

**SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**

**REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI**

**DETERMINAZIONE N° 1334 DEL 25/11/2021**

**OGGETTO: Fabbricato di proprietà comunale ubicato in Comune di Lucca, frazione S. Anna, Via del Tiro a Segno 29-31-33 - Impegno di spesa per pagamento saldo IMU anno 2021.**

**IL DIRIGENTE**  
**TELLINI NICO / Poste Italiane S.p.A.**

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Creditore/Debitore	Importo	Codice gestionale	CIG	CUP	Capitolo	Tipo	Impegno	Scadenza Obbligazione
<b>COMUNE DI LUCCA</b>	220,00	U.1.02.01.99.999			01051.02.011021	I	11892	2021

RIMESSO IN COPIA A

Dettaglio eventuali spese sottoposte a limitazione (DL78/2010)

Denominazione	SI/NO	Importo	Denominazione	SI/NO	Importo
Studi e incarichi di consulenza	NO		Spese per autovetture (acquisto, manutenzione, noleggio e l'esercizio di autovetture e acquisto di buoni taxi)	NO	
Relazioni pubbliche, convegni, mostre pubblicità e rappresentanza	NO		Spese per missioni	NO	
Spese per formazione	NO		Compensi organi di indirizzo, direzione e controllo	NO	



SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Tel. 0583/4281  
Fax 0583/428399

Piazza Aldo Moro, 1 - 55012 Capannori (LU) - Italia ([www.comune.capannori.lu.it](http://www.comune.capannori.lu.it))

ORIGINALE

## Determinazione n° 1334 del 25/11/2021

**OGGETTO:** **Fabbricato di proprietà comunale ubicato in Comune di Lucca, frazione S. Anna, Via del Tiro a Segno 29-31-33 - Impegno di spesa per pagamento saldo IMU anno 2021.**

### SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

#### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO:

- **Che** l'imposta municipale propria è stata introdotta a decorrere dall'anno 2014 dal decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23;
- **Che** con D.L. 201 del 6/12/2011, convertito in L. 214 del 22/12/2011 e modificato dalla L. 44/2012 è stata anticipata l'istituzione dell'imposta Municipale propria in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012;

#### CONSIDERATO

- **Che** in base alla risoluzione n. 53/E dell'Agenzia delle Entrate emanata in data 5/6/2012, i Comuni proprietari di immobili al di fuori del loro territorio dovranno versare l'imposta municipale unica allo Stato ed ai comuni nei quali sono ubicati gli immobili;
- **Che** il Comune di Capannori è proprietario di un immobile ubicato in Comune di Lucca, frazione S. Anna, via del Tiro a Segno 29-31-33, identificato catastalmente al NCEU del Comune di Lucca nel foglio 123, mappale 165 sub 1 e 2, non utilizzato per fini istituzionali, dichiarato inagibile con ordinanza del Sindaco di Lucca prot. gen. n. 4700 del 23/01/2009;

**CONSIDERATO altresì** che l'art. 13 c. 3 del D.L. 201 del 6/12/2011, convertito in L. 214 del 22/12/2011 prevede che gli immobili inagibili pagano con base imponibile ridotta al 50%, norma recepita anche dal Regolamento approvato dal Consiglio Comunale del Comune di Lucca con delibera n. 45 del 06/08/2020;

**PRESO ATTO** pertanto che, in base al suddetto Regolamento ed alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 06/08/2020 con la quale venivano approvate le aliquote TASI e IMU per l'anno 2020, questo Ente è tenuto al pagamento della somma complessiva di € 440,00 per IMU anno 2021, e quindi l'importo da versare quale saldo per l'anno 2021 ammonta ad € 220,00;

**VISTO** quanto stabilito dal Testo Unico Enti Locali art.183 comma 2 lett. c che cita: "con l'approvazione del bilancio e successive variazioni, e senza la necessità di ulteriori atti, è costituito l'impegno sui relativi stanziamenti per le spese dovute:

- a) per il trattamento economico tabellare già attribuito al personale dipendente e per i relativi oneri riflessi;
- b) per le rate di ammortamento dei mutui e dei prestiti, interessi di preammortamento ed ulteriori oneri accessori;
- c) per le spese dovute nell'esercizio in base a contratti o disposizioni di legge”;

**DATO ATTO** ed attestato:

- a) che la spesa è dovuta in base a disposizioni di legge;
- b) che il suddetto onere rientra in quanto stabilito dal Testo Unico Enti Locali art.183 comma 2 lett. C;
- c) che i documenti ed i titoli sopra evidenziati comprovano il diritto del creditore a ricevere la somma sopra indicata;
- d) che, ai fini della presente liquidazione, si sono preventivamente effettuate, con esito positivo, le verifiche ed i controlli di cui all'art.184, commi 1 e 2 del T.U.E.L. n.267/2000;

**RITENUTO**, per quanto sopra, opportuno e necessario provvedere in merito,

**RITENUTO** altresì che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**Visto** il decreto sindacale n. 37 del 25.09.2020 con il quale sono state attribuite all'Ing. Nico Tellini le funzioni dirigenziali relative al Settore “Gestione del territorio”;

**Visto** il Decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i.;

**Visto** il vigente Regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 288 del 30/12/2010 e successive modifiche

## **DETERMINA**

- 1) di impegnare la somma di € 220,00 corrispondente all'acconto IMU per l'anno 2021 relativo al fabbricato di proprietà del Comune di Capannori ubicato in Lucca, frazione S.Anna, Via del Tiro a Segno 29-31-33, non utilizzato per scopi istituzionali, al cap. 11021 del bilancio 2021;
- 2) di procedere alla liquidazione dell'importo di cui sopra con successivo atto;
- 3) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
- 4) di dare atto che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013;
- 5) di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Ing. Fabio Tolomei nella sua qualità di responsabile P.O. dell'Ufficio Valorizzazione del Patrimonio il quale dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto d'interessi come previsto dal D.P.R. 62/2013;
- 6) di attestare che il firmatario del presente atto, dichiara l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse e/o incompatibilità, a norma del DPR 62/2013 e dell'art. 6 bis della L. n. 241/90, e ss.mm.ii.;

**Capannori, 25/11/2021**

**IL DIRIGENTE**  
***TELLINI NICO / Poste Italiane S.p.A.***