

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

DETERMINAZIONE N° 1159 DEL 19/10/2021

OGGETTO: Messa in sicurezza del polo scolastico di Capannori per successive fasi di demolizione, ricostruzione e adeguamento delle strutture esistenti - C.U.P.: G53H20000070005 - Determinazione di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona, art. 14 c. 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.

IL DIRIGENTE

TELLINI NICO / Poste Italiane S.p.A.

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Creditore/Debitore	Importo	Codice gestionale	CIG	CUP	Capitolo	Tipo	Impegno	Scadenza Obbligazione

RIMESSO IN COPIA A

Dettaglio eventuali spese sottoposte a limitazione (DL78/2010)

Denominazione	SI/NO	Importo	Denominazione	SI/NO	Importo
Studi e incarichi di consulenza	NO		Spese per autovetture (acquisto, manutenzione, noleggio e l'esercizio di autovetture e acquisto di buoni taxi)	NO	
Relazioni pubbliche, convegni, mostre pubblicità e rappresentanza	NO		Spese per missioni	NO	
Spese per formazione	NO		Compensi organi di indirizzo, direzione e controllo	NO	

Determinazione n° 1159 del 19/10/2021

OGGETTO: **Messa in sicurezza del polo scolastico di Capannori per successive fasi di demolizione, ricostruzione e adeguamento delle strutture esistenti - C.U.P.: G53H20000070005 - Determinazione di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona, art. 14 c. 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.**

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE

Visto il decreto sindacale n. 37 del 25.09.2020, di attribuzione all'Ing. Nico Tellini delle

funzioni dirigenziali del Settore Servizi alla Città;

Visto il Decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;

Vista la Legge n. 241 del 07/08/1990 e s.m.;

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 340 del 3 aprile 2018 è stato approvato l'Allegato A, documento contenente i criteri per la formazione del Piano regionale triennale e dei Piani annuali di edilizia scolastica per la Toscana, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 del DL n. 104/2013 e del Decreto interministeriale n. 47/2018;
- con Decreto n. 5137 del 12/04/2018 la Regione Toscana ha approvato il documento contenente "Individuazione di criteri e modalità per la formazione del Piano regionale triennale 2018-2020 e dei Piani annuali di edilizia scolastica di cui all'art. 10 D.L n. 104/2013 convertito in legge n. 128/2013", al fine di favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica statale, di proprietà degli enti locali, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici;
- questa Amministrazione ha aderito all'iniziativa suddetta presentando domanda di finanziamento riguardante l'intervento di messa in sicurezza del polo scolastico di Capannori comprendente la scuola Secondaria di Primo Grado C. Piaggia ed il Liceo Scientifico E. Majorana;

Considerato:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 737/2018 veniva affidato all'Ing. Marco Giovanni Ceccarelli l'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Adeguamento sismico, efficientamento energetico, ristrutturazione igienico sanitaria e adeguamento alla normativa di prevenzioni incendi della scuola Secondaria di Primo Grado -

- Carlo Piaggia - di Capannori”;
- che nell'espletamento del suddetto incarico è stata verificata la non convenienza tecnico-economica dei lavori di adeguamento dell'edificio esistente, realizzato con struttura portante in c.a. mediante due lotti successivi edificati dal 1968 al 1973;
- che detto edificio, nel quale si trovano quasi mille utenti tra alunni e personale docente e non, presenta ulteriori criticità relative alle scarse prestazioni energetiche dell'involucro edilizio, alle dotazioni impiantistiche, ecc.;
- che è stato ritenuto pertanto più conveniente procedere alla realizzazione di nuovi edifici in sostituzione di quelli esistenti, mediante interventi di costruzione e demolizione che consentano di operare senza dover trasferire gli alunni in altra sede;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 179 del 20/06/2018 è stato approvato in linea tecnica il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di “Messa in sicurezza del polo scolastico di Capannori comprendente la scuola Secondaria di Primo Grado C. Piaggia ed il Liceo Scientifico E.Majorana mediante interventi per fasi successive di demolizione ricostruzione ed adeguamento delle strutture esistenti” redatto dall'Ing. Marco Giovanni Ceccarelli;

Vista la graduatoria degli interventi inseriti nel Piano triennale per l'edilizia scolastica 2018-2020, approvata con Decreto Regionale n. 12838 del 07/08/2018, nella quale il Comune di Capannori è risultato beneficiario di un finanziamento per l'importo di Euro 12.068.100,00 destinato al polo scolastico Carlo Piaggia;

Vista la nota pervenuta al prot. n. 24007 del 13/05/2020 con la quale la Regione Toscana trasmette il Decreto R.T. n. 6630 del 21/02/2020, di approvazione dell'elenco degli interventi ammessi a contributo per l'annualità 2018 del Piano Triennale edilizia scolastica 2018-2020 (all. A);

Dato atto che nel citato all. A al Decreto R.T. n. 6630/2020 è presente l'intervento di sostituzione edilizia relativo all'Ist. Compr. Carlo Piaggia di Capannori, per il contributo concesso di Euro 12.068.100 suddiviso nelle annualità 2020, 2021, 2022 e 2023;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 671 del 15/05/2020 di accertamento di entrata del contributo relativo al Piano Triennale edilizia scolastica 2018-2020, annualità 2018, con la quale viene accertato il suddetto contributo con la seguente articolazione temporale:

- anno 2020: Euro 4.412.655,17
- anno 2021: Euro 3.404.048,28
- anno 2022: Euro 3.404.048,28
- anno 2023: Euro 847.348,27

Considerato:

- che con Determinazione Dirigenziale a contrattare n. 694 del 20/05/2020 sono state definite le modalità di espletamento della gara per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva (edilizia, strutturale e impiantistica) dei lavori in oggetto;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 133 del 15/02/2021 e successivo contratto Repertorio 16.452 del 22/04/2021 è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva dei lavori in oggetto alla società Atiproject s.r.l. di Pisa;
- che in data 13/08/2021 è pervenuto al prot. n. 49849 il progetto definitivo dei lavori di “Messa in sicurezza del polo scolastico di Capannori per successive fasi di demolizione, ricostruzione e adeguamento delle strutture esistenti”, finalizzato alla acquisizione dei necessari pareri/autorizzazioni/nulla osta;

Preso atto che per procedere alla approvazione del progetto definitivo in esame risulta necessario acquisire i pareri, le intese, le autorizzazioni, i nulla osta e gli assensi comunque denominati, richiesti dalle normative vigenti, mediante apposita conferenza dei servizi di cui alla Legge n. 241/1990;

Dato atto della particolare urgenza di procedere alla acquisizione delle necessarie autorizzazioni al fine di provvedere alla approvazione del progetto definitivo dell'intervento, ed avviare così le procedure di gara per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori entro il termine del 30 novembre 2021, come stabilito con Decreto Miur n. 203 del 28/06/2021;

Vista la Legge n. 241 del 07/08/1990 e s.m., recante "Nuove norme sul procedimento amministrativo", ed in particolare gli artt. 14 e seguenti;

Richiamata la nota pec prot. 55538 del 10/09/2021 con la quale è stata indetta la Conferenza dei servizi decisoria, di cui all'art. 14 c. 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.i., in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14bis, avente ad oggetto il progetto definitivo dei lavori di "Messa in sicurezza del polo scolastico di Capannori per successive fasi di demolizione, ricostruzione e adeguamento delle strutture esistenti", per l'acquisizione dei necessari pareri, intese, autorizzazioni, nulla osta e assensi comunque denominati sull'intervento;

Dato atto che sono stati invitati ad esprimere un parere sul progetto i seguenti Enti/Società:

n°	Ente/società	Protocollo pec
1	Azienda USL Toscana Nord Ovest - Pisa	n. 55460 del 10/09/2021
2	Regione Toscana, Genio Civile Valdarno inferiore - Pisa	n. 55468 del 10/09/2021
3	Agenzia del Demanio Toscana e Umbria - Firenze	n. 55479 del 10/09/2021
4	Comando Provinciale Vigili del Fuoco - Lucca	n. 55497 del 10/09/2021
5	Provincia di Lucca	n. 55500 del 10/09/2021
6	Soprintendenza archeologia, belle arti, paesaggio - Lucca	n. 55538 del 10/09/2021
7	Acque s.p.a. - Pisa	n. 55507 del 10/09/2021
8	E-distribuzione s.p.a. - Roma	n. 55511 del 10/09/2021
9	Telecom s.p.a. - Milano	n. 55515 del 10/09/2021
10	Gesam Reti s.p.a. - Lucca	n. 55518 del 10/09/2021

Evidenziato:

- che gli elaborati progettuali dovevano essere scaricati dal link: <https://www.comune.capannori.lu.it/utilizza-i-servizi/servizi/lavori-pubblici/infrastrutture-documenti>;
- che gli enti/società invitati potevano richiedere integrazioni documentali o approfondimenti entro dieci giorni dal ricevimento della lettera di indizione della Conferenza;
- che il termine per l'invio dei pareri/assensi/nulla osta/autorizzazioni da parte degli enti/società invitati ad esprimersi è stato fissato in venti giorni a decorrere dal ricevimento della suddetta lettera di indizione della Conferenza, salvo sospensione dei termini in caso di richiesta integrazioni;
- che la eventuale riunione in modalità sincrona della Conferenza, da tenersi in caso di richieste di modifiche sostanziali del progetto, è stata fissata per il

giorno 4 ottobre 2021 presso il Municipio;

Rilevato che i seguenti enti/società hanno espresso il proprio motivato parere, richiesto integrazioni o fornito indicazioni come di seguito specificato:

Ente/società	Contributo/corrispondenza
Acque s.p.a.	Con nota prot. n. 55982 del 14/09/2021 ha chiesto integrazioni per la stima dei fabbisogni idrici e delle portate in fognatura previste; con nota prot. n. 56453 del 15/09/2021 sono state trasmesse le integrazioni richieste; al prot. n. 62548 del 12/10/2021 è pervenuto il parere favorevole.
Soprintendenza archeologia, belle arti, paesaggio	Al prot. n. 59761 del 30/09/2021 è pervenuto parere che non richiede indagini archeologiche documentali ma prescrive l'attuazione, prima dei lavori, di sondaggi stratigrafici mediante lo scavo di due trincee lunghe 20 m e larghe 1 m, fino alla profondità delle fondazioni, sotto il controllo di archeologo qualificato con consegna della relazione finale.
Regione Toscana, Genio Civile Valdarno inferiore - Pisa	Al prot. n. 57161 del 20/09/2021 è pervenuto parere di non interferenza del progetto con il reticolo idrografico di cui alla L.R. 79/2012, con conseguente esclusione di proprie competenze. Viene comunque richiesto di confermare la destinazione urbanistica dell'area di intervento; la conferma è stata trasmessa con nota prot. n. 59232 del 28/09/2021
Comando Provinciale Vigili del Fuoco	A seguito di richiesta telefonica, con prot. n. 56326 del 15/09/2021 è stata trasmessa apposita nota di specifica delle pratiche di prevenzione incendi già inviate al Comando tramite Suap, relative ai tre edifici che compongono l'intervento generale (scuola media, liceo e palestra), elaborati trasmessi in data 7 e 8 settembre 2021
Gesam Reti s.p.a.	Al prot. n. 61498 del 07/10/2021 è pervenuto parere favorevole, recante indicazioni sulle tubazioni gas presenti nell'area e relative prescrizioni di rispetto in merito alle possibili interferenze.

Evidenziato inoltre che è pervenuto al prot. n. 60079 del 01/10/2021 il parere di conformità urbanistica del progetto, redatto dall'Ufficio Pianificazione Urbanistica del Settore Assetto del territorio di questo Comune;

Dato atto:

- che entro il termine dei venti giorni dal ricevimento della nota pec di indizione della Conferenza, scadente il 30 settembre 2021, e comunque entro venti giorni dal ricevimento delle interazioni o specifiche richieste, gli enti/società invitati dovevano esprimere il proprio motivato parere;
- che la mancata comunicazione del parere congruamente motivato da parte dei soggetti invitati equivale, ai sensi dell'art. 14-bis, c. 4, della Legge 241/90, ad assenso senza condizioni;

Riscontrata la necessità di provvedere, ai sensi dell'art. 14bis c. 5 della Legge n. 241/1990, all'adozione della determinazione motivata di conclusione del procedimento della Conferenza dei servizi, al fine di ottenere sul progetto in esame i pareri, le intese, le autorizzazioni, i nulla osta ed assensi comunque denominati richiesti dalle normative vigenti;

Preso atto che il presente provvedimento rientra negli obblighi di pubblicità di cui al D.Lgs. 33/2013 e del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1 - Di confermare quanto espresso in narrativa come parte integrante della presente Determinazione;

2 - Di adottare, ai sensi dell'art. 14bis c. 5 della Legge n. 241/1990, la determinazione motivata di conclusione del procedimento della Conferenza dei servizi decisoria, in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14bis, relativa al progetto definitivo dei lavori di "Messa in sicurezza del polo scolastico di Capannori per successive fasi di demolizione, ricostruzione e adeguamento delle strutture esistenti", con esito "favorevole";

3 - Di dare atto che la presente determinazione produce gli effetti di cui all'art. 14quater c. 1 della Legge n. 241/1990, e sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso comunque denominati di competenza delle Amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati;

4 - Di dare atto che la presente determinazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 14quater c. 3 della Legge n. 241/1990, in quanto le prescrizioni indicate nei pareri ricevuti, allegati al presente atto, non comportano modifiche sostanziali al progetto;

5 - Di dare atto che, ai sensi dell'art. 14quater c. 4 della Legge n. 241/1990, i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza dei servizi decorrono dalla data della comunicazione della presente determinazione motivata di conclusione della Conferenza;

6 - Di disporre pertanto che la presente determinazione motivata di conclusione della Conferenza, unitamente ai pareri ricevuti, sia trasmessa telematicamente dal RUP, a mezzo pec, a tutte le Amministrazioni, Enti o società invitati ad esprimersi;

7 - Di dare atto che il presente provvedimento di conclusione del procedimento della Conferenza dei servizi non comporta impegno di spesa;

8 - Di dare atto che il codice C.U.P. assegnato all'intervento è G53H20000070005;

9 - Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

10 - Di dare atto che la presente determinazione rientra negli obblighi di pubblicità di cui al D.Lgs. 33/2013 e del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;

11 - Di dare atto altresì, che il Responsabile del procedimento ai sensi della L.241/90 è l'Ing. Vinicio Marchetti, Responsabile dell'Ufficio Investimenti Strategici ed Edilizia Scolastica, il quale dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi come previsto dal D.P.R. 62/2013 e dall'art. 6Bis della 241/90 e ss.mm.ii.;

12 - Di dare atto che il Dirigente del Settore Gestione del territorio, firmatario del presente atto, è l'Ing. Nico Tellini il quale dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi come previsto dal D.P.R. n. 62/2013 e dall'art. 6 bis della Legge 241/90;

13 - Di dare atto che è possibile ricorrere contro il presente provvedimento per via giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana, con le modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010 n. 104, entro il termine di 60 giorni dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica ai sensi del D.P.R. n. 1199/1971;

Capannori, 19/10/2021

IL DIRIGENTE
TELLINI NICO / Poste Italiane S.p.A.