



OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA RELATIVI ALL'INTERVENTO PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DELLA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI CAMIGLIANO E DELLA COPERTURA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI LAMMARI NEL COMUNE DI CAPANNORI, A SEGUITO DI EVENTI DI PIOGGIA INTENSA.

VERBALE DI SOMMA URGENZA
(Art. 163 del D.Lgs. 50/2016)

L'anno 2019 il giorno 6 del mese di Novembre, alle ore 13:00, il sottoscritto Ing. Vinicio Marchetti in qualità di tecnico Responsabile del settore Edilizia Pubblica si è recato presso la Scuola Primaria e Secondaria di Camigliano e presso la palestra della scuola secondaria di Lammari per verificare i danni prodotti dagli eventi calamitosi di pioggia intensa verificatosi nelle ultime 24 ore.

Sul luogo è stata riscontrata la seguente situazione:

Scuola Primaria e secondaria di Camigliano:

- Numerose infiltrazioni di acqua nei servizi igienici della scuola primaria, situati ai piani superiori, che sono pertanto stati interdetti all'uso.
- Numerose infiltrazioni di acqua nelle palestre, principale e secondaria, facenti parte del complesso scolastico, le cui pavimentazioni risultano allagate, che risultano pertanto inagibili.
- Diverse infiltrazioni in aule così come segnalato dal Dirigente Scolastico con nota pervenuta al prot. 76427/2019 in data 05/11/2019.

Scuola Secondaria di Lammari:

- Abbondanti infiltrazioni di acqua piovana con pericolo di caduta dei pannelli del controsoffitto nei locali della palestra della scuola che risulta pertanto inagibile così come segnalato dal Dirigente Scolastico con nota pervenuta al prot. 54298/A20SIC in data 06/11/2019.

Considerato la situazione rilevata, al fine di evitare danni per la pubblica incolumità e ripristinare la fruibilità di tali locali, si rende necessaria l'immediata esecuzione di alcune lavorazioni.

Gli interventi previsti sono i seguenti:

Scuola Primaria e secondaria di Camigliano:

- Parziale rimozione e successiva posa in opera di guaina impermeabilizzante in copertura nella zona corrispondente ai bagni al piano superiore;
- Parziale rimozione e successiva posa in opera di guaina impermeabilizzante in PVC in copertura della palestra principale e secondaria;
- Controllo generale dello stato di conservazione di tutte le coperture con ripristino di eventuali danni riscontrati;
- Adeguamento degli scarichi di alcune coperture a vasca mediante effettuazione di fori di troppo pieno;
- Risagomatura di alcune alberature per evitare l'occlusione degli scarichi delle coperture.

Scuola Secondaria di Lammari:

- Parziale rimozione e successiva posa in opera di guaina impermeabilizzante in copertura della palestra con eventuale sostituzione di controsoffitto ammalorato.

Il sottoscritto ha provveduto ad incaricare la ditta N.M. S.r.l. con sede in Via Borgo Cappuccini 189 Livorno P.IVA n. 01831780497 che provvederà all'esecuzione delle opere ed il professionista Ing. David Bertacco che provvederà alla redazione della perizia di spesa, alla Direzione dei Lavori e al Coordinamento della Sicurezza; i suddetti operatori si sono resi immediatamente disponibili per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza di cui al presente atto.

La perizia giustificante la spesa per l'esecuzione dei lavori stessi sarà compilata entro 10 giorni così come previsto dal comma 4 dell'art 163 del Dlgs. 50/2016.

Le lavorazioni di cui sopra saranno pagate sulla base di prezzi definiti dal prezzario della Regione Toscana ridotti del 20% ai sensi dell'art 163 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Le spese tecniche saranno liquidate con riferimento al D.M. del 17 giugno 2016 utilizzando lo sconto pari al 30%.

Gli edifici oggetto di intervento sono di proprietà comunale e quindi non si rendono necessari procedimenti di occupazione.

Premesso e considerato quanto sopra, il sottoscritto Ing. Vinicio Marchetti

DICHIARA

che i lavori descritti nel presente verbale rivestono carattere di somma urgenza per cui ha redatto il presente verbale ai sensi ed agli effetti dell'art. 163 D.Lgs. 50/2016 Codice dei Contratti Pubblici.

Capannori, 06/11/2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Vinicio Marchetti)

Visto La Ditta Incaricata
(N.M. S.R.L.)



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Dott. Paolo Partanella)

Visto il Tecnico Incaricato
(Ing. David Bertacco)