

COMUNE DI CAPANNORI

Provincia di Lucca

**VERBALE DI GARA N. 2 MEDIANTE PROCEDURA APERTA IN
MODALITA' INTERAMENTE TELEMATICA PER APPALTO DEI
SERVIZI E LAVORI CIMITERIALI IN TUTTI I CIMITERI
COMUNALI FRAZIONALI – CIG 7362801797 – G.U.R.I N. 14 DEL
02/02/2018.**

L'anno 2018 il giorno 13 del mese di Marzo alle ore 09,54 presso il Palazzo Comunale si è riunita la Commissione Giudicatrice in seduta aperta al pubblico, costituita con atto del

Vice Segretario Generale prot. n. 14483 del 26/02/2018 così composta:

- Presidente della Commissione – Dott. Giuseppe Marianetti
- Specialista Tecnico – Geom. Pierangelo Stanghellini
- Specialista Tecnico – Geom. Marzia Consani
- Segretaria Verbalizzante – Rag. Irene Piattoli

La Commissione prende atto che è presente il Signor Franco Massei in rappresentanza della Co. & So. Consorzio di Cooperative Sociali. come da delega agli atti.

Il Presidente, richiamando il verbale n.1 di cui alla seduta del 27/02/2018, prende atto che:

1. con propria nota di prot. 15222 in data 28/02/2018, trasmessa con Pec alla ditta Ungaretti Carlo srl, si attivava il procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 15 del Disciplinare di gara, nonché della normativa vigente, nei confronti della stessa Ditta che avrebbe dovuto integrare la Domanda di partecipazione, il D.G.U.E. e la polizza fideiussoria entro dieci (10) giorni dal ricevimento della relativa nota della Stazione Appaltante come meglio precisato nel verbale n. 1 del 27/02/2018, che viene qui richiamato.

2. Con propria nota di prot. 15236 in data 28/02/2018, trasmessa con Pec alla LS Cooperativa sociale Onlus, si attivava il procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 15 del Disciplinare di gara, nonché della normativa vigente, nei confronti della stessa Cooperativa che avrebbe dovuto integrare il D.G.U.E. e la polizza fideiussoria entro dieci (10) giorni dal ricevimento della relativa nota della Stazione Appaltante come meglio precisato nel verbale n. 1 del 27/02/2018, che viene qui richiamato.

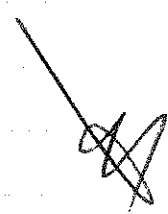
3. Con propria nota di prot. 15238 in data 28/02/2018, trasmessa con Pec al Consorzio Leonardo Servizi "Consorzio Stabile", si attivava il procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 15 del Disciplinare di gara, nonché della normativa vigente, nei confronti del Consorzio stesso che avrebbe dovuto produrre chiarimenti entro dieci (10) giorni dal ricevimento della relativa nota della Stazione Appaltante come meglio precisato nel verbale n. 1 del 27/02/2018, che viene qui richiamato.

4. Con nota Pec acquisita agli atti con Prot. 15867 del 05/03/2018, LS Cooperativa Sociale Onlus. provvedeva a produrre quanto richiesto.

5. Con nota Pec acquisita agli atti con Prot. 16388 del 07/03/2018, il Consorzio Leonardo Servizi "Consorzio Stabile", provvedeva a produrre quanto richiesto.

6. Con nota Pec acquisita agli atti con Prot. 16938 del 08/03/2018, la ditta Ungaretti srl comunicava quanto segue: "nostro malgrado, pur in possesso della cat. OG1 e di esperienza pluriennale in merito alla tipologia dei lavori in oggetto, questo servizio non è stato eseguito nell'ultimo quinquennio".

Tutte le note di risposta richiamate sono siglate dal Presidente e dai membri della Commissione e sono conservate agli atti di ufficio.



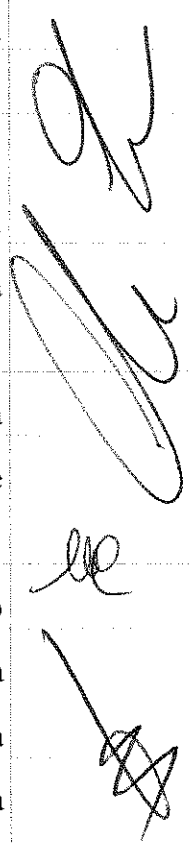
Tenuto conto delle risultanze succitate il Presidente dichiara:

- AMMESSA alla fase successiva la LS Cooperativa Sociale Onlus, che ha provveduto ad integrare la documentazione mancante richiesta;
- AMMESSO alla fase successiva il Consorzio Leonardo Servizi "Consorzio Stabile", che ha provveduto a fornire i chiarimenti richiesti;
- NON AMMESSA alla fase successiva la ditta Ungaretti Carlo srl, che non ha provveduto ad integrare la documentazione richiesta.

Visto l'esito della verifica suindicata, il Presidente, ai sensi dell'art. 29 del d. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dispone che sia fatta la pubblicazione nelle forme di legge del relativo provvedimento indicante le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di affidamento.

A questo punto, il Presidente dispone di procedere all'apertura telematica tramite il sistema START delle offerte tecniche presentate dalle Ditte partecipanti ammesse, con la seguente risultanza:

- LS Cooperativa Sociale OnLus presenta un allegato C denominato "Offerta tecnica", costituito da n. 7 pagine, più documento di identità oltre a certificazione di firma digitale. Il Presidente ed i componenti della Commissione provvedono a siglare ogni pagina dell'offerta tecnica presentata.
- Samarcanda Società Cooperativa Sociale a r.l. OnLus presenta un allegato C denominato "Offerta tecnica", costituito da n. 4 pagine, più documento di identità oltre a certificazione di firma digitale. Il Presidente ed i componenti della Commissione provvedono a siglare ogni pagina dell'offerta tecnica presentata.
- Co. & So. presenta un allegato C denominato "Offerta tecnica",



costituito da n. 4 pagine, oltre a certificazione di firma digitale. Il Presidente ed i componenti della Commissione provvedono a siglare ogni pagina dell'offerta tecnica presentata.

● Consorzio Leonardo Servizi presenta un allegato C denominato "Offerta tecnica", costituito da n. 4 pagine, oltre a certificazione di firma digitale. Il Presidente ed i componenti della Commissione provvedono a siglare ogni pagina dell'offerta tecnica presentata.

Alle ore 10,10 il Presidente dichiara chiusa la seduta aperta al pubblico e contestualmente aperta la seduta riservata.

Il Presidente, a questo punto, con riferimento all'offerta tecnica presentata dagli operatori economici partecipanti, dà lettura ai membri esperti presenti dell'art. 12.1 del Disciplinare di gara. La Commissione prende atto dei criteri di valutazione di cui all'art. 12.1 del Disciplinare stesso e procede alla lettura e alla valutazione dei progetti presentati.

CRITERIO 1 – PIANIFICAZIONE, ORGANIZZAZIONE E SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO (max 35 punti)

a) modalità esecutive, piano operativo e organizzativo, sostituzione del personale, reperibilità (max punti 21)

Ls Cooperativa Sociale Onlus

Punti 10. L'offerta è buona ma generica e non sufficientemente dettagliata. Manca la garanzia che il personale messo a disposizione sia adeguato a garantire il servizio nei picchi di necessità e maggiore criticità, così come chiaramente riportati e definiti negli elaborati progettuali.

Samarcanda

Punti 15. L'offerta è buona per l'organizzazione e per il possesso della

certificazione ISO9001-ISO14001-OHSAS18001. I livelli organizzativi e gestionali del servizio appaiono all'altezza di quanto richiesto nel progetto. I criteri con cui la ditta intende effettuare la copertura del servizio e la reperibilità vengono reputati adeguati.

Co. & So.

Punti 13. L'offerta è risultata buona per quanto riguarda il piano operativo e organizzativo descritto; la ditta non risulta essere in possesso di certificazione di qualità. Il servizio, così come riferito nell'offerta, risulta esaurientemente svolto in ogni sua fase, dalla ricezione della richiesta di tumulazione allo smaltimento appropriato dei rifiuti cimiteriali.

Consorzio Leonardo Servizi

Punti 4. La Commissione dà atto che non è possibile una valutazione completa del criterio presentato in quanto non è stato rispettato dal Consorzio il formato prescritto. L'offerta, per quanto valutabile, risulta generica e non sufficientemente circostanziata.

b) tipologia attrezzature impiegate (max punti 7)

Ls Cooperativa Sociale Onlus

Punti 3. Offerta sufficiente per tipologia di attrezzature impiegate, ma scarsamente descritta e non sufficientemente dettagliata; tali attrezzature, inoltre, sono inopinatamente sbilanciate sul fronte della cura del verde più che volte all'efficientamento dei servizi cimiteriali.

Samarcanda

Punti 4. Offerta buona in quanto a tipologia di attrezzature impiegate, anche se un po' generica. Particolare attenzione è stata posta alla qualità dei macchinari e al loro basso impatto ecologico, nonché a livelli adeguati di

salvaguardia della sicurezza sul lavoro.

Co. & So.

Punti 5. Offerta molto buona come tipologia di attrezzature impiegate con la particolarità dell'offerta di calaferetri. Il parco macchinari è quantomai esauriente e completo rispetto alla tipologia di servizi e lavori richiesti dal disciplinare di gara.

Consorzio Leonardo Servizi

Punti 3. Offerta sufficiente come tipologia di attrezzature impiegate, anche se eccessivamente dettagliata per macchinari non strettamente richiesti.

c) formazione e controllo del personale (max punti 7)

Ls Cooperativa Sociale Onlus

Punti 2. L'Offerta risulta sufficiente, ma appare troppo generica la descrizione della formazione e del controllo del personale.

Samarcanda

Punti 4. L'Offerta è buona e risulta esaustiva per la descrizione della formazione e del controllo del personale

Co. & So.

Punti 5. L'Offerta risulta buona. Apprezzati dalla Commissione sono i diversi step di controllo presentati e il dettaglio nella descrizione.

Consorzio Leonardo Servizi

L'Offerta non viene validamente valutata in quanto il criterio non rispetta i formati prescritti dal disciplinare di gara alla pag 28 lett.b) / offerta tecnica

CRITERIO 2 – PROPOSTE MIGLIORATIVE DEL SERVIZIO (max punti 25)

a) allestimenti e/o forniture nelle strutture cimiteriali (max punti 5)

Ls Cooperativa Sociale Onlus

Punti 1. L'offerta, rispetto al punto in oggetto, risulta di scarsa qualità e non esaurientemente descritta. Alcune proposte risultano essere inoltre di dubbia fattibilità (specie per quanto inerente il compostaggio).

Samarcanda

Punti 3. Offerta buona, in particolare per l'installazione di un sistema di chiusura/apertura automatizzata a tempo ed altre dotazioni strumentali, anche se limitata al cimitero di Capannori Capoluogo.

Co. & So.

Punti 4. Buona la qualità delle proposte migliorative, con particolare riguardo all'installazione di portabiciclette nei siti cimiteriali raggiunti da piste ciclabili ed alla raccolta differenziata dei rifiuti.

Consorzio Leonardo Servizi

Punti 3. La proposta è buona. In particolare la Commissione apprezza la fornitura di materiale in occasione della commemorazione dei defunti e la fornitura di omaggi floreali nella stessa ricorrenza.

b) sostituzione attrezzature deteriorate (max punti 5)

Ls Cooperativa Sociale Onlus

Punti 2. L'Offerta risulta sufficiente in ragione delle sostituzioni di attrezzature quali i canali di gronda e pluviali e la cartellonistica, anche se non esaurientemente circostanziata per quanto alla definizione dei cimiteri nei quali la ditta intende operare tali migliorie.

Samarcanda

Punti 2. L'Offerta è sufficiente per quanto riguarda la sostituzione di attrezzature quali annaffiatoi, scope, palette e rubinetti da esterno, ma, come

il sottocriterio a), limitata, purtroppo al solo cimitero di Capannori Capoluogo.

Co. & So.

Punti 4. L'Offerta risulta buona, in considerazione della proposta di sostituzione delle attrezzature deteriorate, relativamente a scale cimiteriali, cavalletti per deposito salme e porta annaffiatori, attrezzature strategiche per la buona fruizione dei siti cimiteriali e la corretta erogazione dei servizi relativi.

Consorzio Leonardo Servizi

Punti 2. L'Offerta risulta sufficiente in quanto propone la fornitura in omaggio di cinque scale cimiteriali, ma è limitata a questo e non avanza proposte inerenti altre tipologie di attrezzature.

c) esecuzione piccole manutenzioni su impianti e strutture (max punti 15)

Ls Cooperativa Sociale Onlus

Punti 2. La proposta risulta scarsa, in quanto è generica, scarsamente dettagliata e, in alcune parti, riferita a strutture inesistenti (servizi igienici).

Samarcanda

Punti 4. La proposta risulta appena sufficiente, e limitata solo al cimitero di Capannori Capoluogo; in alcune parti, inoltre è riferita a strutture inesistenti (servizi igienici)

Co. & So.

Punti 10. La proposta risulta complessivamente molto buona, in particolare per il rispetto delle esigenze oggettive quotidiane; essa appare perfettamente centrata riguardo alle esigenze di manutenzione dei nostri siti cimiteriali ed

alle aspettative del Comune in merito.

Consorzio Leonardo Servizi

Punti 5. Proposta sufficiente anche se generica e non circostanziata, trattante, di fatto, la risoluzione di problematiche non rilevanti agli effetti della manutenzione cimiteriale ordinaria così come nello spirito del disciplinare di gara.

CRITERIO 3 – SICUREZZA DEL SERVIZIO (max punti 10)

a) apprestamenti di sicurezza (max punti 6)

Ls Cooperativa Sociale Onlus

Punti 3. Proposta descritta sufficientemente, anche se molto generica e tendente a focalizzare solo gli aspetti ordinari, e non particolari, del lavoro approfondendo poco l'aspetto cimiteriale.

Samarcanda

Punti 6. Ottima descrizione degli apprestamenti di sicurezza soprattutto per quanto alla minimizzazione di potenziali rischi, grazie all'adozione del sistema di gestione certificato OHSAS18001

Co. & So.

Punti 4. Buona risulta la descrizione degli apprestamenti e delle dotazioni di sicurezza, in particolare per quanto alla segnalazione delle aree di lavoro atte alle esecuzioni delle operazioni cimiteriali.

Consorzio Leonardo Servizi

Punti 2. Sufficiente, ma troppo generica la descrizione sugli apprestamenti di sicurezza che non scende mai nei dettagli operativi tipici delle operazioni cimiteriali.

b) specifica formazione del personale in materia di sicurezza (max punti

4)

Ls Cooperativa Sociale Onlus

Punti 2. La proposta risulta sufficiente per i percorsi formativi offerti, fuori tema per quanto alla figura del custode che nei nostri cimiteri non esiste.

Samarcanda

Punti 4. La proposta risulta ottima per la specifica formazione del personale in materia di sicurezza

Co. & So.

Punti 3. Proposta buona anche se in alcune parti generica e non contestualizzata alla materia oggetto del disciplinare di gara e del Capitolato Speciale di appalto.

Consorzio Leonardo Servizi

Punti 3. Proposta buona anche se in alcune parti generica e non contestualizzata alla materia oggetto del disciplinare di gara e del Capitolato Speciale di appalto.

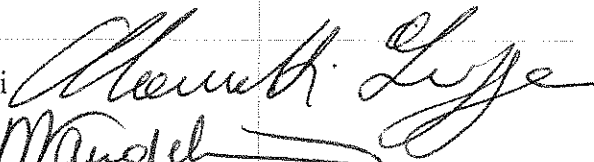
Riepilogo punteggi Offerta Tecnica:

Ditta	Criterio 1 (a+b+c)	Criterio 2 (a+b+c)	Criterio 3 (a+b)	Totale
LS Cooperativa Sociale OnLus	15	5	5	25
Samarcanda Società Cooperativa	23	9	10	42
Co. & So.	23	18	7	48
Consorzio Leonardo Servizi	7	10	5	22

Il Presidente e tutta la Commissione decidono di sciogliere la seduta riservata alle ore 17.00. Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Capannori, 13 Marzo 2018

Presidente della Commissione – Dott. Giuseppe Marianetti



Specialista Tecnico – Geom. Pierangelo Stanghellini



Specialista Tecnico – Geom. Marzia Consani



Segretaria Verbalizzante – Rag. Irene Piattoli

