

## 7 - SETTORE SERVIZI ALLA CITTA'

### REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

#### DETERMINAZIONE N° 1736 DEL 09/12/2019

**OGGETTO: RECUPERO ARCHITETTONICO CENTRO STORICO DI SAN GIUSTO DI COMPITO - REDAZIONE ELABORATI EX L.10/91 E D.P.C.M. 5.12.1997, PROGETTO IMPIANTO TERMICO, PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO IN ESECUZIONE**  
**Determina a Contrarre ed affidamento Incarico Professionale al P.I. Simone Asti P.Iva 02436160465 C.I.G. ZF22AF8767**

**IL RESPONSABILE FINANZIARIO**  
**PANTANELLA PAOLO / ArubaPEC S.p.A.**

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Creditore/Debitore	Importo	Codice gestionale	CIG	CUP	Capitolo	Tipo	Impegno	Scadenza Obbligazione
<b>STUDIO TECNICO ASSOCIATO A. &amp; C.</b>	4.867,80	U.2.02.01.09.019	ZF22AF8767		01062.02.02105001	I	233	2020

RIMESSO IN COPIA A

Dettaglio eventuali spese sottoposte a limitazione (DL78/2010)

Denominazione	SI/NO	Importo	Denominazione	SI/NO	Importo
Studi e incarichi di consulenza	NO		Spese per autovetture (acquisto, manutenzione, noleggio e l'esercizio di autovetture e acquisto di buoni taxi)	NO	
Relazioni pubbliche, convegni, mostre pubblicità e rappresentanza	NO		Spese per missioni	NO	
Spese per formazione	NO		Compensi organi di indirizzo, direzione e controllo	NO	

## **Determinazione n° 1736 del 09/12/2019**

**OGGETTO: RECUPERO ARCHITETTONICO CENTRO STORICO DI SAN GIUSTO DI COMPITO - REDAZIONE ELABORATI EX L.10/91 E D.P.C.M. 5.12.1997, PROGETTO IMPIANTO TERMICO, PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO IN ESECUZIONE Determina a Contrarre ed affidamento Incarico Professionale al P.I. Simone Asti P.Iva 02436160465 C.I.G. ZF22AF8767**

### **7 - SETTORE SERVIZI ALLA CITTA'**

#### **IL RESPONSABILE FINANZIARIO**

**VISTO** il decreto sindacale n. 77 del 30/10/2019 con cui viene attribuito ad interim al Dott. Paolo Pantanella, l'incarico di responsabilità del Settore "Servizio alla Città" fino al 31/12/2019;

**VISTO** il Decreto Legislativo n.267/2000 e ss.mm.ii;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii;

**VISTO** il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

**PREMESSO** che:

- nel centro storico della frazione di S. Giusto – Vie Interne, è presente un area dove in passato insisteva un fabbricato pericolante che a tutela della pubblica incolumità è stato oggetto di demolizione;

- l'area in oggetto, molto importante ai fini di una continuità storico architettonica del centro storico di S. Giusto di Compito, risulta particolarmente degradata a seguito della demolizione del fabbricato, ed è interesse dell'Amministrazione Comunale, nell'ambito della riqualificazione dei nuclei storici del territorio, intervenire con un progetto pubblico che consenta il recupero e la valorizzazione, anche ai fini turistici, della zona;

- l'Amministrazione Comunale ritiene necessario provvedere al recupero architettonico dell'area in oggetto e alla messa in sicurezza definitiva della strutture ancora esistenti, in modo da riqualificare il centro storico di S. Giusto di Compito ed eliminare la pericolosità dei fabbricati garantendo la sicurezza ai cittadini;

- per quanto sopra l'ufficio Cantoniere di Paese stà predisponendo il relativo progetto Definitivo ai sensi dell'Art. 23 del D.Lgs 50/2016 e smi;

- in relazione agli interventi da effettuare necessita acquisire ed allegare al progetto Definitivo la Relazione Tecnica ai sensi del D.Lgs311/07 ex L.10/91 e D.P.C.M. 5-12-1997 e smi (requisiti

acustici passivi) e gli elaborati relativi la progetto dell'impianto termico e Piano di Sicurezza e Coordinamento, ;

**RILEVATO** che:

- ricorrono le condizioni necessarie per l'affidamento di un incarico professionale a soggetti esterni all'Amministrazione Comunale, altamente esperti in materia, in quanto si tratta di attività che necessitano di una specifica professionalità richiedente l'apporto di una pluralità di competenze;
- le risorse competenti in materia presenti all'interno del settore "Servizi alla Città" non possono essere impiegate nella stesura dei progetti sopra indicati in quanto impegnate in attività ordinarie e straordinarie complesse (progetti sulle infrastrutture pubbliche, edilizia e manutenzione scolastica, Progetto PIU);
- trattasi di prestazione di servizio non personalizzata per la quale si chiede il risultato finale da rendersi, pertanto, con autonomia di mezzi e strumenti da un professionista;
- per quanto attiene l'affidamento esterno dei servizi di cui sopra ad unico operatore economico viene rispettato quanto indicato nelle Linee Guida ANAC n. 1 e n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss. mm. e ii. (aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56) e negli artt. 46 e 157 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

**RILEVATO** che, ai sensi dell'art. 31 c. 8 del D. Lgs. 18.04.2006 n. 50, *“gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a)”*;

**TENUTO CONTO** che l'articolo 192 del D.lgs. 267/2000 e l'art. 32 comma 2 del D.lgs 50/2016, prescrive la necessità di adottare apposito provvedimento a contrarre, indicante il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

**PRECISATO** conseguentemente che:

- il fine da perseguire è quello di riqualificare il centro storico di S. Giusto di Compito ed eliminare la pericolosità dei fabbricati pericolanti garantendo la sicurezza ai cittadini;
- l'oggetto è il conferimento conferire incarico a professionista esterno abilitato per la redazione e presentazione elaborati tecnici e amministrativi relativi al progetto dell'impianto termico e Relazione Tecnica ai sensi del D.Lgs311/07 ex L.10/91 e D.P.C.M. 5-12-1997 e smi (requisiti acustici passivi) e Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- le clausole essenziali per tale servizio sono descritte nello schema di disciplinare allegato al presente atto, per farne parte integrante e sostanziale;
- pagamento: a mezzo bonifico bancario, indicazione del beneficiario, bonifico con indicazione del conto corrente dedicato alla gestione dei movimenti finanziari inerenti al contratto in oggetto (ai sensi dell'art. 3 della Legge n.136/2010 e ss.mm.ii.);

- scelta del contraente: la scelta del contraente viene effettuata con la procedura prevista dall'art 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii e del DPR n. 207/2010 per le parti ancora in vigore, trattandosi di servizio di importo inferiore a € 40.000,00 ed utilizzando le procedure tradizionali (non telematiche) poiché l'importo è inferiore ad €. 5.000,00, ed applicando nello specifico il principio di rotazione;
- i contratti sono definiti secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 74 – lett. C del regolamento comunale per la disciplina dei contratti e dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m., con previsione della sottoscrizione di apposita convenzione;

**CONSIDERATO** che:

- è stato riscontrato che il P.I. Simone Asti dello Studio Tecnico Associato A.&C., con sede legale in Via Romana, 615/S – 55100 Lucca (LU) – C.F.: STA SMN 84B08 E715C - P. IVA 02436160465, iscritto collegio dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati della Provincia di Lucca al n° 758, è da considerarsi di idonea esperienza e capacità professionale adeguata al lavoro da affidare;
- il P.I. Simone Asti, si è dichiarato disponibile ad eseguire l'incarico in oggetto specificato;

**VISTO** che la scelta di tale professionista ha portato ad individuare lo stesso sulla base del possesso dei requisiti idonei allo svolgimento del servizio in questione, sulla rispondenza della prestazione conseguente alle esigenze di quanto richiesto dalla stazione appaltante, nonché sul principio di rotazione;

**ACQUISITA** l'offerta economica in atti d'ufficio, rimessa dal P.I. Simone Asti con la quale offre la propria prestazione per lo svolgimento delle attività sopra descritte per un importo di €. 3.800,00 oltre cassa previdenziale 5% per €. 190,00 e IVA 22% per € 877,80 , per un totale complessivo pari ad €. 4.867,80;

**CONSIDERATO** congruo e in linea con i prezzi di mercato, l'onorario richiesto per la prestazione in oggetto;

**ACQUISITE** le seguenti dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 artt. 46-47 da parte del P.I. Simone Asti, relative ad:

-auto certificazione circa l'assenza di cause di esclusione alla partecipazione a procedure di appalti, ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e circa il possesso dei requisiti di selezione di cui all'art. 83 c. 1 lett. b) e c);

dati identificativi del conto corrente dedicato alla gestione dei movimenti finanziari (ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii.), conservato in atti d'ufficio;

**DATO ATTO** che sono state eseguite d'ufficio le verifiche sulla regolarità contributiva del Geologo Alessandro Campetti, con l'acquisizione per via telematica dell'attestazione della regolarità contributiva da parte di EPPI ed in corso di validità;

**RITENUTO** quindi di affidare il servizio in oggetto al P.I. Simone Asti dello Studio Tecnico Associato A.&C., con sede legale in Via Romana, 615/S – 55100 Lucca (LU) – C.F.: STA SMN 84B08 E715C - P. IVA 02436160465, iscritto collegio dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati della Provincia di Lucca al n° 758, per un importo di €. 3.800,00 oltre cassa previdenziale 5% per €. 190,00 e IVA 22% per € 877,80 , per un totale complessivo pari ad €. 4.867,80;

**EVIDENZIATO** che, ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136, al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, sono stati acquisiti:

- attraverso l'Autorità Nazionale di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): ZF22AF8767;
- i dati identificativi del Conto corrente dedicato alla gestione dei movimenti finanziari (ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e ss.mm.ii.), conservata in atti d'ufficio;

**VISTA** la deliberazione di Consiglio comunale nr. 25 del 21.02.2018 di l'approvazione del Bilancio triennale di previsione 2018-2020;

**DATO ATTO** che l'importo di € **4.867,80** trova idonea copertura finanziaria al Capitolo 21050-01 copertura finanziaria con oneri di urbanizzazione accertati e riscossi al capitolo di entrata 40090/2019 dando atto che la stessa spesa transiterà all'esercizio 2020 per il tramite del fondo pluriennale vincolato e che l'obbligazione verrà a scadenza entro il 31/12/2020;

**VISTO** lo schema di disciplinare di incarico tra il Dirigente del Settore Servizi alla Città e il P.I. Simone Asti, allegato alla presente determinazione, che prevede:

- l'oggetto dell'incarico, le modalità operative, i tempi di consegna, penali ed eventuali ritardi, compensi e liquidazione dell'incarico, definizione delle controversie;

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali ed in particolare:

-l'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

-l'art. 151 sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegno di spesa;

-l'art. 183 e 191 sulle procedure di assunzione degli impegni di spesa;

-l'art. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire il fine, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base,

-il Regolamento comunale di contabilità attualmente vigente;

## ***DETERMINA***

**Di approvare** la narrativa in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di ribadire** quanto più ampiamente indicato in premessa, ai fini dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;

**Di affidare** l'incarico professionale per la redazione e presentazione elaborati tecnici e amministrativi redazione e presentazione elaborati tecnici e amministrativi relativi al progetto dell'impianto termico e Relazione Tecnica ai sensi del D.Lgs311/07 ex L.10/91 e D.P.C.M. 5-12-1997 e smi (requisiti acustici passivi) e Piano di Sicurezza e Coordinamento, relativi al fabbricato sito in S.Giusto di Compito, al P.I Simone Asti dello Studio Tecnico Associato A.&C., con sede legale in Via Romana, 615/S – 55100 Lucca (LU) – C.F.: STA SMN 84B08 E715C - P. IVA 02436160465, iscritto collegio dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati della Provincia di Lucca al n° 758, per un importo di €. 3.800,00 oltre cassa previdenziale 5% per €. 190,00 e IVA 22% per € 877,80 , per un totale complessivo pari ad €. 4.867,80;

**Di impegnare** la somma di € **4.867,80** trova idonea copertura finanziaria al Capitolo 21050-01 copertura finanziaria con oneri di urbanizzazione accertati e riscossi al capitolo di entrata 40090/2019 dando atto che la stessa spesa transiterà all'esercizio 2020 per il tramite del fondo pluriennale vincolato, e che l'obbligazione verrà a scadenza entro il 31/12/2020;

**Di attestare** che il Codice C.I.G. è: ZF22AF8767 ;

**Di approvare** lo schema di convenzione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, con la quale saranno regolati i rapporti fra le parti relativamente all'incarico di cui sopra;

**Di attestare** che l'operatore economico sopra citato si assume gli obblighi in merito alla tracciabilità dei pagamenti ex art. 3 L. 136/2010;

**Di attestare** che il presente atto è soggetto alla pubblicità sulla rete internet ai sensi dell'art.37 del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013;

**Di attestare** che il responsabile Unico del procedimento è il Geom. Roberto Michetti Responsabile dell'Ufficio Cantoniere di Paese di questo Comune, il quale dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto d'interessi come previsto dal D.P.R. 62/2013;

**Di attestare** la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs267/2000 e s.m.i.;

**Capannori, 09/12/2019**

**IL RESPONSABILE FINANZIARIO  
PANTANELLA PAOLO / ArubaPEC S.p.A.**