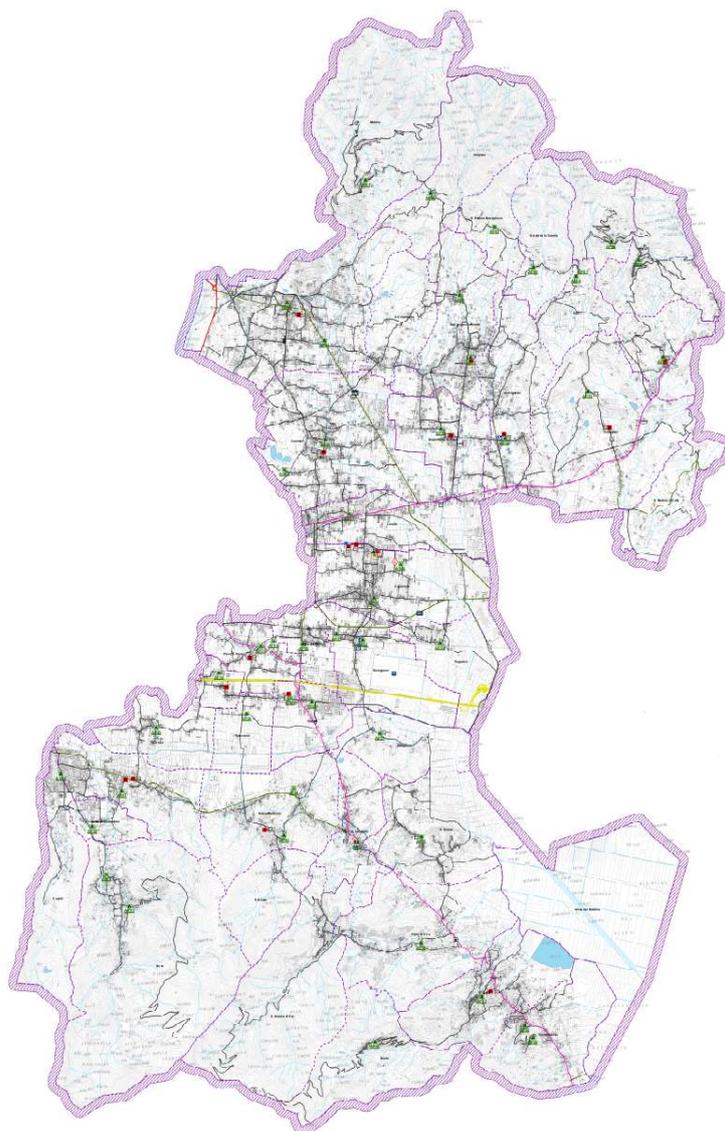




**COMUNE
DI
CAPANNORI**

**SETTORE CANTONIERE DI
PAESE
Ufficio Cantoniere di Paese**



ELAB. 01

**MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO DI PROPRIETA' DELL'ENTE
MEDIANTE ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE (ART.59
D.Lgs 36/2023 e s.m.i.) 1° CONTRATTO ATTUATIVO**

RELAZIONE TECNICA

I Progettisti

Geom. Roberto Michetti

Geom. Francesco Bucchianeri

Il R.U.P.

Geom. Roberto Michetti

Indice

RELAZIONE GENERALE

1. Premessa.....	2
2. Lavori oggetto del presente intervento.....	2
3. Valutazioni per la stesura dei documenti inerenti la sicurezza ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 9 Aprile 2008, n.81.....	3
4. Quadro economico massimo complessivo.....	3

1) PREMESSA

L'Amministrazione Comunale è impegnata nella realizzazione di una serie di interventi di manutenzione delle aree a verde di competenza comunale presenti sul territorio. Le disposizioni normative vigenti attribuiscono ai Comuni, enti proprietari, l'onere della realizzazione di interventi di manutenzione compresa la messa a norma ed in sicurezza delle essenze arboree e relative aree a verdi adibite all'uso pubblico. Costituiscono oggetto della seguente relazione tecnica le aree verdi quali parchi, giardini a corredo di edifici scolastici ed alberature di qualsiasi dimensione di proprietà dell'ente presenti lungo la viabilità comunale del territorio .

2) LAVORI OGGETTO DEL PRESENTE INTERVENTO

Le prestazioni affidabili consistono l'esecuzione di tutte le opere e le somministrazioni di mano d'opera e di provviste occorrenti per i lavori di manutenzione del verde pubblico che possono riassumersi indicativamente ma, non in modo esaustivo, come in appresso elencati, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dall'Ufficio Cantoniere di Paese:

- Pulizia area a verde, piazzali pavimentati da foglie, da erba di risulta, da carte e rifiuti ecc.;
- Pulizia di zanelle, griglie di scolo e bordo cordonato, asportazione di vegetazione e residui terrosi;
- Il diserbo sistematico totale delle erbe infestanti che crescono lungo le cordonature e in manufatti delimitanti le aiuole medesime;
- Taglio dei tappeti verdi e manutenzione delle aiuole sempre in ordine e cura, compresa la rifilatura lungo i bordi esterni e lungo eventuali arredi e piante esistenti nell'area;
- Potatura e pulizia delle siepi, cespugli ed arbusti;
- Potatura e pulizia di essenze arboree a medio ed alto fusto;
- Eventuale potatura di urgenza su albero, per la sola rimozione di uno o più rami o branche, verdi o secchi, stroncati o sospesi o comunque a rischio di caduta;
- Eventuale spollonatura delle alberature o di ceppaia di albero;
- Costante monitoraggio delle alberature presenti nelle aree, allo scopo di indicare all'ufficio tecnico competente le piante che possono recare pericolo per la pubblica e privata incolumità.

Il presente intervento è classificato nel sistema unico degli appalti pubblici con il seguente codice 77340000-5 Potatura di Alberi e Siepi.

3) VALUTAZIONI PER LA STESURA DEI DOCUMENTI INERENTI LA SICUREZZA AI SENSI DELL'ART.26 C.3 DEL D.LGS. 9 APRILE 2008, N.81

Essendo prevista per l'esecuzione dei lavori la presenza di una sola impresa, non si è resa necessaria la redazione del Piano di sicurezza e coordinamento, di cui all'art. 100 del D.Lg s. 81/2008 e ss.mm..

Per quanto riguarda l'eventuale applicazione, si farà riferimento alla direttiva n°92/57/CEE concernente le prescrizioni minime di sicurezza e di salute nei cantieri temporanei o mobili, previste dal D.Lgs. n°81/2008. Alla luce degli interventi previsti si precisa che, stante la modesta entità degli stessi e le caratteristiche specifiche (micro cantieri o cantieri itineranti) non si ritiene necessario predisporre un piano di sicurezza e di coordinamento.

Nel caso in cui si dovessero eseguire interventi rilevanti o rientranti nei casi contemplati dalla norma vigente, sarà predisposto apposito coordinamento in capo a tecnico abilitato.

I lavori devono comunque essere svolti nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro e in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza ed igiene.

In particolare, vista la specifica natura dei lavori da eseguirsi, dovranno adottarsi (quando del caso) tutte le prescrizioni relative ai lavori e depositi sulle strade, già previste, tra l'altro, dal D.P.R. 16 Dicembre 1992, n°495, Regolamento di Esecuzione del C.d.S., artt. n°30 e n°43 (rif. art. n°21 del C.d.S.) e dal Decreto 10 Luglio 2002 del Ministero Infrastrutture e Trasporti, Disciplinare tecnico relativo agli schemi segnaletici da adottarsi per il segnalamento temporaneo.

Ai fini degli obblighi di legge varrà pertanto redatto il P.S.S. presentato dall'Impresa. La realizzazione delle opere non darà luogo alla produzione di alcun tipo di elemento inquinante che possa causare danno all'ambiente circostante; vista la loro natura, si escludono rischi causati da eventuali esplosioni, incendi o rotture che comportino rilasci nell'ambiente di sostanze tossiche, sversamenti accidentali o sostanze pericolose.

Si è ritenuto che i rischi propri delle lavorazioni siano quelli normalmente insiti nelle stesse, e pertanto si sono stimati gli oneri per la sicurezza ricompresi nel prezzario regionale. i che andrà a svolgere, in particolare quanto disposto dal D.lgs n. 81/2006.

4) QUADRO ECONOMICO MASSIMO COMPLESSIVO

Il costo complessivo del 1° contratto attuativo ammonta complessivi € **72.708,03** così ripartito:

A1 – IMPORTO OPERE A BASE D’ASTA			
A1.1 – a misura	€	58.596,75	
A1.2 – a corpo	€	0,00	
TOTALE A1	€	58.596,75	€ 58.596,75
A2 – IMPORTO PER L’ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA			
A2.1 – a misura	€	0,00	
A2.2 – a corpo	€	1.000,00	
TOTALE A2	€	1.000,00	€ 1.000,00
TOTALE LAVORI			€ 59.596,75
B – SOMME A DISPOSIZIONE			
B1 – I.V.A. (22% su A1+A2)	€	13.111,28	
<i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</i>		€	13.111,28
TOTALE IMPORTO DEL PROGETTO			€ 72.708,03