

ORIGINALE

SETTORE SERVIZI AL CITTADINO E GABINETTO DEL SINDACO**REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI****DETERMINAZIONE N° 400 DEL 11/04/2023**

OGGETTO: Rinnovo contratto di comodato d'uso gratuito per la celebrazione dei matrimoni di rito civile e la costituzione di unioni civili in villa storica: Tenuta San Pietro - San Pietro a Marcigliano

IL DIRIGENTE

PASQUINI EMANUELE / InfoCamere S.C.p.A.

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Creditore/Debitore	Importo	Codice gestionale	CIG	CUP	Capitolo	Tipo	Impegno	Scadenza Obbligazione

RIMESSO IN COPIA A

Dettaglio eventuali spese sottoposte a limitazione (DL78/2010)

Denominazione	SI/NO	Importo	Denominazione	SI/NO	Importo
Studi e incarichi di consulenza	NO		Spese per autovetture (acquisto, manutenzione, noleggio e l'esercizio di autovetture e acquisto di buoni taxi)	NO	
Relazioni pubbliche, convegni, mostre pubblicità e rappresentanza	NO		Spese per missioni	NO	
Spese per formazione	NO		Compensi organi di indirizzo, direzione e controllo	NO	



SETTORE SERVIZI AL CITTADINO E
GABINETTO DEL SINDACO

Tel. 0583/4281
Fax 0583/428399

Piazza Aldo Moro, 1 - 55012 Capannori (LU) - Italia (www.comune.capannori.lu.it)

ORIGINALE

Determinazione n° 400 del 11/04/2023

OGGETTO: Rinnovo contratto di comodato d'uso gratuito per la celebrazione dei matrimoni di rito civile e la costituzione di unioni civili in villa storica: Tenuta San Pietro - San Pietro a Marcigliano

SETTORE SERVIZI AL CITTADINO E GABINETTO DEL SINDACO

IL DIRIGENTE

VISTE:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 15/06/2019 ad oggetto "Presentazione indirizzi generali di Governo", con la quale è stato presentato il programma di mandato;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 93 del 04/12/2019 ad oggetto "Discussione ed approvazione degli indirizzi generali di Governo", con la quale è stato approvato il programma di mandato dell'amministrazione comunale di Capannori;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 22/02/2023 ad oggetto "DUP - Documento Unico di Programmazione 2023-2025. Approvazione ai sensi dell'art.170, comma 1, del D.Lgs.n.267/2000";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 22/02/2023 ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 31/03/2023 ad oggetto "PIAO - Piano Integrato di Attività e Organizzazione. Approvazione" che approva, tra gli altri, l'obiettivo ordinario "11 - Convenzioni con le ville storiche: "sposarsi in villa" assegnato all'Ufficio Promozione del Territorio, Sviluppo Economico, Food Policy e Polot Tecnologico;

PREMESSO che:

- a norma dell'art.3 del D.P.R. 3 novembre 2000, n. 396, concernente il nuovo ordinamento dello Stato Civile, i Comuni possono disporre, anche per singole funzioni, l'istituzione di uno o più separati uffici di Stato Civile;
- fra le finalità dell'Amministrazione Comunale, prioritaria è quella di promozione e valorizzazione del territorio e delle bellezze storico naturalistiche presenti, fra cui le ville d'epoca;
- l'Amministrazione Comunale di Capannori, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 157 del 10.06.2005, ha stabilito di celebrare i matrimoni di rito civile, oltre che nella sede comunale, anche in quelle ville storiche del capannorese che nel tempo si fossero rese disponibili a

concedere al Comune l'utilizzo di spazi all'interno delle medesime per istituirvi separati uffici di Stato Civile;

VISTE altresì:

- la delibera di Giunta Comunale n. 10 del 18 gennaio 2013 con cui è stato istituito un separato ufficio di Stato Civile nella "TENUTA SAN PIETRO" sita in Capannori frazione di San Pietro a Marcigliano;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 185 del 4 Agosto 2016 ad oggetto *"Unioni civili tra persone dello stesso sesso" nella quale "confermare che le celebrazioni e le costituzioni delle unioni civili oltre che presso le ville storiche anche presso strutture ricettive ed edifici pubblici o privati che siano comunque di particolare pregio architettonico, ambientale, artistico e/o culturaleecc". ;*

PRESO ATTO che in data 10 settembre 2019 nella sede Comunale di Capannori è stato stipulato un contratto, Rep. 16.387, di comodato d'uso gratuito per la concessione temporanea (n. 3 anni) di un locale della Tenuta San Pietro ubicata in Comune di Capannori - frazione di San Pietro a Marcigliano - Via per San Pietro n. 22-26 per l'istituzione di un separato Ufficio di Stato Civile con la sola funzione di celebrazione dei matrimoni di rito civile e la costituzione di unioni civili della durata di anni tre, con decorrenza dalla data della stipula;

CONSIDERATO che al settore al settore Servizi al Cittadino e Gabinetto del Sindaco Ufficio Promozione del Territorio, Sviluppo Economico, Food Policy e Polo Tecnologico è pervenuto con prot. n. 20331/2023 e n. 22733/2023 la richiesta dell'amministratore della Soc. Tenuta San Pietro srl per il rinnovo del contratto di comodato di cui sopra, unitamente ai seguenti atti:

- relazione storica della villa;
- planimetria della villa con esatta indicazione dei locali dove verranno celebrati i matrimoni;
- foto dei locali dove verranno celebrati i matrimoni;
- foto della villa dall'esterno;
- riferimenti catastali della villa;
- documenti del rappresentante legale firmatario del contratto di comodato;

CONSIDERATO altresì che il contratto di comodato d'uso gratuito, avrà una durata di tre anni con decorrenza dalla data della stipula;

RITENUTO di dover approvare lo schema tipo di comodato d'uso gratuito, che forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione, da stipularsi con il rappresentante legale al fine di regolare i corretti rapporti tra l'Amministrazione Comunale ed i privati di seguito citati:

- Società Tenuta San Pietro srl, P.I. 01975710466, Via per San Pietro, n. 22-26, frazione di San Pietro a Marcigliano, Capannori (LU), iscritta alla Camera di Commercio di Lucca al n. LU-186369;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, con particolare riferimento all'art.107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”;
- il D.P.R. 396/2000 “Regolamento per la revisione e la semplificazione dell'Ordinamento dello Stato Civile, a norma dell'art.2, comma 12, della L.127/1997”;

VISTO, altresì il Decreto Sindacale n. 55 del 25 luglio 2022 con il quale è stato attribuito l'incarico di responsabilità del settore “Servizi al Cittadino e Gabinetto del Sindaco” al Dirigente Emanuele Pasquini;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs.267/2000;

DETERMINA

1. di **approvare** per i motivi su esposti, il contratto di comodato d'uso gratuito in conformità alla schema tipo allegato alla presente che ne forma parte integrante, con l'amministratore della Società Tenuta San Pietro srl, P.I. 01975710466, Via per San Pietro, n. 22-26, frazione di San Pietro a Marcigliano, Capannori (LU), iscritta alla Camera di Commercio di Lucca al n. LU-186369;
2. di **dare mandato** all'Ufficio Contratti di provvedere a quanto di competenza inerente la stipula del contratto, compreso la registrazione al fine di regolare i corretti rapporti fra l'amministrazione Comunale ed i privati citati in premessa;
3. di **attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000;
4. di **dare atto** che la presente determinazione dirigenziale viene inoltrata preordinato per la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione “Amministrazione trasparente” dei dati relativi al presente atto in ottemperanza agli obblighi derivanti dal D.Lgs n.33/2013 art. 23 c.1;
5. di **dare atto** che la responsabile unica del procedimento (ai sensi degli artt. 5 e 6 L. n. 241/90 e s.m.i. e del D.Lgs.50/2016) è Claudia Strusi, P.O. dell'Ufficio “Promozione del Territorio, Sviluppo Economico, Food Policy e Polo Tecnologico”, e il dirigente che adotta l'atto è Emanuele Pasquini, i quali dichiarano l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitti di interesse, come previsto dal D.P.R. 62/2013, nel pieno rispetto delle regole di cui all'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i.

Capannori, 11/04/2023

IL DIRIGENTE

PASQUINI EMANUELE / InfoCamere S.C.p.A.