



## SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO E PATRIMONIO

### REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

#### DETERMINAZIONE N° 1584 DEL 23/12/2022

**OGGETTO: Accertamento entrata al capitolo 40111/2022  
"Conversione monetaria di superficie di edificio a  
destinazione servizi, a  
seguito della realizzazione di un centro polifunzionale  
produttivo in frazione Carraia - scheda normativa 23 del  
r.u. - convenzione rep. 16199 del 09/06/2014**

**IL DIRIGENTE  
GENTILI LUCA / ArubaPEC S.p.A.**

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Creditore/Debitore	Importo	Codice gestionale	CIG	CUP	Capitolo	Tipo	Impegno	Scadenza Obbligazione
<b>MAMO SRL</b>	288.000,60	E.4.03.12.99.999			40300.12.04011100	A	581	2022

RIMESSO IN COPIA A

SETTORE RISORSE

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO E PATRIMONIO

Dettaglio eventuali spese sottoposte a limitazione (DL78/2010)

Denominazione	SI/NO	Importo	Denominazione	SI/NO	Importo
Studi e incarichi di consulenza	NO		Spese per autovetture (acquisto, manutenzione, noleggio e l'esercizio di autovetture e acquisto di buoni taxi)	NO	
Relazioni pubbliche, convegni, mostre pubblicità e rappresentanza	NO		Spese per missioni	NO	
Spese per formazione	NO		Compensi organi di indirizzo, direzione e controllo	NO	

## **Determinazione n° 1584 del 23/12/2022**

**OGGETTO:** **Accertamento entrata al capitolo 40111/2022 "Conversione monetaria di superficie di edificio a destinazione servizi, a seguito della realizzazione di un centro polifunzionale produttivo in frazione Carraia - scheda normativa 23 del r.u. - convenzione rep. 16199 del 09/06/2014**

### **SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO E PATRIMONIO**

#### **IL DIRIGENTE**

#### **IL DIRIGENTE**

#### **Considerato che:**

- la Giunta Comunale con delibera n. 231 del 09/12/2022 ha approvato, ai sensi della Convenzione ai rogiti del Segretario Generale del Comune di Capannori Rep. 16199 del 19/06/2014, la richiesta di conversione monetaria, presentata in data 03/10/2022 prot. 67214 dalla società MAMO Srl. e relativa alla cessione di una superficie utile di mq 400 di edificio da destinare a servizi:
  - con una riduzione del 26,49 % , quale rapporto tra superficie non edificata a causa della fascia di rispetto del pozzo dell'acquedotto pubblico;
  - per un valore di €. 288.000,60 (euro duecentoottantottomila/60 centesimi) come da computo metrico estimativo del 28/11/2022 prot. 80457, relativo alla quota parte ridotta rispetto all'importo totale di €. 391.783,60;
- con prot 83809 del 13/12/2022 è stato comunicato alla società MAMO Srl l'importo della monetizzazione da corrispondere;
- la società MAMO Srl ha provveduto al versamento della somma di € 288.000,60 con bonifico del 15/12/2022 registrato con sospeso n. 10408/2022;

**Valutato che** si rende necessario procedere all'accertamento di entrata della somma di € 288.000,60 al cap. 40111 del bilancio di previsione 2022-2024;

**Ritenuto che** l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 del D. Lgs. N° 267/2000;

**Visto:**

- il Decreto Sindacale n. 03 del 01/03/2022 di attribuzione all'Arch. Luca Gentili delle funzioni dirigenziali del Settore Assetto del Territorio e Patrimonio;
- il "Regolamento di contabilità", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 22.06.2022;
- il "Regolamento generale delle entrate comunali", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 26.05.2005 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i. e in particolare l'art. 107, comma 3;
- l'art. 179, comma 1 (accertamento) D. Lgs. N° 267/2000;

**D E T E R M I N A**

- di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di accertare l'importo di € 288.000,60 sul cap. 40111 "Rimborsi da privati per il finanziamento delle Opere Pubbliche" del bilancio di previsione 2022-2024 per l'anno 2022, dando atto che l'obbligazione verrà a scadenza entro la data del 31/12/2022;
- di dare atto che la presente non è soggetta alla pubblicità sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. 14 Marzo 2013, n° 33;
- di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. N° 267/2000;
- di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Arch. Gentili Luca;
- di prendere atto delle dichiarazioni del responsabile del procedimento e del Dirigente di insussistenza di ipotesi di conflitto di interessi.

**Capannori, 23/12/2022**

**IL DIRIGENTE**  
**GENTILI LUCA / ArubaPEC S.p.A.**