

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

DETERMINAZIONE N° 1150 DEL 18/10/2021

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI IDRICO-SANITARI E DISTRIBUZIONE TERMICA A SERVIZIO DI ALCUNI IMMOBILI COMUNALI. Determina a Contrarre - CUP: G57H2102289000 - CIG: Z373365A72

IL DIRIGENTE
TELLINI NICO / Poste Italiane S.p.A.

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Creditore/Debitore	Importo	Codice gestionale	CIG	CUP	Capitolo	Tipo	Impegno	Scadenza Obbligazione
	35.441,18	U.2.02.01.09.999	Z373365A72	G57H21022890004	01062.02.02105000	PR	11604	2021
INCENTIVO PROGETTAZIONE (ART. 113, D.LGS.50/2016)	770,73	U.2.02.01.09.999			01062.02.02105000	PR	11605	2021
	11.573,35	U.2.02.01.09.999	Z373365A72	G57H21022890004	01062.02.02105000	PR	11636	2021

RIMESSO IN COPIA A

Dettaglio eventuali spese sottoposte a limitazione (DL78/2010)

Denominazione	SI/NO	Importo	Denominazione	SI/NO	Importo
Studi e incarichi di consulenza	NO		Spese per autovetture (acquisto, manutenzione, noleggio e l'esercizio di autovetture e acquisto di buoni taxi)	NO	
Relazioni pubbliche, convegni, mostre pubblicità e rappresentanza	NO		Spese per missioni	NO	
Spese per formazione	NO		Compensi organi di indirizzo, direzione e controllo	NO	

Determinazione n° 1150 del 18/10/2021

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI IDRICO-SANITARI E DISTRIBUZIONE TERMICA A SERVIZIO DI ALCUNI IMMOBILI COMUNALI. Determina a Contrarre - CUP: G57H2102289000 - CIG: Z373365A72

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale è impegnata nella realizzazione di una serie di interventi di manutenzione degli edifici pubblici di proprietà. Le disposizioni normative vigenti attribuiscono ai Comuni, enti proprietari, l'onere della realizzazione di interventi di manutenzione compresa la messa a norma ed in sicurezza degli immobili e relative pertinenze adibite all'uso pubblico.

CONSIDERATA la necessità di provvedere all'esecuzione di lavori che interessano gli impianti idrico-sanitari e di distribuzione termica a servizio di alcuni immobili Comunali;

RITENUTO che gli interventi da eseguire sono indispensabili al fine di evitare potenziali situazioni di pericolo per gli utenti e mantenere in efficienza gli immobili pubblici comunali;

PRESO ATTO CHE:

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO il D.L. 77/2021, anche comunemente detto Decreto Semplificazioni bis, convertito con modificazioni dalla legge 108/2021 in vigore dal 31 luglio 2021, che, all'art. 51, ha prorogato le deroghe all'art. 36 comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici, stabilendo quale procedura per l'affidamento di lavori, di importo inferiore a 150.000 euro, l'affidamento diretto;

VISTO l'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, il quale indica che ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale, nel rispetto dell'articolo 52 del D.Lgs 50/2016 e dei principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure, risulta necessario ricorrere a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs 50/2016;

DATO ATTO che il RUP per la selezione del contraente dovrà rispettare il principio di rotazione in base al disposto dell'art. 36 comma 1 D.Lgs 50/2016 e di cui alle linee guida n.4 emesse dall'ANAC.

VISTO il Progetto Esecutivo relativo alla realizzazione dei lavori di "Manutenzione Straordinaria degli Impianti idrico-sanitari e distribuzione termica a servizio di alcuni Immobili Comunali", redatto nel mese di Ottobre 2021 dall' "Ufficio Gestione delle Infrastrutture e degli Edifici", in atti d'ufficio, dell'importo complessivo di €. 47.785,26 e costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica e Quadro Economico
- Computo Metrico Estimativo
- Elenco Prezzi Unitari
- Descrizione delle Lavorazioni
- Foglio Patti e Condizioni
- Tavole grafiche T1

ed avente il seguente quadro economico

A1 – LAVORI A BASE D'ASTA		
A1.1 – a misura	€ 37,336,50	
A1.2 – a corpo	€ 0,00	
TOTALE A1	€ 37.336,50	€ 37.336,50
A2 – IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA		
A2.1 – a misura	€ 0,00	
A2.2 – a corpo	€ 1.200,00	
TOTALE A2	€ 1.200,00	€ 1.200,00
TOTALE LAVORI		€ 38.536,50
B – SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 – I.V.A. (22% su A1+A2)	€ 8.478,03	
B2 – Incentivo art.113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 770,73	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 9.248,76	€ 9.248,76
TOTALE IMPORTO DEL PROGETTO		€ 47.785,26

VISTO che l'approvazione del progetto esecutivo è stata subordinata alla verifica e validazione di cui all'art.26 del D.Lgs. 50/2016 da parte del RUP, individuato nella persona del Geom. Roberto Michetti, conservata dal medesimo in atti di ufficio;

DATO ATTO che l'approvazione del progetto esecutivo di cui al presente atto ha efficacia di permesso a costruire, così come stabilito dall'art. 134 c. 3 della L.R.T. n° 65 del 10/11/2014 e s.m.;

TENUTO CONTO che l'articolo 192 del d.lgs. 267/2000 l'articolo 32 comma 2 del D.lgs 50/2016 prescrive necessità di adottare apposito provvedimento a contrarre, indicante il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa, precisando conseguentemente che:

il fine da perseguire è quello di garantire il corretto funzionamento degli impianti idrico sanitari a servizio di alcuni immobili comunali;

l'oggetto è la “Manutenzione Straordinaria degli Impianti idrico-sanitari e distribuzione termica a servizio di alcuni Immobili Comunali”;

le clausole essenziale e le modalità di esecuzione sono descritte negli elaborati progettuali allegato al presente atto;

forma del contratto: il contratto sarà stipulato nelle forme previste dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante scrittura privata, previa verifica dei necessari requisiti. Per importi inferiori a 40.000 euro mediante scambio di lettere mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio;

scelta del contraente: alla scelta del contraente si procede mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 alle indicazioni del Decreto Legislativo n. 56 del 19 aprile 2017 “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;

VISTO che è stato stabilito di procedere alla scelta del contraente per l'esecuzione dei suddetti lavori, tramite procedura finalizzata all'affidamento diretto con procedura svolta in modalità interamente telematica tramite il sistema START ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. Quali Legge 120/2020 e Legge 108/2021;

PRESO ATTO che l'impresa aggiudicataria dovrà possedere i requisiti per eseguire i lavori suddetti, ai sensi del D.lgs. n.50 del 18 aprile 2016, della Legge Regionale 38/07 e del D.lgs. 81/08;

DATO ATTO che la predetta impresa dovrà altresì:

- dichiarare di aver preso visione e di impegnarsi al rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (DPR.62/2013) e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Capannori e che il contratto sarà risolto in caso di violazioni gravi o ripetute degli obblighi derivanti dai codici di comportamento suddetti da parte delle Ditte o dei propri collaboratori;
- dichiarare che, ai sensi dell'art.53 c.16 ter. del D.Lgs.165/2001 introdotto dall'art.1 c.42 della L.190/2012, il medesimo non ha esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione medesima nei tre

anni precedenti l'affidamento, pena la nullità del contratto;

- fornire i documenti necessari per l'assolvimento del disposto D.lgs. 81/2008, in base alle richieste del RUP, preliminarmente all'affidamento dei lavori;

DATO ATTO che il codice identificativo gara, assunto ai sensi delle Legge 13 agosto 2010, n°136 e conservato il atti d'ufficio con il seguente numero Z373365A72;

DATO ATTO che il presente intervento è stato codificato nel contesto del sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici presso il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (C.I.P.E.) con il numero: G57H21022890004;

DATO ATTO che la copertura finanziaria, dell'importo complessivo delle opere, pari ad €.47.785,26 è garantita, secondo quanto di seguito riportato:

- € 12,344,08 Cap. 21050-00 bilancio 2021-2023 esercizio 2021 finanziato con Condonò, Cap. E 40120;
- € 35.573,35 Cap. 21050-00 bilancio 2021-2023 esercizio 2021 finanziato con Diritti di Superficie, Cap. E 40030;

DATO ATTO che le somme quantificate come incentivo per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 c. 2 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 potranno essere liquidate solo ricorrendone i presupposti di legge;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. N° 267/2000;

RICHIAMATO l'Art. 23 del DLgs n. 33/2013 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e dell'art. 1 c. 32 della L. 190/2012;

VISTI:

- il D. Lgs.vo n° 50 del 18 aprile 2016, " Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture ", e successive modifiche ed integrazioni;
- il decreto sindacale n. 37 del 25.09.2020 di attribuzione funzioni dirigenziali;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione di C.C. n° 3 del 09.01.2015;
- il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 "Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali";

D E T E R M I N A

DI ritenere la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI approvare il Progetto Esecutivo relativo alla realizzazione dei lavori di "Manutenzione Straordinaria degli Impianti idrico-sanitari e distribuzione

termica a servizio di alcuni Immobili Comunali”, redatto nel mese di Ottobre 2021 dall' Ufficio Gestione delle Infrastrutture e degli edifici, in atti d'ufficio, dell'importo complessivo di €. 47.785,26 e costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica e Quadro Economico;
- Computo Metrico Estimativo;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Descrizione delle Lavorazioni;
- Foglio Patti e Condizioni;
- Tavole grafiche T1;

ed avente il seguente quadro economico:

A1 – LAVORI A BASE D’ASTA		
A1.1 – a misura	€	37,336,50
A1.2 – a corpo	€	0,00
TOTALE A1	€	37.336,50
A2 – IMPORTO PER L’ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA		
A2.1 – a misura	€	0,00
A2.2 – a corpo	€	1.200,00
TOTALE A2	€	1.200,00
TOTALE LAVORI		€ 38.536,50
B – SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 – I.V.A. (22% su A1+A2)	€	8.478,03
B2 – Incentivo art.113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€	770,73
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	9.248,76
TOTALE IMPORTO DEL PROGETTO		€ 47.785,26

Di confermare di quanto prescritto dall’art. 192 del D. Lgs 267/2000 e l'articolo 32 del d.lgs 50/2016, ampiamente trattato in premessa e che qui si intende richiamato;

Di dare atto che dovranno essere rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella L.17/12/2010 n. 217)

Di dare mandato ad attivare le procedure per l’affidamento della “Manutenzione Straordinaria degli Impianti Termoidraulici a servizio di alcuni Immobili e Plessi Scolastici Comunali” utilizzando la procedura svolta in modalità interamente telematica sulla piattaforma elettronica START nel rispetto di quanto riportato nella presente determinazione;

Di confermare che la l'Impresa affidataria dovrà possedere i requisiti per eseguire il lavoro suddetto, ai sensi D.lgs n° 50 del 18 aprile 2016, della Legge Regionale 38/07 e del D.Lgs. 81/08;

Di attestare che la copertura finanziaria, dell’importo complessivo delle opere, pari ad € €.47.785,26 è garantita, secondo quanto di seguito riportato:

- € 12,344,08 Cap. 21050-00 bilancio 2021-2023 esercizio 2021 finanziato con Condono, Cap. E 40120;

- € 35.573,35 Cap. 21050-00 bilancio 2021-2023 esercizio 2021 finanziato con Diritti di Superficie, Cap. E 40030;

Di provvedere alla prenotazione dell'importo relativo all'incentivo art 113 Dlgs 50/2016 pari a € 770,73 al Capitolo 21050-00 bilancio 2021-2023 esercizio 2021 finanziato con Condonò, Cap. E 40120;

Di provvedere alla prenotazione dell'importo complessivo dei lavori pari a €47.014,53 al Capitolo 21050-00 bilancio 2021-2023 esercizio 2021, così ripartita:

- € 11.573,35 finanziata con Condonò, Cap. E 40120, con scadenza delle obbligazioni entro il 31.12.2021;
- € 35.441,18 finanziata con Diritti di Superficie, Cap. E 40030, con scadenza delle obbligazioni entro il 31.12.2021;

Di confermare che il presente intervento è stato codificato nel contesto del sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici presso il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (C.I.P.E.) con il numero: G57H21022890004;

Di confermare che il codice identificativo gara, assunto ai sensi delle Legge 13 agosto 2010, n°136 e conservato in atti d'ufficio con il seguente numero Z373365A72;

Di individuare che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della L.241/00, è il Geom. Roberto Michetti in qualità di Responsabile P.O. dell'Ufficio Cantoniere di Paese del Settore "Gestione del Territorio", il quale dichiara unitamente al firmatario del presente atto l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi come previsto dal D.P.R. n° 62/2013;

Di dare mandato al medesimo RUP di procedere con i successive adempimenti di legge per dare complete attuazione al presente atto;

Di confermare che avverso il presente atto è possibile il ricorso al TAR Toscana entro 30 gg. dalla data di scadenza della pubblicazione all'albo pretorio della Provincia di Lucca, nonché esperire gli altri rimedi amministrativi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

Di attestare che il presente documento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e dell'art. 1 c. 32 della L. 190/2012.

Capannori, 18/10/2021

IL DIRIGENTE
TELLINI NICO / Poste Italiane S.p.A.

