



COMUNE DI CAPANNORI
PROVINCIA DI LUCCA

Delibera n. **158**
Del **28 ottobre 2020**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Recupero e adeguamento funzionale dell'impianto sportivo di Massa Macinaia, codice CONI: 351 - Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo - C.U.P.: G54D20000010005

L'anno **duemilaventi** e questo giorno **ventotto** del mese di **Ottobre** alle ore 17:20 in modalità telematica secondo quanto previsto con delibera di Giunta comunale n. 51 del 10.03.2020, si è riunita la Giunta comunale regolarmente convocata per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza MATTEO FRANCESCONI nella sua qualità di VICE SINDACO.

Assessori Presenti (P) N. 5 e Assenti (A) N. 3

N	Nominativo	Funzione	P/A
1	MENESINI LUCA	SINDACO	A
2	FRANCESCONI MATTEO	VICE SINDACO	P
3	CARMASSI ILARIA	ASSESSORE	P
4	CECCHETTI FRANCESCO	ASSESSORE	P
5	DEL CARLO DAVIDE	ASSESSORE	P
6	DEL CHIARO GIORDANO	ASSESSORE	P
7	FREDIANI SERENA	ASSESSORE	A
8	MICHELI LUCIA	ASSESSORE	A

Assiste la sottoscritta MARIA ELISABETTA LUPORINI in qualità di VICE SEGRETARIO del Comune, incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.



COMUNE DI CAPANNORI
PROVINCIA DI LUCCA

OGGETTO: Recupero e adeguamento funzionale dell'impianto sportivo di Massa Macinaia, codice CONI: 351 - Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo - C.U.P.: G54D20000010005

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con Legge n. 205 del 27/12/2017 è stata attribuita natura strutturale al "Fondo sport e periferie" di cui al DL 185/2015 convertito in Legge n. 9 del 22/01/2016, finalizzato al potenziamento dell'attività sportiva agonistica in aree svantaggiate e zone periferiche urbane, con l'obiettivo di rimuovere gli squilibri economico-sociali ed incrementare la sicurezza urbana;

Visto il decreto del Ministro per le politiche giovanili e lo sport 12 maggio 2020, concernente la definizione dei criteri e delle modalità di gestione delle risorse assegnate all'Ufficio per lo sport, nel rispetto delle finalità individuate dall'articolo 15, comma 2, lettere a), b) e c), del decreto-legge 25 novembre 2015, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 gennaio 2016, n. 9 ed in particolare l'articolo 3, concernente le risorse a valere sul Fondo "Sport e Periferie", i cui interventi verranno finanziati mediante il bando denominato "I Bando Sport e Periferie - anno 2020";

Visto il "Bando Sport e Periferie 2020" pubblicato dalla Presidenza del Consiglio dei ministri - Ufficio per lo sport in data 13 luglio 2020 per l'individuazione degli interventi da finanziare nell'ambito del Fondo sport e periferie, con il quale è stata avviata una procedura di selezione di progetti relativi a:

- realizzazione e rigenerazione di impianti sportivi finalizzati all'attività agonistica, localizzati nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane;
- diffusione di attrezzature sportive con l'obiettivo di rimuovere gli squilibri economici e sociali esistenti;
- completamento e adeguamento di impianti sportivi esistenti da destinare all'attività agonistica nazionale e internazionale;

Vista la successiva determina del Capo del Dipartimento per lo sport del 18 settembre 2020 di modifica dei termini di presentazione delle domande, nel quale è indicato il termine delle ore alle ore 10.00 del 30 ottobre 2020 entro cui inviare, attraverso la piattaforma informatica, a pena di inammissibilità, la domanda di contributo;

Considerato:

- che gli obiettivi del bando suddetto sono quelli di riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché di miglioramento della qualità urbana e di riqualificazione del tessuto sociale, anche attraverso la promozione dell'attività sportiva;
- che le risorse stanziare per l'anno 2020 ammontano a 140 milioni di euro e che la richiesta di contributo per ciascun intervento non può essere superiore a 700.000 euro;
- che una maggior quota di cofinanziamento dell'intervento da parte del soggetto richiedente determina l'attribuzione di maggior punteggio, secondo quanto previsto dai criteri di selezione indicati nel bando;
- che possono presentare domanda di contributo per il finanziamento degli interventi le pubbliche amministrazioni, le federazioni sportive e le società sportive;
- che ciascun soggetto richiedente può presentare una sola richiesta di contributo;

Preso atto:

- che l'impianto sportivo comunale per il gioco del calcio di Massa Macinaia necessita di un complessivo intervento di recupero e adeguamento, in relazione all'edificio spogliatoi, all'impiantistica, alle tribune, alle torri faro, alle recinzioni, alle vie di fuga;
- che tale intervento consentirà la generale riqualificazione della struttura per la successiva gestione da parte di società sportive, con adeguati spazi destinati al pubblico;

Ritenuto quindi opportuno presentare una proposta di intervento per il recupero e l'adeguamento funzionale dell'impianto sportivo di Massa Macinaia, chiedendone il cofinanziamento a valere sul "Fondo sport e periferie" di cui al DL 185/2015 convertito in Legge n. 9/2016, descritto in premessa;

Verificato inoltre:

- che in data 12 Dicembre 2018, con prot. nr. 83101 è stata presentata al C.O.N.I., Comitato regionale toscano, richiesta di Parere di Conformità alle norme del campo sportivo di Massa Macinaia, cosice CONI n. 351, atto indispensabile per poter procedere alla presentazione di proposte di intervento sulla struttura;
- che il Parere di Conformità dell'impianto è stato emesso in data 23 dicembre 2019, prot. Coni n. 807/2019;

Considerato:

- che con Determinazione n. 1175 del 01/10/2015 la gestione dell'impianto in questione è stata affidata alla società sportiva A.S.D. Massa Macinaia, con sede in Via di Sottomonte a Massa Macinaia (LU);
- che la suddetta società sportiva, in un'ottica di collaborazione con questo Comune, ha provveduto alla redazione, a propria cura e spese, del progetto di recupero e adeguamento dell'impianto sportivo in esame, trasmettendo i relativi elaborati;

Visto il progetto definitivo dei lavori di "Recupero e adeguamento funzionale dell'impianto sportivo di Massa Macinaia", redatto dal Geom. Nicola Dell'Aringa e dal P.I. Riccardo Del Bianco, incaricati dalla società sportiva A.S.D. Massa Macinaia, e costituito dai seguenti elaborati, allegati alla presente deliberazione quale parte integrante:

Relazione tecnica illustrativa
 Relazione impianto elettrico
 Relazione tecnica di prevenzione incendi
 Computo metrico estimativo opere edili
 Computo metrico estimativo impianti elettrici
 Computo metrico estimativo impianti meccanici
 Quadro economico
 Estratti cartografici
 Planimetria generale, stato attuale
 Planimetria generale, stato modificato
 Pianta, sezione e prospetti edificio spogliatoi, stato attuale
 Pianta, sezione e prospetti edificio spogliatoi, stato modificato
 Pianta, sezione e prospetti edificio spogliatoi, stato sovrapposto
 Planimetria aree di servizio e verifica criterio di visibilità
 Planimetria impianti elettrici
 Planimetria drenaggi e impianto di irrigazione
 Documentazione fotografica

nell'importo complessivo di Euro 870.000,00 come risultante dal seguente quadro economico:

Lavori a base di gara:				
- opere edili	€	431.979,58		
- opere elettriche	€	125.089,00		
- opere idrauliche	€	37.530,00		
Sommano i lavori	€	594.598,58		
Oneri per la sicurezza	€	17.837,96		
Sommano	€	612.436,54	€	612.436,54
Somme a disposizione:				
- IVA al 22%	€	134.736,04		
- Progettazione esecutiva	€	25.000,00		
- DL, contabilità e collaudo	€	38.900,00		
- Coordinamento sicurezza	€	30.640,00		
- Indagini geologiche	€	4.000,00		
- Sondaggi e prove	€	3.000,00		
- Collaudo statico	€	3.000,00		
- Incentivo funzioni tecniche	€	12.248,73		
- Imprevisti e arrotondamenti	€	6.038,69		
Sommano	€	257.563,46	€	257.563,46
TOTALE			€	870.000,00

Considerato che:

- il progetto prevede l'adeguamento edilizio e impiantistico dell'edificio spogliatoi, l'adeguamento dell'area di gioco e della recinzione, la costruzione di nuove tribune e torri faro, la creazione di adeguate vie di fuga per il pubblico e l'abbattimento delle barriere architettoniche in tutto l'impianto sportivo, il tutto nel rispetto delle vigenti normative CONI;
- che questa Amministrazione intende presentare il progetto in esame al fine di chiederne il cofinanziamento a valere sul Fondo "Sport e Periferie" sopra descritto;
- che l'intervento di cui trattasi è previsto nel Documento Unico di Programmazione 2020-2022 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 103 del 20/12/2019;
- che il progetto in esame è conforme alle previsioni del vigente Regolamento Urbanistico, approvato con atto del Consiglio Comunale n. 69 del 27/11/2015 e s.m.;
- che trattandosi di opere il cui importo complessivo è superiore a €. 100.000,00, il progetto dovrà essere inserito nel programma triennale delle opere pubbliche (art. 21 comma 3 del D.Lgs. 50/20016 s. m. e i.) preliminarmente all'attivazione delle procedure di appalto
- che i beni immobili interessati dall'intervento risultano di proprietà comunale, e che quindi non necessita attivare alcuna procedura di esproprio;
- che il codice CUP assegnato all'intervento è risultato G54D20000010005;

Ritenuto pertanto opportuno procedere alla approvazione in linea tecnica del progetto suddetto, al fine di chiederne il cofinanziamento a valere sul Fondo "Sport e Periferie" per la somma di Euro 670.000,00 pari al 77,01% dell'investimento complessivo, dando atto che la parte rimanente sarà finanziata con fondi propri o con contrazione di mutuo, ricorrendone i presupposti;

Dato atto che:

- l'intervento in oggetto sarà realizzato soltanto in caso di concessione del finanziamento richiesto;
- che in caso di finanziamento sarà nuovamente approvato il progetto definitivo con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- che la successiva approvazione del progetto esecutivo avrà efficacia di permesso a costruire, così come stabilito dall'art. 134 c. 3 della L.R.T. n° 65 del 10/11/2014 e s.m.;

Dato atto che la presente deliberazione necessita dell'immediata esecutività ai sensi dell'art. 134 c. 4 del Dlgs.267/00, in quanto il ritardo nella produzione dell'atto potrebbe non consentire all'Amministrazione comunale di accedere al bando di finanziamento Ministeriale;

Dato infine atto dell'urgenza del presente provvedimento, in considerazione dell'imminente scadenza del termine per la presentazione delle domande di contributo a valere sul bando di cui sopra;

Ritenuto pertanto necessario disporre l'immediata esecutività della presente deliberazione;

Dato atto che sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli art. 49, c. 1 e 147 bis, c. 1 del D.Lgs 267/2000 parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Con voti unanimi resi a scrutinio palese;

DELIBERA

1 - Di confermare quanto espresso in narrativa come parte integrante del presente dispositivo di deliberazione;

2 - Di approvare in linea tecnica, per i motivi espressi in narrativa, il progetto definitivo dei lavori di "Recupero e adeguamento funzionale dell'impianto sportivo di Massa Macinaia", redatto dal Geom. Nicola Dell'Aringa e dal P.I. Riccardo Del Bianco e costituito dai seguenti elaborati, allegati alla presente deliberazione quale parte integrante:

Relazione tecnica illustrativa
Relazione impianto elettrico
Relazione tecnica di prevenzione incendi
Computo metrico estimativo opere edili
Computo metrico estimativo impianti elettrici
Computo metrico estimativo impianti meccanici
Quadro economico
Estratti cartografici
Planimetria generale, stato attuale
Planimetria generale, stato modificato
Pianta, sezione e prospetti edificio spogliatoi, stato attuale
Pianta, sezione e prospetti edificio spogliatoi, stato modificato
Pianta, sezione e prospetti edificio spogliatoi, stato sovrapposto
Planimetria aree di servizio e verifica criterio di visibilità
Planimetria impianti elettrici
Planimetria drenaggi e impianto di irrigazione
Documentazione fotografica

nell'importo complessivo di Euro 870.000,00 come risultante dal seguente quadro economico:

Lavori a base di gara:				
- opere edili	€	431.979,58		
- opere elettriche	€	125.089,00		
- opere idrauliche	€	37.530,00		
Sommano i lavori	€	594.598,58		
Oneri per la sicurezza	€	17.837,96		
Sommano	€	612.436,54	€	612.436,54
Somme a disposizione:				
- IVA al 22%	€	134.736,04		
- Progettazione esecutiva	€	25.000,00		
- DL, contabilità e collaudo	€	38.900,00		

- Coordinamento sicurezza	€	30.640,00		
- Indagini geologiche	€	4.000,00		
- Sondaggi e prove	€	3.000,00		
- Collaudo statico	€	3.000,00		
- Incentivo funzioni tecniche	€	12.248,73		
- Imprevisti e arrotondamenti	€	6.038,69		
Sommano	€	257.563,46	€	257.563,46
TOTALE			€	870.000,00

3 - Di approvare il suddetto progetto al solo fine di chiederne il cofinanziamento a valere sul Fondo "Sport e Periferie", mediante partecipazione al bando di cui al D.M. 12/05/2020 descritto in premessa;

4 - Di dare atto che l'intervento in oggetto prevede l'adeguamento edilizio e impiantistico dell'edificio spogliatoi, l'adeguamento dell'area di gioco e della recinzione, la costruzione di nuove tribune e torri faro, la creazione di adeguate vie di fuga per il pubblico e l'abbattimento delle barriere architettoniche in tutto l'impianto sportivo, e che lo stesso sarà realizzato solo in caso di concessione del finanziamento richiesto;

5 - Di dare atto che l'intervento di cui trattasi è previsto nel Documento Unico di Programmazione 2020-2022 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 103 del 20/12/2019 e che lo stesso è conforme alle previsioni del vigente Regolamento Urbanistico, approvato con atto del Consiglio Comunale n. 69 del 27/11/2015 e s.m.;

6 - Di dare atto che per la realizzazione dell'intervento in progetto sarà chiesta la somma di Euro 670.000,00 pari al 77,01% dell'investimento complessivo, e che la parte rimanente sarà finanziata con fondi propri o con contrazione di mutuo, ricorrendone i presupposti e previa compatibilità con la programmazione finanziaria dell'ente;

7 - Di dare atto che il codice CUP assegnato all'intervento è risultato essere G54D20000010005;

8 - Di dare atto dell'urgenza della presente deliberazione, propedeutica alla presentazione della richiesta di contributo sopra descritta.

Con successiva votazione, favorevole e unanime;

DELIBERA, altresì

Di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 c. 4 del DLgs.267/00 al fine di poter procedere quanto prima all'attivazione delle procedure di cui trattasi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL VICE SEGRETARIO
MARIA ELISABETTA LUPORINI

IL VICE SINDACO
MATTEO FRANCESCONI