



COMUNE DI CAPANNORI  
PROVINCIA DI LUCCA

Delibera n. **310**

Del **26 novembre 2019**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

---

OGGETTO: Lavori di somma urgenza relativi all'intervento per la messa in sicurezza della copertura della scuola primaria e secondaria di Camigliano e della copertura della palestra della scuola secondaria di Lammary: approvazione verbale e perizia giustificativa - C.U.P.: G59E19000720004

---

L'anno **duemiladiciannove** e questo giorno **ventisei** del mese di **novembre** alle ore 16:40 nella sala delle adunanze posta nella sede Comunale, si è riunita la Giunta comunale regolarmente convocata per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza MATTEO FRANCESCONI nella sua qualità di VICE SINDACO.

Assessori Presenti (P) N. 5 e Assenti (A) N. 3

N	Nominativo	Funzione	P/A
1	MENESINI LUCA	SINDACO	A
2	FRANCESCONI MATTEO	VICE SINDACO	P
3	CARMASSI ILARIA	ASSESSORE	P
4	CECCHETTI FRANCESCO	ASSESSORE	P
5	DEL CARLO DAVIDE	ASSESSORE	P
6	DEL CHIARO GIORDANO	ASSESSORE	A
7	FREDIANI SERENA	ASSESSORE	A
8	MICHELI LUCIA	ASSESSORE	P

Assiste il sottoscritto ROBERTO GERARDI in qualità di SEGRETARIO GENERALE del Comune, incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.



COMUNE DI CAPANNORI  
PROVINCIA DI LUCCA

---

---

OGGETTO: Lavori di somma urgenza relativi all'intervento per la messa in sicurezza della copertura della scuola primaria e secondaria di Camigliano e della copertura della palestra della scuola secondaria di Lammari: approvazione verbale e perizia giustificativa - C.U.P.: G59E19000720004

---

---

LA GIUNTA COMUNALE

**RICHIAMATI:**

- l'articolo 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 (TUEL);
- l'articolo 191 comma 3 del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 (TUEL);
- l'articolo 163 (Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m., che prevede quanto segue: *"in circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento ed il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale ..., la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di euro 200.000,00 o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità"*;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Capannori, aggiornato con deliberazione di C.C. n.3 del 09/01/2015;

**VISTI INOLTRE:**

- la sentenza della Corte dei Conti - Sezione Regionale di Controllo per il Piemonte, Delibera n. 360/2013 che recita: *"La regolarizzazione delle spese di somma urgenza, senza attivare la procedura di riconoscimento dei debiti fuori bilancio, può essere disposta in tutti i casi in cui esistono stanziamenti in bilancio, anche ordinari, sufficientemente capienti all'effettuazione della spesa di somma urgenza"*;
- il parere della Corte dei Conti - Sezione Regionale di Controllo per la Liguria, n. 31 del 8 maggio 2014;

**PREMESSO QUANTO SEGUE:**

- **CHE** a seguito di sopralluogo presso la Scuola Primaria e Secondaria di Camigliano, annesse palestre e presso la palestra della Scuola Secondaria di Lammari, a seguito di eventi di pioggia intensa, è stata constatata la situazione di grave pericolo dovuta a numerose infiltrazioni di acqua nei locali scolastici, con conseguente impossibilità di utilizzo degli stessi;
- **CHE** a seguito di sopralluogo sulle coperture dei suddetti locali è emerso il cattivo stato di conservazione del manto di impermeabilizzazione in copertura con numerosi e diffusi stati fessurativi e dissaldature delle sovrapposizioni e la deteriorazione delle tegole marsigliesi con assenza di strato impermeabilizzante al di sotto delle stesse;

- **CHE** nella scuola di Camigliano tali infiltrazioni sono penetrate nella struttura portante della copertura comportando allagamenti degli ambienti scolastici quali aule e bagni e palestre, mentre nella palestra della scuola secondaria di Lammari le infiltrazioni sono penetrate nella struttura di copertura impregnando i pannelli del controsoffitto con conseguente pericolo di caduta degli stessi;
- **CHE** al fine di garantire la sicurezza dei fruitori, tali aree sono state interdette all'uso;
- **CHE** il verificarsi di ulteriori eventi di pioggia potrebbero comportare problemi di deterioramento della struttura portante della copertura;
- **CHE** nella fattispecie, quindi, sono stati tutti riscontrati gli elementi e/o requisiti di cui all'art. 163 del DLgs 50 del 18 aprile 2016 e s.m.;

**DATO ATTO** pertanto che le circostanze sopra descritte hanno determinato uno stato di pregiudizio e di pericolo per la pubblica incolumità tale da determinare la necessità di eseguire, per somma urgenza, i lavori finalizzati alla rimozione del pericolo;

**CONSIDERATO** che qualunque indugio comporta, tra l'altro, l'aggravamento dei possibili danni ai beni del patrimonio e della pericolosità dei luoghi;

**PRESO ATTO** che con il verbale di somma urgenza in data 06/11/2019, ai sensi dell'art. 163 del DLgs 50 del 18 aprile 2016 e s.m., allegato al presente atto, è stato disposto di provvedere agli interventi necessari per la tutela della pubblica incolumità incaricando la ditta N.M. S.r.l. con sede in Via Borgo Cappuccini 189 Livorno per l'esecuzione delle opere, ed il professionista Ing. David Bertacco per la redazione della perizia giustificativa della spesa, Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza.

**VISTO** il verbale redatto dal Responsabile dell'Ufficio Edilizia Pubblica in data 06/11/2019, ai sensi dell'art. 163 del DLgs 50 del 18/04/2016 e s.m., dal quale si evince che, al fine di rimuovere la situazione di pericolo per la pubblica incolumità è necessario provvedere agli interventi specificamente descritti nello stesso;

**VISTA** la perizia giustificativa delle spese relative al Verbale di Somma Urgenza, pervenuta al prot. n. 80821 del 22/11/2019, redatta dall'Ing. Bertacco ai sensi dell'art. 163 del DLgs 50 del 18/04/2016 e s.m. e composta dai seguenti elaborati:

- REL A1 - Relazione Generale;
- REL A2 - Capitolato Speciale di Appalto;
- REL A3 - Elenco prezzi unitari e analisi nuovi prezzi;
- REL A4 - Computo metrico estimativo;
- REL A5 - Quadro economico;
- REL A6 - Sicurezza (PSC, Gantt, Costi della Sicurezza, Fascicolo dell'opera - Layout di Cantiere)
- TAV 01 - Elaborato grafico con indicazione aree di intervento

nell'importo complessivo di Euro 123.000,00 come risultante dal seguente quadro economico:

Lavori al netto del ribasso del 20%	€	67.293,77		
Oneri per la sicurezza	€	19.666,80		
Sommano	€	86.960,57	€	86.960,57
Somme a disposizione:				
- IVA al 22%	€	19.131,32		
- Spese tecniche compresi oneri e IVA	€	11.777,97		
- Imprevisti compresa IVA	€	5.130,14		
Sommano	€	36.039,43	€	36.039,43
<b>TOTALE</b>			€	<b>123.000,00</b>

**DATO ATTO** inoltre:

- che gli interventi previsti sono finalizzati ad eliminare il solo pericolo immediato per la pubblica e privata incolumità;
- che per la tipologia di spesa, la stessa deve essere assolta per evitare ulteriori danni patrimoniali gravi e certi;

**DATO ATTO:**

- che la somma di cui alla perizia di somma urgenza, nell'importo complessivo di € 123.000,00, trova allocazione contabile al capitolo 21350 del bilancio 2019, finanziato con oneri di urbanizzazione di cui al cap. 40090/2019, imputandola per Euro 60.000,00 all'esercizio finanziario corrente e per la parte rimanente all'esercizio finanziario 2020;
- che la somma di Euro 63.000,00 relativa all'esercizio finanziario 2020 transiterà a detto esercizio tramite fondo pluriennale vincolato;

**RITENUTO** di dover provvedere all'approvazione della spesa relativa al Verbale di Somma Urgenza, finalizzato alla rimozione della situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità, secondo gli interventi specificamente descritti, che comporta una spesa complessiva di euro 123.000,00;

**TENUTO CONTO** che, ai sensi dell'art. 191, comma 3, del Decreto Legge 174/2012 convertito con modificazioni dalla Legge 213/2012, la Giunta Comunale è competente anche in merito all'autorizzazione della spesa in quanto è garantita la copertura finanziaria secondo quanto specificato in narrativa;

**DATO ATTO:**

- che, ai sensi degli art. 12 e 17, D.PR. 8 giugno 2001, n. 327, come modificato dal D. Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302, la presente deliberazione comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- che il codice C.U.P. assegnato all'intervento è risultato essere G59E19000720004;

**VISTO** il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m., recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Dato atto** che sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli art. 49, c. 1 e 147 bis, c. 1 del D.Lgs 267/2000 parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere di regolarità contabile poiché l'atto comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-patrimoniale dell'amministrazione;

Con voti unanimi resi a scrutinio palese;

**DELIBERA**

Di approvare le premesse e l'intera narrativa, quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

Di prendere atto in particolare, per tutto quanto esposto in premessa, che i lavori relativi agli interventi sopra indicati come risulta dal relativo verbale, sono stati dichiarati di somma urgenza;

Di approvare il verbale di somma urgenza, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, redatto dal Responsabile dell'Ufficio Edilizia Pubblica in data 06/11/2019 ai sensi dell'art. 163 del DLgs 50 del 18 aprile 2016 e s.m., dal quale si evince che, al fine di rimuovere la situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità, è stato necessario provvedere all'esecuzione degli interventi specificamente descritti nello stesso;

Di approvare la perizia giustificativa delle spese relative al suddetto verbale di Somma Urgenza, pervenuta al prot. n. 80821 del 22/11/2019 e redatta dall'Ing. David Bertacco ai sensi dell'art. l'art. 163 del DLgs 50 del 18/04/2016 e s.m., che comporta una spesa complessiva di euro 123.000,00, composta dai seguenti elaborati:

- REL A1 - Relazione Generale;
- REL A2- Capitolato Speciale di Appalto;
- REL A3 - Elenco prezzi unitari e analisi nuovi prezzi;
- REL A4 - Computo metrico estimativo;
- REL A5 - Quadro economico;
- REL A6 - Sicurezza (PSC, Gantt, Costi della Sicurezza, Fascicolo dell'opera - Layout di Cantiere)
- TAV 01 - Elaborato grafico con indicazione aree di intervento

avente il seguente quadro economico:

Lavori al netto del ribasso del 20%	€	67.293,77		
Oneri per la sicurezza	€	19.666,80		
Sommano	€	86.960,57	€	86.960,57
Somme a disposizione:				
- IVA al 22%	€	19.131,32		
- Spese tecniche compresi oneri e IVA	€	11.777,97		
- Imprevisti compresa IVA	€	5.130,14		
Sommano	€	36.039,43	€	36.039,43
TOTALE			€	123.000,00

Di dare atto che, per la tipologia di spesa, la stessa deve essere assolta per evitare danni patrimoniali gravi e certi come descritto in premessa;

Di dare atto che la somma di cui alla perizia estimativa delle opere di somma urgenza, al netto del compenso ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., nell'importo complessivo di € 123.000,00, trova allocazione contabile al capitolo 21350 del bilancio 2019, finanziato con oneri di urbanizzazione di cui al cap. 40090/2019, imputandola per Euro 60.000,00 all'esercizio finanziario corrente e per la parte rimanente all'esercizio finanziario 2020;

Di dare atto che la spesa di Euro 63.000,00 relativa all'esercizio finanziario 2020 transiterà a detto esercizio tramite fondo pluriennale vincolato;

Di dare atto che il codice C.U.P. assegnato all'intervento è risultato essere G59E19000720004;

Di dare mandato agli uffici competenti in merito alla definizione degli atti conseguenti.

Con successiva votazione, favorevole e unanime, tenuto conto anche della necessità di provvedere con urgenza, da parte degli uffici competenti, all'adozione degli atti conseguenti;

DELIBERA, altresì

Di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 c. 4 del DLgs.267/00 al fine di poter procedere quanto prima all'attivazione delle procedure di cui trattasi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE  
ROBERTO GERARDI

IL VICE SINDACO  
MATTEO FRANCESCONI