



COMUNE DI CAPANNORI
PROVINCIA DI LUCCA

Delibera n. **100**
Del **11 aprile 2019**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Ampliamento del cimitero comunale frazionale di Gragnano e opere di consolidamento statico del muro di recinzione del cimitero vecchio: approvazione modifiche al progetto definitivo a seguito di intervento di somma urgenza - C.U.P.: G51B15000330005

L'anno **duemiladiciannove** e questo giorno **undici** del mese di **aprile** alle ore 15:36 nella sala delle adunanze posta nella sede Comunale, si è riunita la Giunta comunale regolarmente convocata per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza LUCA MENESINI nella sua qualità di SINDACO.

Assessori Presenti (P) N. 6 e Assenti (A) N. 2

N	Nominativo	Funzione	P/A
1	MENESINI LUCA	SINDACO	P
2	AMADEI SILVIA MARIA	ASSESSORE	P
3	BANDONI PIER ANGELO	ASSESSORE	P
4	CARMASSI ILARIA	ASSESSORE	P
5	CECCHETTI FRANCESCO	ASSESSORE	P
6	FRANCESCONI MATTEO	ASSESSORE	P
7	FREDIANI SERENA	ASSESSORE	A
8	MICCICHE' LIA CHIARA	ASSESSORE	A

Assiste il sottoscritto dott. Giuseppe Ascione in qualità di SEGRETARIO GENERALE del Comune, incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.



COMUNE DI CAPANNORI
PROVINCIA DI LUCCA

OGGETTO: Ampliamento del cimitero comunale frazionale di Gragnano e opere di consolidamento statico del muro di recinzione del cimitero vecchio: approvazione modifiche al progetto definitivo a seguito di intervento di somma urgenza - C.U.P.: G51B15000330005

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il cimitero di Gragnano è un cimitero di campagna con una media annua di tumulazioni ed inumazioni non considerevole ma che, considerata la sua vetustà, ha raggiunto ormai uno stato di completa saturazione;
- che tale saturazione riguarda le sepolture a terra, i campi comuni, le tombe murate ed i colombari;
- che questa Amministrazione ha intenzione quindi di procedere all'ampliamento del cimitero stesso per far fronte alla attuale impossibilità di ricezione delle salme;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 275 del 29.10.2015 era stato approvato il Progetto preliminare/definitivo dei lavori di "Ampliamento del cimitero comunale frazionale di Gragnano ed opere di consolidamento statico del muro di recinzione del cimitero", nell'importo complessivo di Euro 300.000,00 finanziato con mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti, pos. 6022798/00;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 217 del 22.09.2016 venne approvata una modesta modifica al quadro economico di progetto, restando comunque invariato l'importo complessivo;

Considerato:

- che una vecchia muratura di recinzione sul lato sud della struttura cimiteriale in questione, già oggetto di dissesto statico, è divenuta pericolante con rischio di crollo imminente e conseguente grave pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- che pertanto con verbale di somma urgenza in data 02/11/2017 si è ordinato la demolizione della parte pericolante e l'esecuzione delle relative opere di messa in sicurezza;
- che tale intervento, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 271 del 14.12.2017, ha comportato la spesa complessiva di Euro 23.290,24;
- che pertanto si è dovuto rivisitare il progetto delle opere in oggetto, per l'ampliamento del cimitero di Gragnano e per il consolidamento della muratura pericolante;

Richiamata:

- la Determinazione Dirigenziale n. 393 del 25/03/2016 con la quale è stato affidato all'associazione professionale Geoconsul l'incarico professionale di redazione delle indagini geologiche di supporto alla progettazione dei lavori di ampliamento del cimitero;

- la Determinazione Dirigenziale n. 1353 del 31/10/2017 con la quale è stato affidato al Geom. Andrea Frateschi l'incarico professionale di redazione degli atti catastali di aggiornamento per il cimitero in esame;
- la Determinazione Dirigenziale n. 321 del 06/03/2018 con la quale è stato affidato all'Ing. Enrico Favilla dello studio tecnico professionale Ingeo di Lucca l'incarico professionale di progettazione e direzione dei lavori di ampliamento del cimitero di Gragnano e consolidamento del muro perimetrale lato sud;
- la Determinazione Dirigenziale n. 821 del 12/06/2018 con la quale è stato affidato all'Archeologo Dr.ssa Susanna Bianchini l'incarico professionale di redazione delle indagini archeologiche preliminari e di successivo controllo delle opere di scavo;

Dato atto che la progettazione definitiva redatta per i lavori in oggetto è stata sottoposta agli Enti competenti al rilascio dei necessari pareri di natura paesaggistica, culturale, archeologica, igienico-sanitaria, al fine di ottenere le relative autorizzazioni;

Visto il nuovo progetto definitivo dei lavori di "Ampliamento del cimitero comunale frazionale di Gragnano e opere di consolidamento statico del muro di recinzione del cimitero vecchio" redatto dall'Ing. Enrico Favilla dello Studio INGEO di Lucca e costituito dai seguenti elaborati, allegati al presente atto quale parte integrante:

- OO_ Elenco elaborati
- REL A Relazione generale
- REL B.2 Documentazione fotografica
- REL F Calcoli delle strutture
- REL G Disciplinare elementi tecnici
- REL I Piano particellare di esproprio
- REL L_ Elenco Prezzi Unitari
- REL M_ Computo Metrico Estimativo
- REL N_ Prime indicazioni sicurezza
- REL O_ Quadro Economico
- TAV D.1_ Corografia, planimetria degli interventi e rilievo
- TAV D.2_ Consolidamento muro lato sud e angolo nord-ovest
- TAV D.3_ Ampliamento lato nord – sezioni
- TAV D.4_ Ampliamento lato nord-prospetti

nell'importo complessivo di Euro 303.890,00 come risultante dal seguente quadro economico:

Lavori a base di gara	€	188.500,00		
Oneri per la sicurezza	€	6.000,00		
Sommano	€	194.500,00	€	194.500,00
Somme a disposizione:				
- IVA al 10%	€	19.450,00		
- Spese tecniche progetto e DL	€	16.879,86		
- Spese tecniche collaudo	€	1.763,32		
- Spese tecniche coord. sicurezza	€	8.230,75		
- Spese tecniche per indagini geologiche e sondaggi geognostici	€	12.149,98		
- Spese tecniche per rilievo del sito e redazione tipo mappale	€	2.030,08		
- Spese tecniche per tipo di frazionamento	€	1.500,00		
- Spese tecniche per indagini archeologiche	€	3.120,00		

- Indennità di acquisizione terreni e occupazione temporanea	€	5.505,31		
- Incentivo per la progettazione (2%) Art. 113 D.lgs. 50/2016	€	3.890,00		
- Opere di somma urgenza per demolizione muro pericolante	€	23.290,24		
- Indagini archeologiche	€	10.000,00		
- Imprevisti e arrotondamenti	€	1.580,46		
Sommano	€	109.390,00	€	109.390,00
TOTALE			€	303.890,00

Dato atto:

- che il suddetto quadro economico prevede la somma di Euro 3.890,00 destinata ad incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 c. 2 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m., per le funzioni svolte dai dipendenti in relazione alle attività di programmazione investimenti, valutazione preventiva dei progetti, predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici e RUP;
- che la spesa suddetta verrà allocata su apposito capitolo di spesa corrente, in coerenza con quanto previsto dalle pronunce n. 7/2017 e n. 24/2017 della Corte dei Conti, Sezione Autonomie;

Confermato che l'importo complessivo di progetto delle opere, dedotto l'incentivo per funzioni tecniche, pari ad € 300.000,00 trova la necessaria copertura al Cap. 21950/01 del bilancio annualità 2016, imp. 666/2016, finanziato con mutuo contratto nell'anno 2015 con la Cassa Depositi e Prestiti, pos. 6022798/00;

Vista l'autorizzazione del Ministero per i beni e le attività Culturali – Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara, rilasciata ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. 42/2004 e s.m.i. con atto prot. n. 10718 del 14.11.2018, pervenuta al protocollo n. 77052 del 16.11.2018;

Vista l'autorizzazione paesaggistica del Ministero per i beni e le attività Culturali – Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara, rilasciata ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. 42/2004 e s.m.i. con prot. n. 10567 del 09.11.2018, pervenuta al protocollo n. 75401 del 12.11.2018;

Vista l'Autorizzazione paesaggistica n. AA2018/0072 rilasciata dal settore Sviluppo economico e territoriale – Ufficio Edilizia privata del comune di Capannori, con nota prot. n. 82774/18;

Visto il parere favorevole rilasciato dall'Azienda USL Toscana nord ovest, Ufficio Igiene pubblica e nutrizione, pervenuto al protocollo n. 15139 del 04/03/2019;

Vista la Relazione sulle indagini archeologiche redatta in data 28/06/2018 dalla Dr.ssa Susanna Bianchini in merito al possibile interesse archeologico dell'area oggetto di intervento, pervenuta al prot. n. 47462 del 11/07/2018, trasmessa alla Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara ai sensi dell'art. 25 c. 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il parere archeologico del Ministero per i beni e le attività Culturali – Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara, rilasciato ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. con atto prot. n. 7652 del 13/08/2018, pervenuto al protocollo n. 56437 del 21/08/2018;

Dato atto:

- che il suddetto parere archeologico prescrive l'avvio della Procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico, ai sensi dell'art. 25 c. 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che dovranno pertanto, prima dell'avvio dei lavori, essere effettuati alcuni sondaggi stratigrafici preliminari sotto la direzione della Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara;
- che in caso di rinvenimenti di particolare interesse potranno essere chiesti ulteriori sondaggi e scavi;

Vista la dichiarazione sottoscritta dal progettista in data 08/03/2019 in merito alla conformità del progetto alle norme in materia urbanistica, edilizia, di accessibilità, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche, ai sensi dell'art. 134 c. 3 della L.R.T. n. 65 del 10/11/2014;

Dato atto:

- che all'intervento in progetto è stato assegnato il seguente CUP: G51B15000330005;
- che il progetto in esame è stato verificato da parte di questa Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 26 del citato D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con verbale di verifica in data 21/03/2019;

Verificato:

- che, ai sensi del D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016 e degli artt. 12 e 17 del DPR 8 giugno 2001 n.327 modificato dal D.Lgs. 27.12.2002 n. 302, la presente deliberazione comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, peraltro già avvenuta con precedenti deliberazioni G.C. n. 275/2015 e n. 217/2016;
- che le aree interessate dal presente intervento di ampliamento del cimitero frazionale di Gragnano sono state acquisite nel dicembre 2018, e si trovano pertanto nella piena disponibilità di questo Comune;
- che dovrà essere acquisita una porzione del terreno censito al mappale 244 del foglio 48 del Catasto Terreni, adiacente la muratura perimetrale lato sud oggetto di consolidamento, per la superficie di 48 mq come indicato nel Piano particellare di esproprio facente parte del presente progetto definitivo, allegato al presente atto;

Dato atto:

- della conformità del progetto definitivo in oggetto alle norme del vigente Regolamento Urbanistico, approvato con atto del Consiglio Comunale n. 69 del 27/11/2015 e s.m.;
- che la successiva approvazione del progetto esecutivo avrà efficacia di permesso a costruire, così come stabilito dall'art. 134 c. 3 della L.R.T. n° 65 del 10/11/2014 e s.m.;

Dato atto che sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli art. 49, c. 1 e 147 bis, c. 1 del D.Lgs 267/2000 parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere di regolarità contabile poiché l'atto comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-patrimoniale dell'amministrazione,

Con voti unanimi resi a scrutinio palese;

DELIBERA

Di confermare quanto espresso in narrativa come parte integrante del presente dispositivo di deliberazione;

Di approvare, per i motivi espressi in narrativa, il progetto definitivo dei lavori di "Ampliamento del cimitero comunale frazionale di Gragnano e opere di consolidamento statico del muro di recinzione del cimitero vecchio" come rivisitato a seguito dell'intervento di somma urgenza descritto in premessa, redatto dall'Ing. Enrico Favilla dello Studio INGEO di Lucca e costituito dai

seguenti elaborati, allegati al presente atto quale parte integrante:

OO_ Elenco elaborati
 REL A Relazione generale
 REL B.2 Documentazione fotografica
 REL F Calcoli delle strutture
 REL G Disciplinare elementi tecnici
 REL I Piano particellare di esproprio
 REL L_ Elenco Prezzi Unitari
 REL M_ Computo Metrico Estimativo
 REL N_ Prime indicazioni sicurezza
 REL O_ Quadro Economico
 TAV D.1_ Corografia, planimetria degli interventi e rilievo
 TAV D.2_ Consolidamento muro lato sud e angolo nord-ovest
 TAV D.3_ Ampliamento lato nord – sezioni
 TAV D.4_ Ampliamento lato nord-prospetti

nell'importo complessivo di Euro 303.890,00 come risultante dal seguente quadro economico:

Lavori a base di gara	€	188.500,00		
Oneri per la sicurezza	€	6.000,00		
Sommano	€	194.500,00	€	194.500,00
Somme a disposizione:				
- IVA al 10%	€	19.450,00		
- Spese tecniche progetto e DL	€	16.879,86		
- Spese tecniche collaudo	€	1.763,32		
- Spese tecniche coord. sicurezza	€	8.230,75		
- Spese tecniche per indagini geologiche e sondaggi geognostici	€	12.149,98		
- Spese tecniche per rilievo del sito e redazione tipo mappale	€	2.030,08		
- Spese tecniche per tipo di frazionamento	€	1.500,00		
- Spese tecniche per indagini archeologiche	€	3.120,00		
- Indennità di acquisizione terreni e occupazione temporanea	€	5.505,31		
- Incentivo per la progettazione (2%) Art. 113 D.lgs. 50/2016	€	3.890,00		
- Opere di somma urgenza per demolizione muro pericolante	€	23.290,24		
- Indagini archeologiche	€	10.000,00		
- Imprevisti e arrotondamenti	€	1.580,46		
Sommano	€	109.390,00	€	109.390,00
TOTALE			€	303.890,00

Di dare atto che il suddetto quadro economico prevede la somma di Euro 3.890,00 destinata ad incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 c. 2 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m., per le funzioni svolte dai dipendenti in relazione alle attività di programmazione investimenti, valutazione preventiva dei progetti, predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici e RUP;

Di dare atto che la spesa suddetta verrà allocata su apposito capitolo di spesa corrente, in coerenza con quanto previsto dalle pronunce n. 7/2017 e n. 24/2017 della Corte dei Conti, Sezione Autonomie;

Di approvare la Relazione sulle indagini archeologiche redatta in data 28/06/2018 dalla Dr.ssa Susanna Bianchini in merito al possibile interesse archeologico dell'area oggetto di intervento, trasmessa alla Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara ai sensi dell'art. 25 c. 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Di dare atto che con parere archeologico del Ministero per i beni e le attività Culturali – Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara, rilasciato in data 13/08/2018, è stato prescritto l'avvio della Procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico, ai sensi dell'art. 25 c. 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Di dare atto che all'intervento in progetto è stato assegnato il seguente CUP: G51B15000330005;

Di confermare che il progetto in esame ha ricevuto le necessarie approvazioni e autorizzazioni, come descritto in premessa;

Di dare atto che il progetto in esame è stato verificato da parte di questa Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 26 del citato D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con verbale di verifica in data 21/03/2019;

Di dare atto che la successiva approvazione del progetto esecutivo avrà efficacia di permesso a costruire, così come stabilito dall'art. 134 c. 3 della L.R.T. n° 65 del 10/11/2014 e s.m.;

Di dichiarare la pubblica utilità dell'opera ai sensi del Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016 e degli art. 12 e 17 DPR 8 giugno 2001 n.327 modificato dal D.lgs 27.12.2002 n. 302;

Di dare atto che le aree interessate dal presente intervento di ampliamento del cimitero frazionale di Gragnano sono state acquisite nel dicembre 2018, e si trovano pertanto nella piena disponibilità di questo Comune;

Di dare atto che dovrà essere acquisita una porzione del terreno adiacente la muratura perimetrale lato sud, oggetto di consolidamento, censito al mappale 244 del foglio 48 del Catasto Terreni, per la superficie di 48 mq;

Di approvare al riguardo il Piano particellare di esproprio facente parte del presente progetto definitivo, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Di confermare che l'importo complessivo di progetto delle opere pari ad Euro 300.000,00 trova la necessaria copertura al Cap. 21950/01 del bilancio annualità 2016, imp. 666/2016, finanziato con mutuo contratto nell'anno 2015 con la Cassa Depositi e Prestiti, pos. 6022798/00;

Con successiva votazione, favorevole e unanime;

DELIBERA, altresì

Di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 c. 4 del DLgs.267/00 al fine di poter procedere quanto prima all'attivazione delle procedure di cui trattasi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Giuseppe Ascione

IL SINDACO
LUCA MENESINI