

**08 NOVEMBRE**  
**DOMANDE ESTRATTE**

1.1. modalità di realizzazione e gestione delle opere di urbanizzazione nei piani di lottizzazione

1.4. procedimenti attivare a seguito della volontà, da parte dell'amministrazione, di modificare una destinazione urbanistica da produttivo in area a servizi, all'esterno del territorio urbanizzato in zona non soggetta a vincolo paesaggistico.?

2.3

In un'area di pertinenza di un fabbricato è stato realizzato un parcheggio in assenza di titolo edilizio. Approccio del Responsabile dell'Ufficio in merito alla qualificazione urbanistico edilizia dell'opera e procedimenti sanzionatori.

2.4

Controlli del SUE su Comunicazioni di Inizio Attività Asseverata - CILA - descrivere le operazioni istruttorie, procedure nei casi di conflitto con vincoli sopraordinati (idrogeologico-ambientale e/o paesaggistico) e forme di pubblicità degli esiti delle verifiche

3.2) Piano di Azione Comunale per la qualità dell'Aria: dovendo procedere alla revisione annuale del PAC, il candidato ( in un ipotetico ruolo di responsabilità dell'ufficio ambiente) ipotizzi le linee d'azione da perseguire .

3.3) L-10/2013 "Norme per lo sviluppo degli spazi verdi urbani" e relative linee guida del Comitato per lo sviluppo del verde urbano.

Principali adempimenti del Comune e strategie attuative

**DOMANDE NON ESTRATTE**

1.2. come si svolge il procedimento a seguito della presentazione di osservazioni successive all'adozione di una variante al piano operativo

1.3. quali procedimenti attivare a seguito della volontà, da parte dell'amministrazione, di realizzare un parcheggio pubblico in area agricola in zona non soggetta a vincolo paesaggistico?

1.5. coordinamento tra i procedimenti di formazione del piano strutturale ed i procedimenti di conferenza paesaggistica e di VAS

1.7. quali verifiche deve svolgere e quali atti deve predisporre il responsabile del procedimento di una variante semplificata?

2.1

Il fascicolo di un titolo edilizio non è reperibile in archivio, descrivere gli adempimenti comunali. VALutazioni del SUE e del proprietario dell'immobile alla determinazione dello stato legittimo dell'immobile e della sua destinazione d'uso.

## 2.2

Immobile crollato, come intervenire dal punto di vista edilizio ed urbanistico in merito alla possibilità di ricostruzione, determinazione della sua entità geometrica e rispetto delle distanze; in quale categoria edilizia è riconducibile e titoli edilizi necessari

## 2.6

Descrivere le tipologie e le modalità per la corresponsione dei contributi previsti per la realizzazione degli interventi edilizi - Contributo relativo ai mutamenti della destinazione d'uso rilevanti con opere e senza opere - Casi di gratuità

Determinazione degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione da parte del Comune - Adempimento dell'Ufficio in merito alla verifica dei pagamenti e procedure per la riscossione. Procedura per l'aggiornamento degli importi delle tabelle parametriche -

## 2.7

Le procedure autorizzative da seguire per l'installazione di un impianto, alimentato da fonti rinnovabili - Indicare le principali fonti rinnovabili - Per il fotovoltaico illustrare i principali titoli autorizzativi e gli impianti realizzabili in regime di attività libera. Indicare le principali aree idonee per l'installazione a terra di impianti fotovoltaici secondo la disciplina regionale e statale ( LR 11/2011 e D.lgs 199/2021 ) Adempimenti a carico del SUE

3.1) LR 10/2010 Norme in materia di valutazione ambientale e strategica (VAS), di Valutazione ed impatto ambientale (VIA), di autorizzazione ambientale integrata (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA).

Autorità Competente ed autorità procedente in una realtà come quella di un Comune di 45.000 abitanti, nella procedura di VAS

3.4) CER Comunità Energetiche Rinnovabili. Azioni e strategie per attivarle sul territorio comunale

3.5) Il Comune è in procinto di acquisire la proprietà di un'area umida ritenuta importante al fine di garantire la conservazione dell'habitat e la sopravvivenza e la riproduzione delle specie animali nonché svolgere un significativo ruolo ecologico di raccordo a livello locale ZPS (zona di protezione speciale) e a livello regionale quale area umida di collegamento tra la zona costiera e quella più interna per la sosta e l'alimentazione delle specie migratorie e di quelle stanziali. Strategie e modalità per la preservazione e valorizzazione.

3.6) il comune di Capannori deve redigere il Programma comunale degli impianti per telecomunicazioni. Strategie e iter per poter approvare il piano nel più breve tempo possibile, considerando che l'ufficio ambiente è composto da un funzionario tecnico D, un istruttore tecnico C e da un amministrativo