 120x120Xh127 cm. Compreso, rinterro, pareti laterali in muratura di mattoni pieni per il raggiungimento delle quote dei piazzali, o getto di cls sp. 25cm, lapide carrabile con foro a passo d'uomo, rinfiacco e quant'altro necessario a dare il titolo finito e a perfetta regola d'arte. per deviazione fognatura nera					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	599,670	1'199,34
21 15.11	Fornitura e posa in opera di CAVIDOTTO PER PUBBLICA ILLUMINAZIONE. Diametro 63mm Tubazione in polietilene ad alta densita' con diametro 63 mm, a parete doppia corrugata esterna, colorata, protettiva, isolante, flessibile non autoestinguenta, in rotoli per cavidotti compresa l'incidenza dei manicotti e delle guarnizioni di giunzione a tenuta stagna poste in opera su letto di sabbia dello spessore non inferiore a 10 cm e con rinfiacco ai lati e sopra l'estradosso sempre con sabbia e con spessore minimo di 10 cm; compresi altresì i pozzetti per l'infilaggio dei cavi e la successiva chiusura degli stessi; esclusi scavi e relativi rinterri; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte nuova illuminazione		80,00			80,00		
	SOMMANO ml					80,00	10,000	800,00
22 15.19	Fornitura e posa in opera di PUNTO LUCE PER ILLUMINAZIONE composta da armatura tipo TECEO in pressofusione di alluminio, vetro piano, classe II IP 66, equipaggiate con 32 LED, alimentati a 700mA pari a 75W, temperatura colore bianco neutro. Il prezzo si intende comprensivo di: 1) n°1 corpi illuminanti 2) fornitura e posa in opera di palo dritto zincato tipo conico da lamiera saldata spessore mm.4, h tot 3,80 mt (3,00 mt fuori terra), diametro di base mm.148, con doppio braccio a squadra, infisso in blocco di fondazione e comprensivo di: ripiombatura del sostegno, collarino in cemento, coperchi di eventuali asole, e delle opere edili necessarie e di tutto il materiale necessario per la perfetta posa in opera. La sezione di incastro dei pali metallici con formazione di calcestruzzo non affiorante dal terreno, dovrà essere protetta adeguatamente dalla corrosione mediante protezione anticorrosiva posizionata alla base del palo. Trasporti del materiale a carico della ditta installatrice. 3) basamento in cls gettato, per realizzare il posizionamento del supporto metallico sopra indicato, comprensivo di : scavo per blocco di fondazioni pali, in terreni di qualsiasi natura e consistenza; 1 mc di conglomerato							
	A R I P O R T A R E							52'904,72

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							52'904,72
	<p>cementizio; casseforme per la sagomatura del blocco e carico del materiale di risulta per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Trasporto del materiale alle pubbliche discariche incluso nella fornitura</p> <p>4) Fornitura e posa in opera di morsetti ad asola, da palo, in classe II, tipo "Conchiglia" o similare. completa di contenitore adatto per il fissaggio sui supporti metallici sopra indicati, fusibile di protezione e di tutto il materiale necessario per effettuare i collegamenti dei cavi di alimentazione e di distribuzione.</p> <p>5) Pozzetto prefabbricato in calcestruzzo 40x40 cm, letto di posa e rinfianchi in c.l.s. Rck 250 e quant'altro necessario per la perfetta messa in opera compreso scavo, chiusino e telaio in ghisa sferoidale posato su idoneo supporto perimetrale; cavidotto di collegamento tra la struttura metallica e il pozzetto; cordicella unipolare del tipo NO7V/K sezione 16 mmq di colore giallo-verde e di tutti i morsetti necessari per effettuare i collegamenti di terra.</p> <p>6) Fornitura e posa in opera di un impianto di messa a terra e realizzato mediante: picchetto a croce 50x50 mm in profilato di acciaio zincato di spessore 5 mm infisso nel terreno, lunghezza 1,50 m nuovi lampioni</p>					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	1450,000	8'700,00
23 15.15	<p>Fornitura e posa in opera di POZZETTO PER PUBBLICA ILLUMINAZIONE. Dimensioni 30x30 altezza 50cm. Compreso palina per messa a terra e chiusino in ghisa. Il tutto per dare il titolo finito e a perfetta regola d'arte.</p> <p>nuovi pozzetti illuminazione</p>					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	90,000	450,00
24 15.20	<p>QUADRO DI COMANDO PUBBLICA ILLUMINAZIONE composto da un armadio stradale in PRFV dimensioni interne di mm 680x620x235 comprendente n.1 interruttore automatico magnetico 3+Nx25A del tipo "Simens" o similare; n.1 differenziale toroidale regolabile con I Dn =0,5 A; T=0-2 sec. del tipo Terasaki, Weber o similari; n.1 sezionatore sottocarico modulari con fusibili a cartuccia 4x40 A; n.1 contatori 4x32A completi di bobina 220 volts; n.1 orologeria con riserva di carica di un'ora; n. 1 crepuscolare tipo Velux, Vemar o similare; n.1 commutatore auto/manuale; n.1 volmetro indicatore 0-500 Volt; n.1 commutatore volmetrico RS-RT-ST o RN-SN-TN; n. 3 amperometri 0-50A, il tutto cablato e connesso con cavo H07 V-K ed apposita morsetti componibile.</p> <p>nuovo quadro elettrico</p>					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2000,000	2'000,00
	Parziale LAVORI (Cap 1) euro							64'054,72
	SICUREZZA (Cap 2)							
25	PISTE e VIABILITA di CANTIERE,							
	A RIPORTARE							64'054,72

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							64'054,72
S.01	CARTELLONISTICA e SEGNALETICA di cantiere secondo la normativa vigente compresi il montaggio e lo smontaggio, il tutto come indicato nel PSC e nel POS.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1500,000	1'500,00
26 S.02	Noleggio di baraccamenti con box prefabbricati per UFFICI, SPOGLIATOI, INFERMERIA, con struttura costituita da profili metallici, tamponamento e copertura in pannelli autoportanti, sandwich in lamiera zincata con isolante, pavimento rivestito di PVC, infissi in alluminio anodizzato, inclusi riscaldamento, pulizia, manutenzione, impianto elettrico, posato a terra su piano all'uopo predisposto, dimensioni medie m 2,4x3,6x2,4 compresi il montaggio e lo smontaggio esclusi gli allacciamenti alle reti di distribuzione pubbliche (elettrica, idrica, fognatura).					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	180,000	180,00
27 S.03	Noleggio di baraccamenti con box prefabbricati per SERVIZI IGENICI, con struttura costituita da profili metallici, tamponamento e copertura in pannelli autoportanti, sandwich in lamiera zincata con isolante, pavimento rivestito di PVC, infissi in alluminio anodizzato, inclusi riscaldamento, pulizia, manutenzione, impianto elettrico, posato a terra su piano all'uopo predisposto, dimensioni medie m 1,2x1,2x2,4 compresi il montaggio e lo smontaggio esclusi gli allacciamenti alle reti di distribuzione pubbliche (elettrica, idrica, fognatura).					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	130,000	130,00
28 S.04	RECINZIONE DI CANTIERE realizzata con rete plastica del tipo stampata sostenuta da ferri tondi diametro mm. 20, infissi nel terreno. 1 con altezza fino a m. 2,50, interasse ml 2,50 compreso montaggio in opera e successiva rimozione, compresi altresì i cancelli di accesso ed ogni altro onere per dare il titolo finito ed a perfetta regola d'arte.		100,00			100,00		
	SOMMANO ml					100,00	8,000	800,00
	Parziale SICUREZZA (Cap 2) euro							2'610,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							66'664,72
	T O T A L E euro							66'664,72
	Data, 19/07/2017							
	Il Tecnico Ing. Renzo Bessi							
	A R I P O R T A R E							66'664,72

COMMITTENTE: