



COMUNE DI CAPANNORI
PROVINCIA DI LUCCA

Delibera n. **360**

Del **13 dicembre 2018**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Recupero e adeguamento funzionale dello stadio di Capannori, 2° lotto - Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo - C.U.P.: PROV0000009766

L'anno **duemiladiciotto** e questo giorno **tredici** del mese di **dicembre** alle ore 15:35 nella sala delle adunanze posta nella sede Comunale, si è riunita la Giunta comunale regolarmente convocata per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza SILVIA MARIA AMADEI nella sua qualità di VICE SINDACA.

Assessori Presenti (P) N. 5 e Assenti (A) N. 3

N	Nominativo	Funzione	P/A
1	MENESINI LUCA	SINDACO	A
2	AMADEI SILVIA MARIA	ASSESSORE	P
3	BANDONI PIER ANGELO	ASSESSORE	P
4	CARMASSI ILARIA	ASSESSORE	P
5	CECCHETTI FRANCESCO	ASSESSORE	P
6	FRANCESCONI MATTEO	ASSESSORE	P
7	FREDIANI SERENA	ASSESSORE	A
8	MICCICHE' LIA CHIARA	ASSESSORE	A

Assiste il sottoscritto dott. Giuseppe Ascione in qualità di SEGRETARIO GENERALE del Comune, incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.



COMUNE DI CAPANNORI
PROVINCIA DI LUCCA

OGGETTO: Recupero e adeguamento funzionale dello stadio di Capannori, 2° lotto - Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo - C.U.P.: PROV0000009766

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con Legge n. 205 del 27/12/2017 è stata attribuita natura strutturale al "Fondo sport e periferie" di cui al DL 185/2015 convertito in Legge n. 9 del 22/01/2016, finalizzato al potenziamento dell'attività sportiva agonistica in aree svantaggiate e zone periferiche urbane, con l'obiettivo di rimuovere gli squilibri economico-sociali ed incrementare la sicurezza urbana;

Verificato che con D.P.C.M. in data 31/10/2018 recante "Individuazione dei criteri e delle modalità di gestione delle risorse del Fondo sport e periferie" è stata avviata una procedura di selezione di progetti relativi ad interventi di:

- realizzazione e rigenerazione di impianti sportivi finalizzati all'attività agonistica, localizzati nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane;
- diffusione di attrezzature sportive con l'obiettivo di rimuovere gli squilibri economici e sociali esistenti;
- completamento e adeguamento di impianti sportivi esistenti da destinare all'attività agonistica nazionale e internazionale.

Considerato:

- che tale selezione sarà curata dall'Ufficio per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri;
- che la procedura individuata con D.P.C.M. in data 31/10/2018 prevede la scadenza del 17/12/2018 per la presentazione delle richieste di contributo;
- che saranno privilegiati interventi in aree con bassi livelli di scolarizzazione e interessate da recenti calamità naturali, per impianti polifunzionali, che prevedono una maggior quota di cofinanziamento e realizzati su impianti di proprietà pubblica;
- che le risorse stanziare per l'anno 2018 ammontano complessivamente ad 9.800.000 e che la richiesta di contributo per ciascun intervento non può essere superiore a Euro 500.000;
- che una maggior quota di cofinanziamento dell'intervento da parte del soggetto richiedente determina l'attribuzione di maggior punteggio, secondo quanto previsto dai criteri di selezione indicati nel bando;
- che possono presentare domanda di contributo per il finanziamento degli interventi le pubbliche amministrazioni, le istituzioni scolastiche di ogni ordine e grado e gli enti no profit;

Preso atto:

- che l'impianto sportivo per il gioco del calcio di Capannori capoluogo si presenta in precarie condizioni di manutenzione, con strutture ormai obsolete e bisognose di urgenti lavori di ripristino/ristrutturazione;

- che tutta l'area del campo sportivo necessita di opere di riqualificazione e miglioramento, al fine di rimuovere l'attuale situazione di degrado e porre le basi per la successiva gestione da parte di società sportive;
- che a tale scopo è stato presentato al CIPE un progetto di riqualificazione dello stadio comunale di Capannori, dell'importo complessivo di Euro 1.500.000,00, chiedendone il finanziamento a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione 2007-2013;

Verificato:

- che con deliberazione in data 22/12/2017 è stata effettuata l'assegnazione delle risorse a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione 2007-2013;
- che l'intervento di riqualificazione dello stadio comunale di Capannori risulta beneficiario di un finanziamento per l'importo di Euro 1.350.000,00;
- che sono in corso le procedure di approvazione del progetto definitivo;
- che l'intervento in questione prevede la demolizione e ricostruzione di spogliatoi e tribune, nonché il rifacimento del campo da gioco e della pista di atletica;
- che non sono previste al momento le opere inerenti la copertura della tribuna e l'installazione delle torri faro per l'illuminazione dell'area;

Verificato inoltre che:

- in data 5 Dicembre 2017, con prot. nr. 83801 è stata presentata al C.O.N.I. richiesta di Parere di Conformità alle norme dello stadio di Capannori, atto indispensabile per poter procedere alla presentazione di proposte di intervento sulla struttura;
- il Parere di Conformità dello stadio è stato emesso in data 6 settembre 2018 ed è pervenuto al prot. n. 68810 del 15/10/2018;

Ritenuto adesso opportuno presentare una proposta di intervento per il completamento dei lavori di riqualificazione dello Stadio di Capannori, chiedendone il cofinanziamento a valere sul "Fondo sport e periferie" di cui al DL 185/2015 convertito in Legge n. 9/2016, descritto in premessa;

Considerato che con Determinazione n. 1740/2018 è stato stabilito di affidare l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo dei lavori di recupero e adeguamento dello stadio comunale di Capannori, 2° lotto" all'Ing. Alessandro Nanni con sede in Via Teresa Bandettini, 132 a Lucca, partita IVA 01986940466, assumendo il relativo impegno di spesa;

Visto il progetto definitivo dei lavori di "Recupero e adeguamento funzionale dello stadio di Capannori, 2° lotto" redatto dal tecnico incaricato nell'importo complessivo di Euro 905.000,00 e costituito dai seguenti elaborati, allegati alla presente delibera quale parte integrante:

- A.1 Elenco elaborati
- A.2 Relazione generale
- B.1 Inquadramento urbanistico
- B.2 Documentazione fotografica
- C.1 Planimetria generale stato attuale
- C.2 Planimetria generale stato di progetto
- D.11 Planimetria tribuna, stato attuale
- D.12 Prospetti e sezioni tribuna, stato attuale
- D.21 Planimetria tribuna, stato di progetto
- D.22 Planimetria copertura, stato di progetto
- D.23 Prospetti e sezioni copertura, stato di progetto
- D.24 Percorso attrezzato, stato di progetto
- E.1 Planimetria generale torri faro
- E.2 Relazione illuminotecnica torri faro
- H.1 Prime indicazioni per PSC

- H.2 Computo metrico sicurezza
- I.1 Computo metrico estimativo
- I.2 Elenco prezzi
- I.3 Disciplinare tecnico prestazionale
- I.4 Quadro economico
- R.1 Relazione di calcolo strutturale
- STR.1 Planimetria struttura di copertura tribune
- STR.2 Sezione e particolari costruttivi copertura tribuna

nell'importo complessivo di Euro 905.000,00 come risultante dal seguente quadro economico:

Lavori a base di gara	€	710.686,92		
Oneri per la sicurezza	€	15.328,10		
Sommano	€	726.015,02	€	726.015,02
Somme a disposizione:				
- IVA al 10%	€	72.601,50		
- Spese tecniche compresi oneri	€	88.573,83		
- Incentivo funzioni tecniche	€	14.213,74		
- Imprevisti	€	3.595,91		
Sommano	€	178.984,98	€	178.984,98
TOTALE			€	905.000,00

Considerato che:

- il progetto prevede la costruzione della struttura di copertura della tribuna per gli spettatori e delle torri faro di illuminazione dell'area sportiva, nonché la realizzazione di un percorso attrezzato per attività ginniche all'aperto, di collegamento tra lo stadio e la piscina comunale;
- che l'intervento costituisce il secondo lotto di un più ampio progetto per la realizzazione di una cittadella dello sport nell'area comprendente lo stadio e la piscina comunale;
- che questa Amministrazione intende presentare il progetto in esame al fine di chiederne il cofinanziamento a valere sul Fondo "Sport e Periferie" sopra descritto;
- che l'intervento di cui trattasi è previsto nel Piano Opere Pubbliche 2019-2021 adottato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 336 del 27/11/2018;
- che il progetto in esame è conforme alle previsioni del vigente Regolamento Urbanistico, approvato con atto del Consiglio Comunale n. 69 del 27/11/2015 e s.m.;
- che i beni immobili interessati dall'intervento risultano di proprietà comunale, e che quindi non necessita attivare alcuna procedura di esproprio;

Ritenuto pertanto opportuno procedere alla approvazione in linea tecnica del progetto suddetto, al fine di chiederne il cofinanziamento a valere sul Fondo "Sport e Periferie" per la somma di Euro 305.000,00 pari al 33,70% dell'investimento complessivo, dando atto che la parte rimanente sarà finanziata con fondi propri o con contrazione di mutuo, ricorrendone i presupposti;

Dato atto che:

- l'intervento in oggetto sarà realizzato soltanto in caso di concessione del finanziamento richiesto;
- che in caso di finanziamento sarà nuovamente approvato il progetto definitivo con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- che la successiva approvazione del progetto esecutivo avrà efficacia di permesso a costruire, così come stabilito dall'art. 134 c. 3 della L.R.T. n° 65 del 10/11/2014 e s.m.;

Dato atto che sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli art. 49, c. 1 e 147 bis, c. 1 del D.Lgs 267/2000 parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Con voti unanimi resi a scrutinio palese;

D E L I B E R A

Di confermare quanto espresso in narrativa come parte integrante del presente dispositivo di deliberazione;

Di approvare in linea tecnica, per i motivi espressi in narrativa, il progetto definitivo dei lavori di "Recupero e adeguamento funzionale dello stadio di Capannori, 2° lotto" redatto dall'Ing. Alessandro Nanni e costituito dai seguenti elaborati:

- A.1 Elenco elaborati
- A.2 Relazione generale
- B.1 Inquadramento urbanistico
- B.2 Documentazione fotografica
- C.1 Planimetria generale stato attuale
- C.2 Planimetria generale stato di progetto
- D.11 Planimetria tribuna, stato attuale
- D.12 Prospetti e sezioni tribuna, stato attuale
- D.21 Planimetria tribuna, stato di progetto
- D.22 Planimetria copertura, stato di progetto
- D.23 Prospetti e sezioni copertura, stato di progetto
- D.24 Percorso attrezzato, stato di progetto
- E.1 Planimetria generale torri faro
- E.2 Relazione illuminotecnica torri faro
- H.1 Prime indicazioni per PSC
- H.2 Computo metrico sicurezza
- I.1 Computo metrico estimativo
- I.2 Elenco prezzi
- I.3 Disciplinare tecnico prestazionale
- I.4 Quadro economico
- R.1 Relazione di calcolo strutturale
- STR.1 Planimetria struttura di copertura tribune
- STR.2 Sezione e particolari costruttivi copertura tribuna

nell'importo complessivo di Euro 905.000,00 come risultante dal seguente quadro economico:

Lavori a base di gara	€	710.686,92		
Oneri per la sicurezza	€	15.328,10		
Sommano	€	726.015,02	€	726.015,02
Somme a disposizione:				
- IVA al 10%	€	72.601,50		
- Spese tecniche compresi oneri	€	88.573,83		
- Incentivo funzioni tecniche	€	14.213,74		
- Imprevisti	€	3.595,91		
Sommano	€	178.984,98	€	178.984,98
TOTALE			€	905.000,00

Di approvare il suddetto progetto al solo fine di chiederne il cofinanziamento a valere sul Fondo "Sport e Periferie" descritto in premessa;

Di dare atto che l'intervento in oggetto prevede la costruzione della struttura di copertura della tribuna per gli spettatori e delle torri faro di illuminazione dell'area sportiva, nonché la realizzazione di un percorso attrezzato per attività ginniche all'aperto di collegamento tra lo stadio e la piscina comunale, e che lo stesso sarà realizzato solo in caso di concessione del finanziamento richiesto;

Di dare atto che l'intervento di cui trattasi è previsto nel Piano Opere Pubbliche 2019-2021 adottato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 336 del 27/11/2018 e che lo stesso è conforme alle previsioni del vigente Regolamento Urbanistico, approvato con atto del Consiglio Comunale n. 69 del 27/11/2015 e s.m.;

Di dare atto che per la realizzazione dell'intervento in progetto sarà chiesta la somma di Euro 305.000,00 pari al 33,70% dell'investimento complessivo, e che la parte rimanente sarà finanziata con fondi propri o con contrazione di mutuo, ricorrendone i presupposti;

Con successiva votazione, favorevole e unanime;

DELIBERA, altresì

Di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 c. 4 del DLgs.267/00 al fine di poter procedere quanto prima all'attivazione delle procedure di cui trattasi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Giuseppe Ascione

LA VICE SINDACA
SILVIA MARIA AMADEI