



SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

DETERMINAZIONE N° 568 DEL 22/05/2023

OGGETTO: Presa d'atto del Verbale di Gara - Approvazione proposta di aggiudicazione ed impegno di Spesa per la realizzazione del "Parco di Marlia accessibilità e servizi " PNRR - Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1"Rigenerazione Urbana" CUP G51B21002290001 CIG 957408942E

IL DIRIGENTE
GENTILI LUCA / ArubaPEC S.p.A.

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Creditore/Debitore	Importo	Codice gestionale	CIG	CUP	Capitolo	Tipo	Impegno	Scadenza Obbligazione
DIVERSI DIPENDENTI PER INCENTIVO ART. 113 D.L. 50/2016	2.642,38	E.3.05.99.02.001	957408942E	G51B210022 90001	30500.99.030393	A	301	2023
I GIARDINI DEL SUD S.R.L.	219.318,21	U.2.02.01.09.999	957408942E	G51B210022 90001	09022.02.021925	I	3705	2023
AMMINISTRAZION E PROVINCIALE DI LUCCA	185,78	U.2.02.01.09.999	957408942E	G51B210022 90001	09022.02.021925	I	3707	2023
DIVERSI DIPENDENTI PER INCENTIVO ART. 113 D.L. 50/2016	2.642,38	U.2.02.01.09.999	957408942E	G51B210022 90001	09022.02.021925	I	3709	2023
DIVERSI DIPENDENTI PER INCENTIVO ART. 113 D.L. 50/2016	2.642,38	U.1.10.99.99.999	957408942E	G51B210022 90001	01031.10.010393	I	3743	2023

RIMESSO IN COPIA A

Dettaglio eventuali spese sottoposte a limitazione (DL78/2010)

Denominazione	SI/NO	Importo	Denominazione	SI/NO	Importo
---------------	-------	---------	---------------	-------	---------

Studi e incarichi di consulenza	NO		Spese per autovetture (acquisto, manutenzione, noleggio e l'esercizio di autovetture e acquisto di buoni taxi)	NO	
Relazioni pubbliche, convegni, mostre pubblicità e rappresentanza	NO		Spese per missioni	NO	
Spese per formazione	NO		Compensi organi di indirizzo, direzione e controllo	NO	

Determinazione n° 568 del 22/05/2023

OGGETTO: Presa d'atto del Verbale di Gara - Approvazione proposta di aggiudicazione ed impegno di Spesa per la realizzazione del "Parco di Marlia accessibilità e servizi " PNRR - Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" CUP G51B21002290001 CIG 957408942E

SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto sindacale n. 41/2023 con cui viene attribuito all'arch. Luca Gentili l'incarico di responsabilità del Settore "Assetto e Gestione del Territorio";

VISTO il Decreto legislativo n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.;

PREMESSO che:

- Che l'area oggetto di intervento risulta ceduta al Comune di Capannori a seguito della firma della Convenzione "Piano Attuativo A.P.2 .della Frazione di Marlia via della Chiesa" rep. 33.695 raccolta 6.489 registrato a Lucca il 13/10/2020 al n. 5904 e risulta al momento della presentazione della manifestazione di interesse, nella piena disponibilità del Comune di Capannori;
- che il progetto ad oggetto "Parco di Marlia accessibilità e servizi" permette la sistemazione verde della suddetta Area, realizzando un parco dove troveranno spazio sentieri, zone relax per gli adulti e zone adatte al gioco dei bambini che andranno alla scoperta del mondo attraverso la natura;
- che in prossimità del Parco di Marlia si trova la scuola dell'infanzia e nelle aree circostanti sono già approvati e convenzionati due piani di lottizzazione con previsione di alloggi residenziali che potranno anch'essi fruire del parco;
- che all'interno del Presente Progetto Definitivo del Parco di Marlia è rappresentato anche l'intervento di forestazione urbana (Progetto "AMACA" - Alberi per una Migliore Aria a Capannori) finanziato nell'ambito del Bando "Progetti integrati per l'abbattimento delle emissioni climalteranti in ambito urbano di cui al Decreto Direttoriale della Regione Toscana n. 11924 del 30/07/2021 – DGR612/2020, che verrà realizzato con autonomo appalto ma realizzato in maniera coordinata;

Visto:

• che il progetto è risultato beneficiario di contributo "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU" - previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, individuato con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, il 30 dicembre 2021;

• che è stato sottoscritto dal Dirigente del Servizio l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per il progetto "Parco di Marlia accessibilità e servizi" posto in via della Chiesa frazione di Marlia per la realizzazione di area a verde pubblico con parcheggio integrato" – CUP:G51B21002290001 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) -

Missione 5 Componente 2 investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" accertato con determina n.1168 del 13/10/2022

- che con nota pervenuta al prot. n. 69611 del 11/10/2022 è stata comunicata l'assegnazione di un ulteriore contributo pari al 10% dell'importo già concesso, al fine di fronteggiare gli aumenti dei costi dei materiali da costruzione, a condizione che le procedure di affidamento dei lavori siano avviate entro la fine dell'anno corrente accertato con determinazione n.1310 del 12/11/2022;

- che pertanto si è ritenuto opportuno incrementare l'investimento complessivo relativo all'intervento in oggetto;

VISTA la determinazione n. 1451/2022 di affidamento dell'incarico professionale all'Arch. Monacci Francesco per la Redazione della Progettazione Esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori - Parco di Marlia accessibilità e servizi;

VISTA la determinazione n. 1515/2021 di affidamento dell'incarico professionale all'Arch. Sodini Michela per le "Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del Piano di Sicurezza" a supporto del progetto preliminare, ed eventuali aggiornamenti a supporto del progetto definitivo, inerenti la realizzazione del parco pubblico previsto in via della Chiesa di Marlia;

VISTA la determinazione n.1611 del 27/12/2022 di Approvazione progetto esecutivo, Approvazione progetto esecutivo, prenotazione dell'impegno di spesa, determina a contrarre e approvazione della modalità di scelta del contraente per il "Parco di Marlia accessibilità e servizi" PNRR - Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" avente il seguente Quadro Economico:

A QUADRO DEI LAVORI	
A1 Importo dei lavori	262.000,00 €
A2 Oneri per la sicurezza	7.630,25 €
Totale importo intervento	269.630,25 €
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1 IVA 10%	26.963,03 €
B2 Spese tecniche	27.487,70 €
B3 Incentivi per funzioni tecniche	3.906,40 €
B4 Allacciamenti ai pubblici servizi	13.330,06 €
B4 Spese per pubblicità	250,00 €
B5 premio accelerazione e imprevisti	3888,07
Totale somme a disposizione	75.825,26 €
TOTALE GENERALE	345.455,51 €

RICHIAMATA la succitata Determinazione Dirigenziale a contrattare con la quale sono state approvate le modalità di gara per l'appalto dei lavori suddetto, da affidare mediante la scelta del contraente con modalità interamente telematica mediante il sistema Start della Regione Toscana secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 36 c. 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. ai sensi 50/2016 e s.m.i. avvalendosi dei servizi della Stazione Unica Appaltante come individuata ai sensi della convenzione sottoscritta in data 22/07/2020 nella Provincia di Lucca come prescritto dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 "Progetti di rigenerazione urbana";

VISTO il Verbale conclusivo di gara n.2 in data 09 febbraio 2023 regolarmente sottoscritto dal quale risulta che I Giardini del Sud srl – ha offerto un Ribasso percentuale pari al 26,813 %. Importo Offerto al netto

degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA Euro 191.749,940 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA Euro 3.000,00 e costi della manodopera al netto dell'IVA Euro 39.000,00– Ulteriori componenti non ribassabili al netto dell'IVA Euro 7.630,25. Importo finale totale offerto al netto dell'IVA Euro 199.380,190, allegato parte non integrante del presente atto;

VISTO il Quadro economico aggiornato:

QUADRO ECONOMICO			
	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE al netto del ribasso	DIFFERENZA
A. IMPORTO LAVORI E FORNITURE			
A1 Importo dei lavori	€ 191.749,94	€ 191.749,94	- € 70.250,06
A2 Oneri per la sicurezza	€ 7.630,25	€ 7.630,25	€ 0,00
Totale importo intervento	€ 199.380,19	€ 199.380,19	- € 70.250,06
B Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1 IVA 10%	€ 26.963,03	€ 19.938,02	- € 7.025,01
B.2 Spese tecniche	€ 27.487,70	€ 27.487,70	€ 0,00
B.3 Incentivi per funzioni tecniche	€ 3.418,10	€ 4715,53	€ 1300,43
B.4 Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 13.330,06	€ 13.330,06	€ 0,00
B.4b Spese per pubblicità	€ 250,00	€ 250,00	€ 0,00
B.5 premio accelerazione	€ 3.888,07	€ 3.888,07	€ 0,00
B.6 contributo ANAC	€ 0,00	€ 225,00	€225,00
B.7 Spese di gara (incentivi Provincia di Lucca)	€ 488,30	€ 674,08	€ 185,78
B.8 Imprevisti, arrotondamenti e ribassi di gara	€ 0,00	€ 75.563,86	€ 75.563,86
Totale somme a disposizione	€ 75.825,26	€ 146.075,32	€ 70.250,06
TOTALE GENERALE	345.455,51 €	€ 345.455,51	€ 0,00

Dato atto:

- che è pervenuta al prot. n. 29378 del 08/05/2023 la documentazione inerente i primi controlli effettuati dall'Ufficio gare e contratti di questo Comune su Giardini del Sud srl, ai sensi dell'art.16 della Legge Regionale Toscana n.387 del 13/07/2007 ,
- l'ufficio Gare con protocollo n. 29462 del 08/05/2023 ha inoltrato i controlli relativi alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario, in merito ai DURC, ai certificati del casellario giudiziale, alle visure presso la CCIAA, all'iscrizione nelle "white list" delle Prefetture di competenza, alle verifiche presso l'Agenzia delle Entrate e presso il casellario Anac;

Ritenuto pertanto possibile procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii all'assunzione del conseguente impegno di spesa;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamato l'art. 23 c.1. del D.Lgs. 33/2013 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";

Visto l'art. 183 del T.U. enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1 Di prendere atto del verbale conclusivo di gara n. 2 in data 09 febbraio 2023 regolarmente sottoscritto dal quale risulta che I giardini del Sud srl – ha offerto un Ribasso percentuale pari al 26,813 %. Importo Offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA Euro 191.749,940 oltre ad Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso Euro 7.630,25 – Ulteriori componenti non ribassabili al netto dell'IVA Euro 7.630,250. Importo finale totale offerto al netto dell'IVA Euro 191.749,940;

2 Di approvare la proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori di cui all'oggetto in favore dell'operatore economico "Parco di Marlia accessibilità e servizi " PNRR - Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1"Rigenerazione Urbana" in favore dell'operatore economico I GIARDINI DEL SUD SRL sede legale VIA CAMPANA 24 QUALIANA NA 80019 P.Iva 03489740633, che ha offerto ribasso del 26,813% sull'importo posto a base di gara e pertanto Importo Offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA Euro 191.749,940 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso Euro 7.630,25 – Ulteriori componenti non ribassabili al netto dell'IVA Euro 7.630,250. Importo finale totale offerto al netto dell'IVA Euro 191.749,940;

3 Di dare atto che l'importo contrattuale ammonta ad Euro 199.380,19 oltre ad euro 19.938,02 per IVA al 10% per la somma complessiva di **Euro 219.318,21**;

4 Di approvare il quadro economico generale delle opere come modificato a seguito dell'aggiudicazione:

QUADRO ECONOMICO			
	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE al netto del ribasso	DIFFERENZA
A. IMPORTO LAVORI E FORNITURE			
A1 Importo dei lavori	€ 191.749,94	€ 191.749,94	- € 70.250,06
A2 Oneri per la sicurezza	€ 7.630,25	€ 7.630,25	€ 0,00
Totale importo intervento	€ 199.380,19	€ 199.380,19	- € 70.250,06
B Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1 IVA 10%	€ 26.963,03	€ 19.938,02	- € 7.025,01
B.2 Spese tecniche	€ 27.487,70	€ 27.487,70	€ 0,00
B.3 Incentivi per funzioni tecniche	€ 3.418,10	€ 4715,53	€ 1300,43
B.4 Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 13.330,06	€ 13.330,06	€ 0,00
B.4b Spese per pubblicità	€ 250,00	€ 250,00	€ 0,00
B.5 premio accelerazione	€ 3.888,07	€ 3.888,07	€ 0,00
B.6 contributo ANAC	€ 0,00	€ 225,00	€ 225,00
B.7 Spese di gara (incentivi Provincia di Lucca)	€ 488,30	€ 674,08	€ 185,78
B.8 Imprevisti, arrotondamenti e ribassi di gara	€ 0,00	€ 75.563,86	€ 75.563,86

Totale somme a disposizione	€ 75.825,26	€ 146,075,32	€ 70.250,06
TOTALE GENERALE	345.455,51 €	€ 345.455,51	€ 0,00

5 Di impegnare:

€ 219.318,21 mediante imputazione al cap. 21925 del bilancio di previsione 2023/2025, esercizio 2023, finanziato avanzo vincolato da trasferimenti (contributo PNRR acc 504/2022), dando atto che l'obbligazione andrà a scadenza il 31/12/2023, a favore dell'operatore economico GIARDINI DEL SUD SRL sede legale VIA CAMPANA 24 QUALIANA NA 80019 P.Iva 03489740633;

€ 185,78 (ad integrazione dell'impegno 2937/2022) a favore della Provincia di Lucca per per incentivo funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante imputazione al Cap. 21925/2022 , -PNRR - REALIZZAZIONE PARCO DI MARLIA ACCESSIBILITA' E SERVIZI – QUOTA FINANZIATA DA PNRR RIGENERAZIONE URBANA - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 (CAP. E 40493);

€ 2.642,38 per incentivo erogabile per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che sarà corrisposto per incentivazione delle funzioni tecniche svolte dal personale dipendente come da documento allegato mediante imputazione al Cap. 21925/2022 , -PNRR - REALIZZAZIONE PARCO DI MARLIA ACCESSIBILITA' E SERVIZI – QUOTA FINANZIATA DA PNRR RIGENERAZIONE URBANA - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 (CAP. E 40493);

6 Di dare atto:

- che all'intervento in progetto è stato assegnato il seguente CUP: G51B21002290001 mentre il CIG del presente affidamento è risultato 957408942E;

- che il progetto è compreso nel Piano triennale delle opere pubbliche 2022-2024 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 24/02/2021, annualità 2022;

7 Di dare atto che il Responsabile del Procedimento di cui alla L.241/90 è l'arch. Luca Gentili Dirigente del Settore Assetto e Gestione del Territorio, il quale dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi come previsto dal D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6bis della L. 241/90 e ss.mm.ii.;

8 Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

9 Di confermare che quanto di cui al presente atto è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 14 marzo 2013 n. 33 e dell'art. 1 c. 16 della L. 190/2012;

10 Di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso per via giurisdizionale al TAR della Regione Toscana entro 30gg. ai sensi di legge dalla data di scadenza della pubblicazione all'albo on-line o dalla data di notifica o comunicazione se prevista.

Capannori, 22/05/2023

**IL DIRIGENTE
GENTILI LUCA / ArubaPEC S.p.A.**