



COMUNE DI CAPANNORI
PROVINCIA DI LUCCA

Delibera n. **61**

Del **14 marzo 2019**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Acquisizione in comodato dalla Parrocchia dei Santi Maria Assunta e Giovanni Evangelista in Marlia dell'uso gratuito di una porzione del piazzale della chiesa a favore del Comune di Capannori.

L'anno **duemiladiciannove** e questo giorno **quattordici** del mese di **marzo** alle ore 16:00 nella sala delle adunanze posta nella sede Comunale, si è riunita la Giunta comunale regolarmente convocata per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza SILVIA MARIA AMADEI nella sua qualità di VICE SINDACA.

Assessori Presenti (P) N. 5 e Assenti (A) N. 3

N	Nominativo	Funzione	P/A
1	MENESINI LUCA	SINDACO	A
2	AMADEI SILVIA MARIA	ASSESSORE	P
3	BANDONI PIER ANGELO	ASSESSORE	P
4	CARMASSI ILARIA	ASSESSORE	P
5	CECCHETTI FRANCESCO	ASSESSORE	P
6	FRANCESCONI MATTEO	ASSESSORE	P
7	FREDIANI SERENA	ASSESSORE	A
8	MICCICHE' LIA CHIARA	ASSESSORE	A

Assiste il sottoscritto dott. Giuseppe Ascione in qualità di SEGRETARIO GENERALE del Comune, incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.



COMUNE DI CAPANNORI
PROVINCIA DI LUCCA

OGGETTO: Acquisizione in comodato dalla Parrocchia dei Santi Maria Assunta e Giovanni Evangelista in Marlia dell'uso gratuito di una porzione del piazzale della chiesa a favore del Comune di Capannori.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

Che la Parrocchia dei Santi Maria Assunta e Giovanni Evangelista in Marlia è proprietaria dell'area del piazzale antistante la chiesa;

Che tale area è rappresentata presso l'Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Lucca - Territorio, Catasto Fabbricati del Comune di Capannori, foglio di mappa n. 32, dal mappale A;

Che l'Amministrazione Comunale ritiene opportuno acquisire l'uso pubblico di una porzione del piazzale in modo tale che possa essere utilizzato anche come parcheggio ad uso pubblico, in quanto il centro storico della frazione necessita di tale infrastruttura per la presenza di numerose attività commerciali ed uffici, ed è stato oggetto di recenti lavori di riqualificazione che hanno comportato una modifica della viabilità e conseguentemente una notevole diminuzione dei posti auto;

CONSIDERATO:

- Che** la Parrocchia dei Santi Maria Assunta e Giovanni Evangelista in Marlia si è dichiarata disponibile a concedere in comodato gratuito all'Amministrazione Comunale l'area suddetta ed a sottoscrivere la relativa convenzione;
- Che** l'area sarà utilizzata esclusivamente per l'uso pubblico anche di parcheggio mantenendo il libero e gratuito accesso alla cittadinanza, senza previsione di pagamento né di regolamentazione temporale alcuna, ma che la Parrocchia si riserva il diritto di chiudere o limitare, totalmente o in parte, l'uso del parcheggio quando lo riterrà opportuno per lo svolgimento dei propri compiti istituzionali o in occasione di particolari funzioni religiose.

VISTA la bozza di scrittura privata inviata dalla Parrocchia dei Santi Maria Assunta e Giovanni Evangelista in Marlia, il cui contenuto è stato verificato dai competenti uffici comunali;

RITENUTO, per i motivi sopra esposti, di stipulare una convenzione tra Comune di Capannori e Parrocchia dei Santi Maria Assunta e Giovanni Evangelista in Marlia per la concessione in uso di una porzione del piazzale antistante la chiesa di Marlia;

Visto l'art. 48 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Dato atto che sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli art. 49, c. 1 e 147 bis, c. 1 del D.Lgs 267/2000 parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere di regolarità contabile poiché l'atto comporta riflessi indiretti sulla situazione economico-patrimoniale dell'ente.

Con voti unanimi resi a scrutinio palese;

D E L I B E R A

- ❑ di acquisire in comodato d'uso una porzione del piazzale antistante la chiesa parrocchiale di Marlia, di proprietà della Parrocchia dei Santi Maria Assunta e Giovanni Evangelista;
- ❑ di approvare lo schema di convenzione da sottoscrivere tra Parrocchia dei Santi Maria Assunta e Giovanni Evangelista in Marlia e Amministrazione Comunale, che viene allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- ❑ di autorizzare il Dirigente del Settore Servizi alla Città, Ufficio Patrimonio, ad apportare tutte le piccole modifiche, non sostanziali, che si rendessero necessarie in sede di stipula del contratto di comodato;
- ❑ che tutte le spese contrattuali e consequenziali, per un ammontare complessivo di € 320,00 circa, saranno totalmente a carico dell'Amministrazione Comunale e saranno imputate al cap. 10620;
- ❑ di dare mandato agli uffici competenti di svolgere le ulteriori incombenze discendenti dalla presente deliberazione;
- ❑ di dare atto che sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli art. 49, c. 1 e 147 bis, c. 1 del D.Lgs 267/2000 parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere di regolarità contabile poiché l'atto comporta riflessi indiretti sulla situazione economico-patrimoniale dell'ente.

Con successiva votazione, favorevole e unanime;

DELIBERA, altresì

Di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 c. 4 del DLgs.267/00 al fine di poter procedere quanto prima all'attivazione delle procedure di cui trattasi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Giuseppe Ascione

LA VICE SINDACA
SILVIA MARIA AMADEI