



COMUNE DI CAPANNORI
PROVINCIA DI LUCCA

Delibera n. **25** del **29/04/2020**

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Variante semplificata al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art.34 L.R. 65/2014 relativa al progetto PIU: "CapaCity". Operazioni: "Illuminazione e Mobilità". Nuova apertura, riqualificazione dei percorsi ciclo pedonali e riqualificazione della rete di Pubblica Illuminazione in area PIU". Controdeduzioni alle osservazioni pervenute e definitiva approvazione

L'anno **duemilaventi** (2020) e questo giorno ventinove (29) del mese di **Aprile**, alle ore 18:20, previo avviso regolarmente notificato, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE in sessione ordinaria, seduta pubblica, in modalità video conferenza, completamente a distanza, tenutasi in via convenzionale nella Residenza Comunale, nel rispetto dei criteri di funzionamento provvisori fissati con Decreto del Presidente del Consiglio Comunale prot. n. 20037 del 15.4.2020.

All'appello nominale, risultano presenti, dei 25 componenti del Consiglio Comunale, n. 25, ed assenti n. 0 come di seguito indicato:

Nominativo	P/A	Nominativo	P/A
MENESINI LUCA	P	LUPORINI ARIANNA	P
AMADEI SILVIA MARIA	P	BACHI MARCO	P
ANGELINI GUIDO	P	CECCARELLI GAETANO	P
LIONETTI LAURA	P	BARTOLOMEI SALVADORE	P
MICCICHE' LIA CHIARA	P	BENIGNI ILARIA	P
ROCCHI MAURO	P	CARUSO DOMENICO	P
PISANI SILVANA	P	PELLEGRINI GIUSEPPE	P
BIAGINI GIGLIOLA	P	SPADARO GAETANO	P
BORELLI FRANCESCO	P	ZAPPIA BRUNO	P
CAMPIONI GIANNI	P	LUNARDI SIMONE	P
LENCIONI PIO	P	PETRINI MATTEO	P
SALVONI FRANCO ANTONIO	P	SCANNERINI MATTEO	P
BERTI CLAUDIA	P		

Sono presenti, inoltre, gli assessori sigg.ri: DEL CHIARO GIORDANO, MICHELI LUCIA, FREDIANI SERENA, DEL CARLO DAVIDE, CECCHETTI FRANCESCO, FRANCESCONI MATTEO

Presiede l'adunanza il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO GIGLIOLA BIAGINI

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE ROBERTO GERARDI incaricato della redazione del verbale.

Scrutatori i sigg.ri: BORELLI FRANCESCO, BERTI CLAUDIA, BENIGNI ILARIA



COMUNE DI CAPANNORI
PROVINCIA DI LUCCA

OGGETTO: Variante semplificata al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art.34 L.R. 65/2014 relativa al progetto PIU: "CapaCity". Operazioni: "Illuminazione e Mobilità". Nuova apertura, riqualificazione dei percorsi ciclo pedonali e riqualificazione della rete di Pubblica Illuminazione in area PIU". Controdeduzioni alle osservazioni pervenute e definitiva approvazione

Per i fatti accaduti, gli interventi proposti dai singoli consiglieri, l'analitica descrizione degli argomenti trattati ci si riporta alla registrazione audio depositata agli atti della segreteria.

Il Presidente invita il Consiglio a trattare la proposta di deliberazione n.48 iscritta all'O.d.G. dell'odierna seduta sulla base del seguente schema di deliberazione che viene illustrato dall'assessore Del Chiaro.

Segue la discussione con gli interventi, dei sigg.ri: Amadei, Rocchi, Pellegrini e la replica dell'assessore Del Chiaro.

Rientra il Sindaco Menesini, per cui sono presenti n. 25 componenti il consiglio.

Prendono la parola per la dichiarazione di voto i consiglieri:

Bartolomei che dichiara l'astensione del suo gruppo

Petrini che dichiara l'astensione

Amadei che dichiara voto favorevole della maggioranza

Scannerini che dichiara l'astensione

Interviene l'assessore Del Chiaro.

Al momento della votazione sono presenti n. 25 consiglieri, essendo rientrato nel frattempo il Sindaco Menesini.

Il Presidente pone in votazione mediante appello nominale la controdeduzione all'osservazione rep. n. 1 prot. n. 9452 del 11/02/2020 - **Regione Toscana - Settore Genio Civile Valdarno Inferiore**, allegata alla proposta di deliberazione n. 48, che ha dato il seguente esito, controllato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente :

PRESENTI	n.	25	
FAVOREVOLI Sindaco Menesini, Amadei, Angelini, Lionetti, Miccichè, Rocchi, Pisani, Biagini, Borelli, Campioni, Lencioni, Salvoni, Berti, Luporini, Bachi, Ceccarelli.	n.	16	VOTANTI 16
CONTRARI	n.	0	
ASTENUTI Bartolomei, Benigni, Caruso, Pellegrini, Spadaro, Zappia, Petrini, Scannerini, Lunardi	n.	9	

Il Consiglio approva

Il Presidente pone in votazione mediante appello nominale la controdeduzione all'osservazione rep. n. 1 prot. n. 9452 del 11/02/2020 - **Pianificazione e controlli in materia di cave**, allegata alla proposta n. 48, che ha dato il seguente esito, controllato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente:

PRESENTI	n.	25	
FAVOREVOLI Sindaco Menesini, Amadei, Angelini, Lionetti, Micciché, Rocchi, Pisani, Biagini, Borelli, Campioni, Lencioni, Salvoni, Berti, Luporini, Bachi, Ceccarelli.	n.	16	VOTANTI 16
CONTRARI	n.	0	
ASTENUTI Bartolomei, Benigni, Caruso, Pellegrini, Spadaro, Zappia, Petrini, Scannerini, Lunardi	n.	9	

Il Consiglio approva

Il Presidente pone in votazione mediante appello nominale la controdeduzione all'osservazione rep. n. 2 prot. n. 12797 del 25/02/2020 - **Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio**, allegata alla proposta n. 48, che ha dato il seguente esito, controllato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente

PRESENTI	n.	25	
FAVOREVOLI Sindaco Menesini, Amadei, Angelini, Lionetti, Micciché, Rocchi, Pisani, Biagini, Borelli, Campioni, Lencioni, Salvoni, Berti, Luporini, Bachi, Ceccarelli.	n.	16	VOTANTI 16
CONTRARI	n.	0	
ASTENUTI Bartolomei, Benigni, Caruso, Pellegrini, Spadaro, Zappia, Petrini, Scannerini, Lunardi	n.	9	

Il Consiglio approva

Il Presidente pone in votazione mediante appello nominale la controdeduzione all'osservazione rep. n. 2 prot. n. 12797 12797 del 25/02/2020 - **Settore Tutela della Natura e del Mare**, allegata alla proposta n. 48, che ha dato il seguente esito, controllato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente :

PRESENTI	n.	25	
FAVOREVOLI Sindaco Menesini, Amadei, Angelini, Lionetti, Miccichè, Rocchi, Pisani, Biagini, Borelli, Campioni, Lencioni, Salvoni, Berti, Luporini, Bachi, Ceccarelli.	n.	16	VOTANTI 16
CONTRARI	n.	0	
ASTENUTI Bartolomei, Benigni, Caruso, Pellegrini, Spadaro, Zappia, Petrini, Scannerini, Lunardi	n.	9	

Il Consiglio approva

Il Presidente sulla base delle risultanze di voto sopra espresse, pone in votazione lo schema di deliberazione nel suo complesso, che **viene approvato**, nel testo proposto e sotto riportato, a seguito di votazione svoltasi mediante appello nominale, che ha dato il seguente risultato, controllato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente:

PRESENTI	n.	25	
FAVOREVOLI Sindaco Menesini, Amadei, Angelini, Lionetti, Miccichè, Rocchi, Pisani, Biagini, Borelli, Campioni, Lencioni, Salvoni, Berti, Luporini, Bachi, Ceccarelli.	n.	16	VOTANTI 16
CONTRARI	n.	0	
ASTENUTI Bartolomei, Benigni, Caruso, Pellegrini, Spadaro, Zappia, Petrini, Scannerini, Lunardi	n.	9	

Di conseguenza,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Consiglio Comunale con Delibera n.99 del 14/12/2019 ha approvato il progetto definitivo relativo al PIU: "CapaCity". Operazioni: "Illuminazione e Mobilità". Nuova apertura, riqualificazione dei percorsi ciclo pedonali e riqualificazione della rete di Pubblica Illuminazione in area PIU e contestualmente ha adottato la Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art.34 della L.R.65/2014;

DATO ATTO che:

- la suddetta deliberazione con i relativi allegati è stata trasmessa alla Provincia di Lucca e alla Regione Toscana con protocollo 140 del 02/01/2020;

- l'avviso di approvazione del progetto definitivo relativo al PIU: "CapaCity". Operazioni: "Illuminazione e Mobilità". Nuova apertura, riqualificazione dei percorsi ciclo pedonali e riqualificazione della rete di Pubblica Illuminazione in area PIU e contestuale adozione di Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art.34 della L.R.65/2014 è stato pubblicato sul B.U.R.T. n. 3 del 15/01/2020;

- la Delibera C.C. n.99 del 14/12/2019 unitamente ai relativi allegati, è stata depositata presso l'Albo Pretorio e presso la sede comunale, e pubblicata sul sito web del Comune di Capannori per 30 giorni dalla data di pubblicazione del suddetto avviso sul B.U.R.T.;

- entro il termine del 14/02/2020, è pervenuta la seguente osservazione:

1. Prot. 0009452 del 11/02/2020 (e successiva precisazione prot. 12512 del 25/02/2020)-
richiedente - Regione Toscana, contenente contributi del settore Genio Civile Valdarno inferiore
e del settore Pianificazione e controlli in materia di cave;

- fuori dal termine del 14/02/2020 è pervenuta la seguente osservazione:

2. Prot.12797 del 25/02/2020- richiedente - Regione Toscana, contenente contributi del Settore
Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio, Settore Tutela della Natura e del Mare

RITENUTO opportuno valutare l'osservazione dei suddetti settori di Regione Toscana pervenuti
fuori termine;

ACCERTATO che:

- copia delle osservazioni pervenute è conservata agli atti dell'ufficio Mobilità e Reti;

- l'Ufficio Mobilità e Reti ha provveduto ad esaminare le suddette osservazioni per i motivi
sopra esposti, trasmettendo al Consiglio Comunale la proposta di controdeduzione contenuta
nel documento "Repertorio delle controdeduzioni" allegato parte integrante e sostanziale al
presente atto sotto la lettera C);

- in esito alla proposta di controdeduzioni non è necessario adeguare gli elaborati della
variante;

- le osservazioni presentate vengono singolarmente controdedotte dal Consiglio Comunale;

DATO ATTO che:

- con prot. 82680 del 02/12/2019 è stato effettuato il deposito delle indagini geologiche relative
al "Progetto Innovazione Urbana (PIU) "Capacity": Mobilità e Illuminazione - Variante al
Regolamento Urbanistico" presso il competente ufficio del Genio Civile;

- in data 02/12/2019 il "Progetto Innovazione Urbana (PIU) "Capacity": Mobilità e Illuminazione
- Variante al Regolamento Urbanistico", è stato iscritto nel registro dei depositi del Settore
Genio Civile Valdarno Inferiore con il numero 403 (comunicazione pervenuta al con prot.83006
del 03/12/2019);

- il deposito in oggetto, indicato a controllo a campione, doveva essere sottoposto a sorteggio
entro 30 giorni dalla data di acquisizione;

- con protocollo 83503 del 04/12/2019 è stato trasmesso il verbale del sorteggio del 03/02/2020
in cui il deposito della variante in oggetto non è stato estratto, per cui lo stesso si considera
archiviato ai sensi dell'art.8 c.3 del D.P.G.R. n. 53/R del 25.10.2011;

DATO ATTO che gli elaborati che vengono portati in approvazione sono i seguenti:

- Regolamento Urbanistico variante - Relazione;
- Regolamento Urbanistico variante - conformazione ed adeguamento al PIT;
- Relazione Geologica;

allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO inoltre che il progetto di cui in narrativa è inserito nel programma triennale delle
OO.PP. adottato, in schema, con Deliberazione G.C. n. 307 del 21.11.2019 e approvato con
Deliberazione C.C. n. 104 del 20/12/2019;

PRESO ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Michelangelo Bruno, in qualità di
P.O. dell'Ufficio Mobilità e Reti;

VISTO l'art. 34 della L.R. n. 65/2014, che disciplina il Procedimento per l'adozione e
l'approvazione delle Varianti Semplificate;

VISTA la "Relazione del Responsabile del Procedimento" redatta ai sensi dell'art.32 c.1 della L.R. 65/2014 allegato parte integrante e sostanziale al presente atto sotto la lettera A);

VISTO il "Rapporto del Garante dell'informazione e della comunicazione" predisposto ai sensi dell'art.38 della LR. n.65/2014 dal Garante della Informazione e Partecipazione, nominato con provvedimento del Segretario Generale prot. n° 53919 del 26/07/2017, nel quale sono puntualmente descritte le attività svolte, allegato come parte integrante sotto la lettera "B", relativo all'attività svolta nella fase successiva all'adozione della Variante semplificata al Regolamento Urbanistico;

DATO ATTO che La Commissione Consiliare Urbanistica n° 3 e la Commissione Consiliare n° 6 "Lavori Pubblici, Protezione Civile, Mobilità" hanno esaminato l'osservazione relativa alla *Variante semplificata al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art.34 L.R. 65/2014 relativa al progetto PIU: "CapaCity". Operazioni: "Illuminazione e Mobilità". Nuova apertura, riqualificazione dei percorsi ciclo pedonali e riqualificazione della rete di Pubblica Illuminazione in area PIU* nella seduta congiunta del 14/4/2020;

DATO ATTO che la documentazione allegata alla presente delibera è stata messa a disposizione del Consiglio Comunale tramite le modalità previste dal Regolamento del Consiglio Comunale approvato con Deliberazione del C.C. n. 22 del 1/4/2014;

VISTA la Legge 17 agosto 1942, n. 1150 "Legge urbanistica";

VISTA la Legge regionale 10 novembre 2014 n. 65 "Norme per il governo del territorio";

VISTO il D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";

VISTO il D.P.C.M. 30 marzo 2009 "Regole tecniche in materia di generazione, apposizione e verifica delle firme digitali e validazione temporale dei documenti informatici";

VISTI i documenti informatici, in formato digitale costituenti la Variante semplificata al Regolamento Urbanistico, debitamente sottoscritti con firma digitale ai sensi del D. Lgs. n° 82 del 7.03.2005, allegati alla presente delibera quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO di adempiere agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;

VISTO il Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016;

VISTO il PIT approvato con delibera di Consiglio Regionale Toscana n° 37 del 27/03/2015;

VISTO il DPGR 25 ottobre 2011 n. 53/r;

VISTA la Legge Regionale 10/2010 e s.m.i.;

VISTA la Legge 241/90 e s.m.i.;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli art. 49, c. 1 e 147 bis, c. 1 del D.Lgs 267/2000 parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere di regolarità contabile poiché l'atto comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-patrimoniale dell'amministrazione;

DELIBERA

1. Di approvare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;

2. Di controdedurre alle osservazioni presentate alla Variante semplificata ai sensi dell'Art. 34 della L.R.T. n. 65/2014, come da "Repertorio delle controdeduzioni", allegato come parte integrante e sostanziale al presente atto sotto la lettera C)

3. Di approvare la variante urbanistica ai sensi dell'art 34 della L.R n. 65/2014, costituita dai seguenti elaborati che costituiscono parte integrante della presente delibera e sono allegati in formato digitale ai sensi del D. Lgs. n° 82 del 7.03.2005:

- Regolamento Urbanistico variante - Relazione;
- Regolamento Urbanistico variante - conformazione ed adeguamento al PIT;
- Relazione Geologica;

debitamente sottoscritti dall'Ing. Michelangelo Bruno in qualità di Responsabile del procedimento, e dall'Arch. Nicola Boccaccini in qualità di estensore del progetto e conservati presso il Servizio "Servizi alla Città";

4. Di disporre la pubblicazione sul BURT dell'avviso della presente Delibera ai sensi dell'art.32 c.3 della L.R. n° 65/2014;

5. Di provvedere alla trasmissione alla Regione Toscana di copia degli elaborati della Variante semplificata al Regolamento Urbanistico approvati con la presente Delibera ai sensi dell'art. 32 c.4 della L.R. n° 65/2014;

6. Di dare atto che ai sensi dell'art.32 c.3 della L.R. n. 65/2014 la Variante semplificata al Regolamento Urbanistico approvata acquista efficacia decorsi 30 giorni dalla data di pubblicazione sul BURT dell'avviso della presente Delibera;

7. Di prendere atto della "Relazione del Responsabile del Procedimento" redatta ai sensi dell'art.18 e art.32 della L.R. 65/2014, che si allega al presente atto come parte integrante sotto la lettera "A";

8. Di prendere atto del "Rapporto del Garante dell'informazione e della comunicazione" predisposto ai sensi dell'art.38 della L.R.65/2014 dal Garante della Informazione e Partecipazione, nominato con provvedimento del Segretario Generale prot. n° 53919 del 26/07/2017, nel quale sono puntualmente descritte le attività svolte, allegato come parte integrante sotto la lettera "B",

9. Di trasmettere copia del presente provvedimento all'Ufficio Segreteria per l'espletamento delle procedure conseguenti;

Con successiva votazione, favorevole e unanime;

DELIBERA, altresì

Di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 c. 4 del DLgs.267/00 al fine di poter procedere quanto prima all'attivazione delle procedure di cui trattasi.

INFINE, su proposta del Presidente, a seguito di separata votazione ai sensi dell'art. 134, c.4 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.), svoltasi mediante appello nominale, che ha dato il seguente risultato, controllato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente:

PRESENTI	n.	25	
MAGGIORANZA RICHIESTA	n.	13	Art. 134 c.4 D.Lgs. 267/00
FAVOREVOLI Sindaco Menesini, Amadei, Angelini, Lionetti, Micciché, Rocchi, Pisani, Biagini, Borelli, Campioni, Lencioni, Salvoni, Berti, Luporini, Bachi, Ceccarelli.	n.	16	VOTANTI 16
CONTRARI	n.	0	
ASTENUTI Bartolomei, Benigni, Caruso, Pellegrini, Spadaro, Zappia, Petrini, Scannerini, Lunardi	n.	9	

Il presente atto viene dichiarato **immediatamente eseguibile**.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
ROBERTO GERARDI

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
GIGLIOLA BIAGINI