

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI
DETERMINAZIONE N° 1838 DEL 30/12/2020

OGGETTO: Ampliamento della scuola primaria "A. Bertolucci Del Fiorentino" di Capannori e primi interventi funzionali per l'adeguamento dell'edificio esistente: determinazione a contrattare, approvazione modalità di gara e prenotazione di spesa - CIG: 8577971D97 - C.U.P.: G51E20000130003

**IL DIRIGENTE
TELLINI NICO / Poste Italiane S.p.A.**

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Creditore/Debitore	Importo	Codice gestionale	CIG	CUP	Capitolo	Tipo	Impegno	Scadenza Obbligazione
A.N.A.C. AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE	600,00	U.2.02.01.09.003	8577971D97	G51E200001 30003	04022.02.02135017	I	415	2021
	1.453.106,88	U.2.02.01.09.003	8577971D9	G51E200001 30003	04022.02.02135012	PR	416	2021
	500.000,00	U.2.02.01.09.003	8577971D9	G51E200001 30003	04022.02.02135016	PR	417	2021
	71.977,43	U.2.02.01.09.003	8577971D97	G51E200001 30003	04022.02.02135017	PR	418	2021
INCENTIVO PROGETTAZIONE (ART. 113, D.LGS.50/2016)	32.540,46	U.2.02.01.09.003	8577971D97	G51E200001 30003	04022.02.02135017	PR	419	2021

RIMESSO IN COPIA A

Dettaglio eventuali spese sottoposte a limitazione (DL78/2010)

Denominazione	SI/NO	Importo	Denominazione	SI/NO	Importo
Studi e incarichi di consulenza	NO		Spese per autovetture (acquisto, manutenzione, noleggio e l'esercizio di autovetture e acquisto di buoni taxi)	NO	

Relazioni pubbliche, convegni, mostre pubblicità e rappresentanza	NO	
Spese per formazione	NO	

Spese per missioni	NO	
Compensi organi di indirizzo, direzione e controllo	NO	



SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Tel. 0583/4281
Fax 0583/428399

Piazza Aldo Moro, 1 - 55012 Capannori (LU) - Italia (www.comune.capannori.lu.it)

ORIGINALE

Determinazione n° 1838 del 30/12/2020

OGGETTO: Ampliamento della scuola primaria "A. Bertolucci Del Fiorentino" di Capannori e primi interventi funzionali per l'adeguamento dell'edificio esistente: determinazione a contrattare, approvazione modalità di gara e prenotazione di spesa - CIG: 8577971D97 - C.U.P.: G51E20000130003

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE

Visto il decreto sindacale n. 37 del 25.09.2020 con il quale sono state attribuite all'Ing. Nico Tellini le funzioni dirigenziali relative al Settore "Gestione del territorio".

Visto il Decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 per le parti ancora in vigore;

Premesso:

- che la scuola primaria "Amalia Bertolucci Del Fiorentino" sita in Capannori via Carlo Piaggia è costituita da due corpi di fabbrica realizzati in epoche diverse, il primo dei quali denominato "Casa del Fascio" risalente agli anni '30 e sopraelevato negli anni '60, ed il secondo realizzato negli anni '80;
- che il complesso in esame, che ospita oltre 350 utenti, necessita di rilevanti interventi di messa in sicurezza e di miglioramento sismico;

Considerato:

- che con Decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca del 21 dicembre 2017 sono stati individuati gli enti beneficiari delle risorse relative al fondo di cui all'art. 1, comma 140 della Legge 11 dicembre 2016 n. 232, per interventi di messa in sicurezza e di adeguamento sismico degli edifici scolastici (Decreto n. 1007);
- che il Comune di Capannori è risultato assegnatario di un finanziamento pari ad Euro 602.523,06 relativo agli interventi da effettuare alla scuola Primaria - Amalia Bertolucci Del Fiorentino con sede in Capannori via Carlo Piaggia per il miglioramento sismico, efficientamento energetico, ristrutturazione igienico sanitaria e adeguamento alla normativa di prevenzioni incendi;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 553 del 16/04/2018 è stata accertata l'entrata relativa al suddetto contributo Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca sul Capitolo E 40062 "trasferimenti di enti pubblici diversi finalizzati a investimenti" del bilancio 2018, (N. ACC. 1340/2018) per Euro 602.523,06;
- che con nota prot. 18242 del 15/03/2019, la Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca ha concesso un ulteriore contributo per l'intervento in questione, pari a Euro 180.000,00 suddiviso in tre annualità;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 479 del 04/04/2019 è stata accertata l'entrata della quota di Euro 180.000,00 al Capitolo E 40100 denominato "contributi in conto capitale da privati ed enti diversi", relativa al suddetto contributo Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca;

Verificato:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 1554 del 12/11/2018 è stato affidato al Geologo Dr. Simone Stefani l'incarico professionale relativo alle indagini geologiche da effettuare sull'area di intervento;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 1557 del 13/11/2018 è stato affidato all'Ing. Ceccarelli Marco Giovanni - c.f. CCCMCG58C06E715H - P.IVA 01141980464, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Lucca al n. 701, quale mandatario di un Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori in oggetto;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 1359 del 14/10/2020 è stato affidato alla soc. coop. Arcobaleno l'incarico professionale di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori in oggetto;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 108 del 21/07/2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Ampliamento della scuola primaria "A. Bertolucci Del Fiorentino" di Capannori e primi interventi funzionali per l'adeguamento dell'edificio esistente", redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito dall'Ing. Marco Giovanni Ceccarelli, dall'Ing. Angelo Marino, dall'Ing. Andrea Francesco Chines e dall'Ing. Massimo Cecchi, nell'importo complessivo di Euro 2.340.000,00;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1792 del 24/12/2020 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Ampliamento della scuola primaria "A. Bertolucci Del Fiorentino" di Capannori e primi interventi funzionali per l'adeguamento dell'edificio esistente", redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito dall'Ing. Marco Giovanni Ceccarelli, dall'Ing. Angelo Marino, dall'Ing. Andrea Francesco Chines e dall'Ing. Massimo Cecchi, con sede presso lo Studio Tecnico Delta Ingegneria Ambiente e Sistemi s.r.l Viale G. Puccini n. 1780 Lucca, dal Dr. Simone Stefani per la parte geologica e dalla soc. coop. Arcobaleno per la parte relativa alla sicurezza, nell'importo complessivo di Euro 2.340.000,00 di cui Euro 1.840.985,74 per lavori compresi oneri per la sicurezza;

Ritenuto adesso opportuno procedere alla prenotazione di spesa ed alla approvazione delle modalità di gara per l'affidamento dei lavori;

Ricordato che gli articoli n. 32, comma 2, del D. Lgs.vo n. 50/2016 e n. 192 del D. Lgs.vo 267/2000 e ss.mm.ii. prevedono la necessità, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, di adottare una determinazione a contrattare, individuando in particolare il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Precisato conseguentemente che :

- il fine da perseguire è quello di garantire la disponibilità di adeguati spazi didattici per la scuola primaria di Capannori Capoluogo;
- l'oggetto del contratto consiste nell'esecuzione dei lavori di ampliamento di cui al progetto esecutivo approvato, mediante costruzione di un nuovo edificio compresi impianti e finiture;
- il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica nel rispetto dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.;

- le clausole ritenute essenziali sono quelle previste nel Capitolato speciale d'appalto facente parte del progetto esecutivo approvato con la citata Determinazione;
- la scelta del contraente avverrà con modalità interamente telematica mediante il sistema informatico Start della Regione Toscana;

Ritenuto:

- di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura di cui all'art. 1 c. 2 lett. b) della Legge 120 del 11/09/2020 di conversione del DL n. 76 del 16/07/2020, e quindi mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m., previa consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, svolta in modalità interamente telematica sulla piattaforma elettronica START all'indirizzo <https://start.toscana.it>, secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 36 c. 9bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.;
- di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata suddetta utilizzando l'albo degli operatori economici predisposto e curato dall'Amministrazione Provinciale di Lucca, così come previsto dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 19/05/2020 recante "Prime misure per l'agevolazione della ripresa degli appalti pubblici";

Verificato:

- che la spesa di cui al presente provvedimento trova copertura finanziaria come dettagliatamente indicato nella richiamata Determinazione Dirigenziale n. 1792 del 24/12/2020 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo;
- che il quadro economico di progetto prevede la somma di Euro 32.540,46 a titolo di incentivo funzioni tecniche ex art 113 del D.lgs 50/2016 e s.m.;
- che all'intervento in progetto è stato assegnato il seguente CUP: G51E20000130003 mentre il CIG del presente affidamento è risultato 8577971D97;
- che tale intervento è previsto nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020-2022 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 82 del 07/08/2020, annualità 2020, C.U.I. L00170780464202000047;

Dato atto che il progetto presenta le seguenti caratteristiche:

- dovrà essere contabilizzato a misura;
- la somma assicurata per opere e impianti anche preesistenti è pari all'importo del contratto;
- l'appaltatore dovrà stipulare apposita polizza per assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi con massimale almeno pari a Euro 1.000.000,00;
- l'importo dei lavori a base di gara è di Euro 1.814.985,19 oltre ad Euro 26.000,55 per oneri per la sicurezza;
- l'importo complessivo dell'appalto è pertanto pari a Euro 1.840.985,74 oltre IVA al 10%;
- le spese per costo della manodopera ammontano a Euro 412.295,65 corrispondenti ad una incidenza media del 30,483%;
- le categorie dei lavori da affidare sono le seguenti:
 1. OG1 (prevalente) per l'importo di Euro 1.371.935,36 (pari al 74,52% del totale);
 2. OG11 (scorporabile) per l'importo di Euro 469.050,38 (pari al 25,48% del totale);
- ai sensi dell'articolo 105 c. 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per le opere di cui all'art. 89 comma 11 (strutture, impianti e opere speciali), tra cui quelle appartenenti alla

categoria OG 11, l'eventuale subappalto non può superare il 30% dell'importo delle opere ed inoltre non è ammesso l'avvalimento, essendo queste ultime di importo superiore al 10% dell'importo totale dei lavori;

Ritenuto quindi:

- di procedere alla prenotazione dell'impegno di spesa di Euro 2.025.084,31 pari all'importo lavori oltre IVA;
- di assumere l'impegno di spesa di Euro 600,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, a titolo di contributo ai sensi della deliberazione ANAC n. 1197 del 18/12/2019;
- di approvare gli elaborati di gara predisposti per la procedura di affidamento, costituiti da lettera di invito e modelli relativi alle dichiarazioni necessarie per la partecipazione alla gara, depositati agli atti d'ufficio;

Dato atto inoltre che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto, consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;

Richiamato l'art. 23 c.1 del D.lgs. n.33/2013 "obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";

DETERMINA

1 - Di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;

2 - Di procedere all'affidamento dei lavori di "Ampliamento della scuola primaria "A. Bertolucci Del Fiorentino" di Capannori e primi interventi funzionali per l'adeguamento dell'edificio esistente" mediante procedura di cui all'art. 1 c. 2 lett. b) della Legge 120 del 11/09/2020 di conversione del DL n. 76 del 16/07/2020, e quindi mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m., previa consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, svolta in modalità interamente telematica sulla piattaforma elettronica START all'indirizzo <https://start.toscana.it>, secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 36 c. 9bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.;

3 - Di dare mandato ad individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata suddetta utilizzando l'albo degli operatori economici predisposto e curato dall'Amministrazione Provinciale di Lucca, così come previsto dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 19/05/2020 recante "Prime misure per l'agevolazione della ripresa degli appalti pubblici";

4 - Di approvare gli elaborati di gara predisposti per la procedura di affidamento, costituiti da lettera di invito e modelli relativi alle dichiarazioni necessarie per la partecipazione alla gara, depositati agli atti d'ufficio;

5 - Di prenotare la spesa di Euro 2.025.084,31 pari all'importo lavori oltre IVA come segue:

- per Euro 1.453.106,88 mediante imputazione al cap. 21350/12 del bilancio 2020/2022 esercizio 2021, finanziato con mutuo Cassa Depositi e Prestiti pos. n. 6200984 anno 2020;
- per Euro 500.000,00 mediante imputazione al capitolo 21350/16 del bilancio 2020/2022 esercizio 2021, finanziato con contributo Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca accertam. 1340/2018;

- per Euro 71.977,43 mediante imputazione al capitolo 21350/17 del bilancio 2020/2022 esercizio 2021, finanziato con contributo Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca, acc.490/2020 ;

6 - Di dare atto che la suddetta prenotazione sarà trasformata in impegno a conclusione della procedura di gara ed all'approvazione della proposta di aggiudicazione, entro il 31.12.2021;

7 - Di impegnare la somma di Euro 600,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, a titolo di contributo ai sensi della deliberazione ANAC n. 1197 del 18/12/2019, mediante imputazione al capitolo 21350/17 del bilancio 2020/2022 esercizio 2021, finanziato con contributo Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca, accertato con Determinazione n. 479/2019 acc.490/2020;

8 - Di prenotare la somma di Euro 32.540,46 sul Cap. 21350/17 del bilancio 2020/2022 esercizio 2021, finanziato con contributo Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca, accertato con Determinazione n. 479/2019 acc.26/2021, a titolo di incentivo funzioni tecniche ex art 113 del D.lgs 50/2016 e s.m. giuste le motivazioni descritte in premessa;

9 - Di dare atto che il CUP. dell'intervento è G51E20000130003 mentre il CIG del presente affidamento è risultato essere 8577971D97;

10 - Di dare atto che l'intervento in oggetto è previsto nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020-2022, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 82 del 07/08/2020, annualità 2020, C.U.I. L00170780464202000047;

11 - Di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Vinicio Marchetti del Settore "Gestione del Territorio", Ufficio Investimenti strategici ed Edilizia scolastica, il quale dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi come previsto dal D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6Bis della L. 241/90 e ss.mm.ii.;

12 - Di dare atto che avverso alla presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale, con le modalità di cui al D.Lgs 02/07/2010 n. 104, entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;

13 - Di confermare che quanto di cui al presente atto è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 14 marzo 2013 n. 33 e dell'art. 1 c. 16 della L. 190/2012;

14 - Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'Art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Capannori, 30/12/2020

IL DIRIGENTE
TELLINI NICO / Poste Italiane S.p.A.